HIPPOCRATICA CIVITAS

COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 601

OGGETTO: **E.R.P. - IACP SALERNO - LOCALITA' MATIERNO - APPROVAZIONE VERBALE ACCORDO TRANSATTIVO PER DEFINIZIONE PROCEDURA ESPROPRIATIVA SUOLI PROPRIETA' MEROLA ARMANDO - PROVVEDIMENTI**

(Pro. N. 2009/608)

L'anno duemilanove addì otto del mese di Maggio, alle ore 12:50, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO	P
AVOSSA EVA	P
CALABRESE GERARDO	A
CASCONE LUCA	A
CONFORTI LUCIANO	P
DE MAIO DOMENICO	P
DE PASCALE AUGUSTO	P
FIORE ANIELLO	P
GUERRA ERMANNO	P
MARAIO VINCENZO	P
PICARONE FRANCESCO	P

Presiede l'adunanza DE LUCA VINCENZO Presidente , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE LUCA VINCENZO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 commal del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to DE LUCA VINCENZO

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

Premesso:
- che nell'ambito dell'intervento straordinario di ERP in località Materno, realizzato dall' IACP di Salerno, con decreto sindacale n. 51 del 15/11/1995 , previo deposito alla Cassa DD.PP. di Salerno, giusta quietanza n.421 del 26/10/195, delle indennità provvisorie di espropriazioni offerte e non accettate dall'interessato, veniva pronunciata l'espropriazione definitiva dell'area di complessivi mq 1460 riportata in Catasto Terreno Comune di Salerno al fol. 4 part.lle n. 361 di mq 40 e n. 364 di mq 1420, di proprietà del sig. Merola Armando;
- che il sig. Merola ha proposto, rispettivamente dinanzi alla Corte di Appello ed al Tribunale di Salerno, impugnativa avverso la predetta procedura, per il riconoscimento della giusta indennità di espropriazione e di occupazione d'urgenza;
- che, nelle more del contenzioso così istauratosi, si sono tenuti vari incontri fra le parti costituite, al fine di addivenire ad una definizione stragiudiziale della vertenza, tendente ad evitare, fra l'altro, ulteriori aggravi di spesa;
- che, pertanto, sulla base anche delle valutazioni tecniche prodotte dalla parte, che fanno riferimento al valore già riconosciuto al Merola per gli stessi suoli, con la sentenza della Corte di Appello di Salerno n.250/96, dei nuovi criteri scaturiti a seguito della sentenza dlla Corte Costituzionale n.348/07, nonché del parere favorevole dell'Ufficio Espropriazioni espresso con rapporto prot. n. 186 del 27/08/2008, si è convenuto di stabilire in via definitiva il valore del bene oggetto del presente esproprio in complessivi € 98.000,00 (novantottomila,00);
- che in data 30/10/2008 è stato sottoscritto fra le parti interessate il verbale di transazione per la definizione bonaria della vicenda in argomento, in base al quale il signor Merola Armando ha accettato la somma complessiva, omnicomprensiva, forfetariamente e transattivamente determinata di € 98.000,00 (novantottomila/00), a definitiva tacitazione e saldo di ogni suo diritto - anche risarcitorio - ragione o pretesa relativi all'occupazione indicata in premessa, nessuno escluso od eccettuato, ritenendola congrua e soddisfacente;
- che nel predetto verbale si è dato atto che dell'importo complessivo transatto di € 98.000,00, la somma di € 6.636,10 risulta già depositata presso la Cassa DD.PP. di Salerno, giusta quietanza n.421 del 26/10/195 , mentre il restante importo di € 91.366,90 dovrà essere corrisposto entro il 30/06/2009, fatti comunque salvi i tempi necessari per l'eventuale riconoscimento quale debito fuori bilancio e fermo restando l'approvazione del presente accordo da parte della Giunta Comunale, ai fini della sua efficacia per l'Amministrazione;
- Ritenuto pertanto di prendere atto e fare proprio il suddetto verbale transattivo;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi del dlgs 267 del 18/08/2000 dal Direttore del Settore in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione;

DELIBERA

1. Per la causale di cui premessa, prendere atto e fare proprio il verbale transattivo, che allegato forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, sottoscritto dal signor Merola Armando per la definizione bonaria della procedura espropriativa in narrativa precisata, relativa a suoli interessati all'intervento straordinario di ERP in località Materno, realizzato dall' IACP di Salerno.
2. Approvare, per l'effetto, in complessivi € 98.000,00 (novantottomila,00) l'importo da riconoscere al suddetto Sig. Merla Armando , a definitiva tacitazione e saldo di ogni suo diritto - anche risarcitorio - ragione o pretesa relativi all'occupazione indicata in premessa, nessuno escluso od eccettuato, ritenendolo congruo e soddisfacente.

3. Dare atto che dell'importo complessivo di € 98.000,00, la somma di € 6.636,10 già depositata presso la Cassa DD.PP. di Salerno; giusta quietanza n.421 del 26/10/195, è stata svincolata a favore dello stesso Merola Armando in forza di determina dirigenziale n.5410 del 18/11/2008.
4. Impegnare il residuo importo di € 91.366,90 sul Cap.18000, art. 26 1.1.3.8
5. Mandare al Settore Avvocatura per quanto di sua competenza.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2000 N° 267.

SETTORE OPERE E LAVORI PUBBLICI
Visto per la regolarità tecnica e secondo il parere espresso dalla parte narrativa della presente proposta.
IL DIRETTORE DI SETTORE

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.
IL RAGIONIERE CAPO

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.
Il Segretario Generale