

COMUNE DI SALERNO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Num: 300

OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RELATIVA AL COMPARTO EDIFICATORIO CR_28 LOCALITÀ MARICONDA.
(Pro. N. 2018/351)

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di settembre, alle ore 13:00, in Salerno e nella sala delle adunanze del Palazzo di Città; a seguito di avvisi, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti ed assenti:

NAPOLI VINCENZO	A
AVOSSA EVA	P
CARAMANNO ANGELO	P
DELLA GRECA LUIGI CARMELO	A
DE MAIO DOMENICO	P
FALCONE GAETANA	P
GIORDANO MARIARITA	P
LOFFREDO DARIO	P
SAVASTANO GIOVANNI	P

Presiede l'adunanza il Vice Sindaco EVA AVOSSA, partecipa alla seduta il Segretario Generale ORNELLA MENNA

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, sentito il relatore DE MAIO DOMENICO, chiusa la discussione, pone in votazione, per l'approvazione, la proposta formulata dal dirigente sottoscrittore della regolarità tecnica integralmente retro riportata, munita in allegato, ove previsti, dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma I del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 93 dello statuto comunale.

La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.

Il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità della delibera.
La votazione, espressa in forma palese, ha dato il seguente risultato:
Approvata ad unanimità.



LA GIUNTA

Premesso:

- che con delibera di Giunta Comunale n. 259 del 19/07/2018 è stata adottata una Variante al Piano Urbanistico Attuativo relativa al Comparto Edificatorio CR_28 località Mariconda, presentata dal Sig. *TORTORA Francesco*, nella qualità di Presidente del Consorzio “IL GIRASOLE”, quale Soggetto Attuatore;
- che, ai sensi dell’art. 10 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 4/8/2011, la Variante al PUA è stata trasmessa con nota prot. n. 142530 del 03/08/2018 alla Provincia di Salerno per eventuali osservazioni;
- che sono state effettuate le pubblicazioni di rito e, come da certificazione congiunta del Direttore del Settore Trasformazioni Urbanistiche e dell’Archivista Capo del 06/09/2018, non sono pervenute nei termini osservazioni o opposizioni, come risulta dall’estratto verbale del protocollo speciale;

Considerato che l’approvazione degli interventi rientranti in un Comparto Edificatorio, ai sensi dell’art. 12 del citato Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5/2011, equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere ivi previste;

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile, espresso favorevolmente sulla presente proposta di deliberazione dal Direttore del Settore Trasformazioni Urbanistiche e dal Direttore del Settore Ragioneria, ai sensi dell’art. 49 TUEL D.Lgs. 267/2000,

DELIBERA

- 1) Approvare, ai sensi dell’art. 10 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 4/8/2011 la Variante al Piano Urbanistico Attuativo relativa al Comparto Edificatorio CR 28 località Mariconda; di cui agli elaborati grafici e descrittivi depositati presso l’Ufficio Attuazione del PUC del Settore Trasformazioni Urbanistiche, dettagliatamente elencati nella relazione istruttoria prot. n. 127366 del 10/07/2018, citata nella delibera di adozione.
- 2) Dare atto che la Variante al PUA è conforme alle previsioni dettate dal PUC e dai Piani di Settore Comunali vigenti e non comporta modifiche agli atti di programmazione degli interventi.
- 3) Mandare al Settore Trasformazioni Urbanistiche per il prosieguo delle procedure.

Del che è verbale

IL SEGRETARIO
ORNELLA MENNA

IL PRESIDENTE
EVA AVOSSA