



COMUNE DI SALERNO
VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

Num: 750

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ACCORDO SOSTITUTIVO SOTTOSCRITTO
CONSEGNA ANTICIPATA DI UN'AREA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA
ROTATORIA ALTEZZA COMPLESSO EX MARZOTTO
(Pro. N. 2009/758)**

L'anno duemilanove addi dodici del mese di Giugno, alle ore 12:50, in Salerno e nella Sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

DE LUCA VINCENZO
AVOSSA EVA
CALABRESE GERARDO
CASCONI LUCA
CONFORTI LUCIANO
DE MAIO DOMENICO
DE PASCALE AUGUSTO
FIORE ANIELLO
GUERRA ERMANNO
MARAIO VINCENZO
PICARONE FRANCESCO

| |
|---|
| A |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| P |
| A |
| P |
| A |
| A |

Presiede l'adunanza AVOSSA EVA , partecipa alla seduta il Segretario Generale CALIENDO GENNARO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to CALIENDO GENNARO

IL PRESIDENTE
F.to AVOSSA EVA

In continuazione di seduta

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 480 del 17/04/2009 è stato deliberato di
 1. di autorizzare la stipula di un accordo ex art.11 Legge n.241/1990 e smi ai fini della consegna delle aree da utilizzarsi per la realizzazione della rotatoria di immissione della bretella di collegamento tra l'uscita della tangenziale in località Arbostella e via Salvator Allende, aree individuate nella planimetria allegata allo schema di accordo sostitutivo;
 2. di individuare il Servizio Trasformazioni Urbanistiche per la sottoscrizione dell'accordo e per i consequenziali adempimenti urbanistici;
 3. di individuare il Servizio Manutenzioni Infrastrutture per la consegna delle aree e i consequenziali adempimenti;
 4. di rimandare a successivo atto deliberativo la preventiva determinazione sull'Accordo a stipularsi.
- che in data 04/06/2009 il suddetto Accordo è stato stipulato dal Servizio Trasformazioni Urbanistiche e la proprietà dell'area in argomento;
- che nel citato accordo è stata concordata la cessione delle aree a fronte della loro futura considerazione nel calcolo dei Diritti Edificatori scaturenti dalle stesse, e da utilizzarsi nell'ambito del PUA da redigersi per l'Area di Trasformazione ATR_30;

CONSIDERATO:

- che quanto stipulato con il predetto Accordo corrisponde ad un comune interesse, oltre che ad esigenze di semplificazione del procedimento amministrativo e, quindi, di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;
- che il predetto Accordo rispecchia e rispetta quanto deliberato con atto n. 480 del 17/04/2009;

RITENUTO:

- di condividere quanto contenuto nel Rapporto del Servizio Trasformazioni Urbanistiche prot. 105567 del 11/06/2009;
- di prendere atto, pertanto, del predetto Accordo sottoscritto in data 04/06/2009;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo n.267/2000, dal Dirigente del Servizio Trasformazioni Urbanistiche in ordine alla regolarità tecnica del presente atto;

DELIBERA

1. Di prendere atto dell'accordo ex art.11 Legge n.241/1990 e smi stipulato in data 04/06/2009 e allegato agli atti della presente Deliberazione, ai fini della consegna delle aree da utilizzarsi per la realizzazione della rotatoria di immissione della bretella di collegamento tra l'uscita della tangenziale in località Arbostella e via Salvator Allende, aree individuate nella planimetria allegata all'Accordo sostitutivo;
2. Di individuare il Servizio Trasformazioni Urbanistiche per la sottoscrizione dell'accordo e per i futuri adempimenti urbanistici;
3. Di individuare il Servizio Manutenzioni Infrastrutture e il Servizio Trasformazioni Edilizie per gli ulteriori consequenziali adempimenti.

Comunicare la presente al Prefetto di Salerno, ai sensi dell'art. 135 comma 2° D.Lgs. 18-8-2001 N° 267.

Parere favorevole in ordine alla legittimità del presente atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto Comunale, sulla base dei pareri tecnico e contabile espressi.

IL Segretario Generale

Si dichiara la regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

IL RAGIONIERE CAPO

Servizio Trasformazioni Urbanistiche

Visto per la regolarità tecnica secondo il parere espresso nella parte narrativa della presente deliberazione.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO