



Parrocchia S. Maria Regina Pacis

Comune di Salerno

Prot E N.0227611 22/12/2020 10:26

Cla: 1



20200227611000

Illustrissimo Signore
Dott. Vincenzo Napoli
Sindaco della città di Salerno

Oggetto: DOMANDA PER LA CONCESSIONE DI UN CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CHIESA PARROCCHIALE SANTA MARIA REGINA PACIS IN VIA DELLE CALABRIE, 3 - SALERNO

Il sottoscritto DON LORENZO GALLO nato a _____ il _____, residente in _____, via _____, nella qualità di PARROCO PRO TEMPORE DELLA CHIESA PARROCCHIALE SANTA MARIA REGINA PACIS, Via delle Calabrie, 3 – 84131 SALERNO
Tel _____ Cell. _____ Email _____

a seguito dell'intimazione di cotesto Comune del 17.09.2019 prot. 3852, ha elaborato un piano di interventi sulla facciata centrale e laterale della chiesa parrocchiale sia per l'incolumità pubblica, sia per far risaltare, nel decoro dell'edificio, una ricerca estetica dell'architettura rurale della zona.

Pertanto vista la loro disponibilità a venire incontro, con un contributo a sostegno dei lavori, mi premo inviare quelli che sono i preventivi e le spese già effettuate e quelle da coprire.

Di seguito il prospetto di quanto detto.

A) Preventivi dei lavori e spese accessorie:

- I lavori sono stati affidati alla Ditta EDIL.BIT srl con sede in SALERNO alla via DEL TONNAZZO – 83 cod. fisc./P.IVA 02964070656 che ha presentato il preventivo per gli interventi di ristrutturazione dei lavori pari ad euro 24.270,00 (iva esclusa al 10%) (Allegato 1) al quale vanno sottratti gli interventi di rimozione e smaltimento delle tubazioni in amianto descritti nel successivo allegato 2. Il preventivo pertanto ammonta ad Euro 22.290,00 (iva esclusa al 10%).
- Durante la realizzazione dei lavori sono stati eseguiti i seguenti ulteriori interventi:
 - ✓ La sostituzione degli infissi esterni sulla facciata prospiciente Via Ostaglio
 - ✓ Il ripristino dei rilievi della facciata principale mediante l'impiego di forme in gesso
 - ✓ L'esecuzione di una struttura di sostegno in carpenteria metallica per il rinforzo di una muratura a sbalzo



Per un ammontare complessivo ulteriore di **Euro 10.650,00 (iva esclusa al 10%)** (Allegato 2)

- Sono in corso di realizzazione i seguenti ulteriori interventi:
 - ✓ Sostituzione della pavimentazione deteriorata della gradinata di accesso esterno.
 - ✓ Fornitura e posa in opera mediante piattaforma aerea di Rosone in Gesso da collocare sul timpano della facciata principale.
 - ✓ Realizzazione di interventi di finiture edile (spicconatura dell'intonaco cedevole, rasatura con malta premiscelata e tinteggiatura finale) dell'atrio di ingresso.

Per un ammontare complessivo pari a circa **Euro 6.000,00 (iva esclusa al 10%)**

- Oneri accessori per l'esecuzione dei lavori come da successivo punto B) per un importo complessivo pari ad **Euro 5.252,96**

TOTALE DEI LAVORI PREVENTIVATI: euro 38.940,00 + IVA 10% = **Euro 42.834,00**

TOTALE ONERE ACCESSORI: **Euro 5.252,96**

TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI E ONERI ACCESSORI Euro 48.086,96

B) Oneri e spese accessorie per i lavori già sostenute

- Oneri per i diritti di istruttoria relativi alla presentazione della SCIA N. 0099996 del 26/06/2020 **Euro 270,00** (Allegato 3).
- Oneri per i diritti di istruttoria relativi alla pratica di rimozione dei materiali contenenti amianto **Euro 248,54** (Allegato 4).
- Oneri per occupazione suolo pubblico per l'allestimento del ponteggio così ripartiti:
 - occupazione suolo pubblico n. 102671 del 11/07/2020 per euro 1332,73;
 - prima richiesta di proroga del 30/08/2020 per euro 881,82;
 - seconda richiesta di proroga del 30/09/2020 per euro 440,91;
 - terza richiesta di proroga del 15/10/2020 per euro 299,46;per complessivi **Euro 2.954,42** (Allegato 5).
- Lavori di ripristino di 4 Toilettes con accorgimenti anti covid - 19 per complessivi **Euro 1.780,00**. (Allegato 6)

TOTALE ONERI ACCESSORI GIÀ SOSTENUTI : Euro 5.252,96



C) Acconti corrisposti all'impresa esecutrice dei lavori

All'impresa sono stati riconosciuti i seguenti importi come di seguito dettagliato:

- primo acconto in data 31/08/2020 pari ad euro 5.000,00;
- secondo acconto in data 22/10/2020 pari ad euro 10.000,00;
- terzo acconto in data 15/12/2020 pari ad euro 5.000,00;

per complessivi euro 20.000,00 (Allegato?)

TOTALE STATO AVANZAMENTO LAVORI: Euro 20.000,00

TOTALE COMPLESSIVO SPESE GIÀ SOSTENUTE Euro 25.252,96

La differenza tra quanto preventivato e le spese sostenute alla data odierna ammonta complessivamente a:

SPESE DA SOSTENERE = Euro 22.834,00

Conclusione

Data

21 Dicembre 2020

Monica Pella

