



COMUNE DI SALERNO  
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 513

**OGGETTO: MANUTENZIONE MANTO ERBOSO DELLO STADIO COMUNALE "ARECHI" -  
TRIENNIO 2009-2012 - PROVVEDIMENTI**  
( Pro. N. 2009/527 )

L'anno duemilanove addì ventiquattro del mese di Aprile, alle ore 13:10, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO  
AVOSSA EVA  
CALABRESE GERARDO  
CASCONI LUCA  
CONFORTI LUCIANO  
DE MAIO DOMENICO  
DE PASCALE AUGUSTO  
FIORE ANIELLO  
GUERRA ERMANNO  
MARAIO VINCENZO  
PICARONE FRANCESCO

P
A
P
P
P
P
P
P
A
P
A

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.  
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:  
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE  
F.to DE LUCA VINCENZO

Premesso:

## LA GIUNTA

- che la manutenzione del manto erboso dello stadio Arechi rientra tuttora a carico dell'Amministrazione Comunale e che pertanto occorre dare continuità alle attività da essa previste al fine di assicurare una condizione efficiente del terreno di gioco;
- che il prossimo mese di maggio perverrà a scadenza definitiva il precedente contratto di appalto di manutenzione;
- che l'insufficienza delle risorse economiche a disposizione di questa Amministrazione non rendono possibile, nel corso della prossima pausa estiva, sottoporre a manutenzione straordinaria il terreno di coltivo e i drenaggi, costantemente in affanno per via della loro vetustà e che, pertanto, tale pratica dovrà essere differita al prossimo anno;
- che, di conseguenza, si rende necessario inserire nella manutenzione ordinaria alcune procedure manutentive aggiuntive e in numero più elevato dell'ordinario, al fine di limitare le prevedibili condizioni di difficoltà che potranno maturare nel corso della prossima stagione invernale;
- che il campionato relativo alla stagione sportiva 2009/2010 avrà inizio già dal prossimo mese di agosto per via dei campionati mondiali di calcio che si terranno il prossimo giugno 2010 (in Sud Africa) e che pertanto si dovrà dare immediato inizio alle attività manutentive, non appena ultimato il campionato in corso (23.05.2009), salvo prosiegui dovuti a strascichi d'attività;
- che, in tali condizioni, le attività manutentive disposte dalla competente U.O.C. Verde Pubblico, tramite il CSA, qui allegato, vanno intraprese immediatamente, senza soluzioni di continuità, in prosieguo alla corrente stagione calcistica;
- che a tal proposito il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture ha incaricato l'U.O.C. Verde Pubblico di predisporre un'apposita perizia per la valutazione delle attività da compiersi e per una corretta e congrua programmazione delle stesse;
- che la stima della perizia elaborata valuta un impegno economico complessivo pari ad € 630.000,00 secondo il quadro economico qui di seguito riportato:

<i>Importo lavori a misura</i>	€	498.354,95
<i>di cui per oneri di sicurezza</i>	€	3.354,95
<b><i>Importo lavori a base d'asta</i></b>	<b>€</b>	<b>495.000,00</b>
<b><i>SOMME A DISPOSIZIONE:</i></b>		
<i>Imprevisti</i>	€	26.990,51
<i>Incentivi ex art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06</i>	€	4.983,55
<i>IVA 20% su lavori</i>	€	99.670,99
<b><i>TOTALE</i></b>	<b>€</b>	<b>630.000,00</b>

**Considerato:**

- che i lavori sono indifferibili ed urgenti per le necessità tempistiche rappresentate e data la ristrettezza dei tempi a disposizione, si ritiene necessario affidare l'appalto attraverso una procedura negoziata senza la previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/06, secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 dello stesso decreto legislativo;

**Visto** che il Dirigente del Servizio Manutenzione Infrastrutture ha espresso il proprio parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto deliberativo;

**DELIBERA**

1. Approvare la perizia dei lavori per la manutenzione del manto erboso dello Stadio Archi, che qui s'intende richiamata a tutti gli effetti, dell'importo complessivo pari ad €. 630.000,00, secondo il quadro economico di cui in premessa, che qui si intende richiamato e in uno alla perizia dei lavori, per tutti gli effetti, approvato.
2. Prendere atto che trattandosi di lavori indifferibili ed urgenti l'appalto sarà espletato dal competente Servizio Appalti e Contratti, attraverso una procedura negoziata senza la previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7-bis del D.Lgs. 163/06, secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 dello stesso decreto legislativo.
3. La spesa complessiva di €. 630.000,00, corrispondente al costo triennale della manutenzione, va ripartita per ogni singolo anno di competenza, pertanto, la somma di €. 127.564,16, corrispondente al periodo giugno - dicembre 2009, comprensiva di spese tecniche ed imprevisti, va imputata al *cap. 13000 - art. 8 - tit. 1 - funz. 6 - serv. 2 - int. 3* del bilancio corrente, mentre la residuale somma di €. 502.435,84 sarà imputata sugli analoghi capitoli di bilancio di previsione 2010 e successivi.
4. Autorizzare, nelle more dell'espletamento della gara di appalto connessa con l'affidamento dei lavori, il competente Servizio Manutenzione Infrastrutture per la concessione di apposita proroga al contratto principale, tanto al fine della tutela e salvaguardia del patrimonio comunale.
5. Inviare copia della presente deliberazione al Servizio Manutenzione Infrastrutture ed ai Settori II.MM., Ragioneria e Avvocatura (Uff. Appalti e Contratti), ciascuno per le proprie competenze.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 n° 267.

**COMUNE DI SALERNO**

*Servizio Manutenzione Infrastrutture*

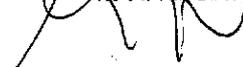
Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

**IL DIRIGENTE**



Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

**IL RAGIONIERE CAPO**



L.D/M.

**Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.**

**Il Segretario Generale**

