

**DESTINAZIONI D'USO DELLE AREE E DEGLI IMMOBILI**

## LEGENDA

-  DESTINAZIONE TURISTICO -RICETTIVE (DTR)  
DTR/5: Stabilimenti e attrezzature balneari

- DTR/2: Motel Residence.** Strutture ricettive extralberghiere come definite dalla l.r.c. n.17/2001 con esclusione delle case e appartamenti per vacanze di cui all'art.1 (lett b) della stessa legge;

- DESTINAZIONI TERZIARIE (DT)  
DT/9: Pubblici servizi (ristorante, bar sale ristoro, ecc)  
DT/10: Autorimesse private \*

- INFRASTRUTTURE E SERVIZI (URB)**
- URB 1: Urbanizzazioni primarie
- spazi di sosta o di parcheggio
  - servizi a rete (fognature, acquedotto, rete gas, etc)
  - pubblica illuminazione
  - piazze, percorsi e spazi pedonali
  - verde di arredo

\* Parcheggio privato di pertinenza dell' attività

## FUNZIONI D'USO

## LEGENDA

- STABILIMENTO DENOMINATO "NEW ARENELLA BEACH" E  
RELATIVE AREE ESTERNE (CORTE INTERNA E  
TERRAZZO IN C/S)

- Concessione demaniale marittima n. 3 del 30 Aprile 2014 (reg. N° 7444/2014) con la quale l'immobile, danneggiato dalle mareggiate, è stato oggetto dell'intervento di messa in sicurezza da parte della Comune con la demolizione parziale eseguita in data 12.05.2011.

- STABILIMENTO DENOMINATO "MIRAMARE" E RELATIVE  
AREE ESTERNE (CORTILE ANTISTANTE E TERRAZZO IN  
C/IS)**

- Concessione demaniale marittima n. 04 del 30 Aprile 2014 (reg. n. 743).  
Il manufatto è stato oggetto di recupero edilizio con D/A n°35674 del 03/03/2009

- Corpo edilizio con un solo livello FT con le seguenti funzioni:

- Corpo edilizio con due livelli FT con le seguenti funzioni:
- Ristorante
  - servizi
  - parcheggio interrato
  - Residenza e servizi

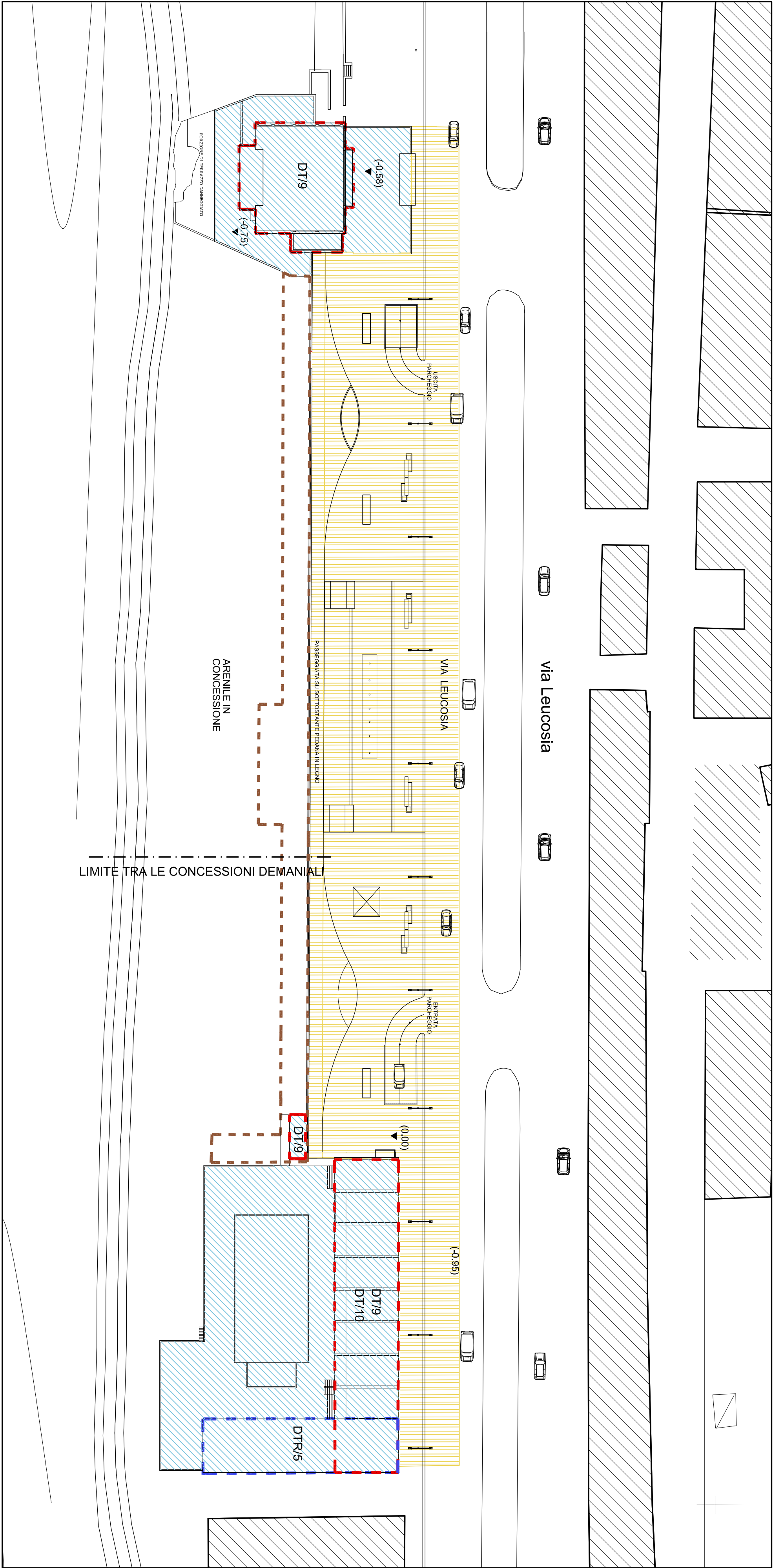
- Corpo editizio con due livelli FT con le seguenti funzioni:
- sala
  - ristorante
  - servizi
  - ingresso lido

- Corte interna

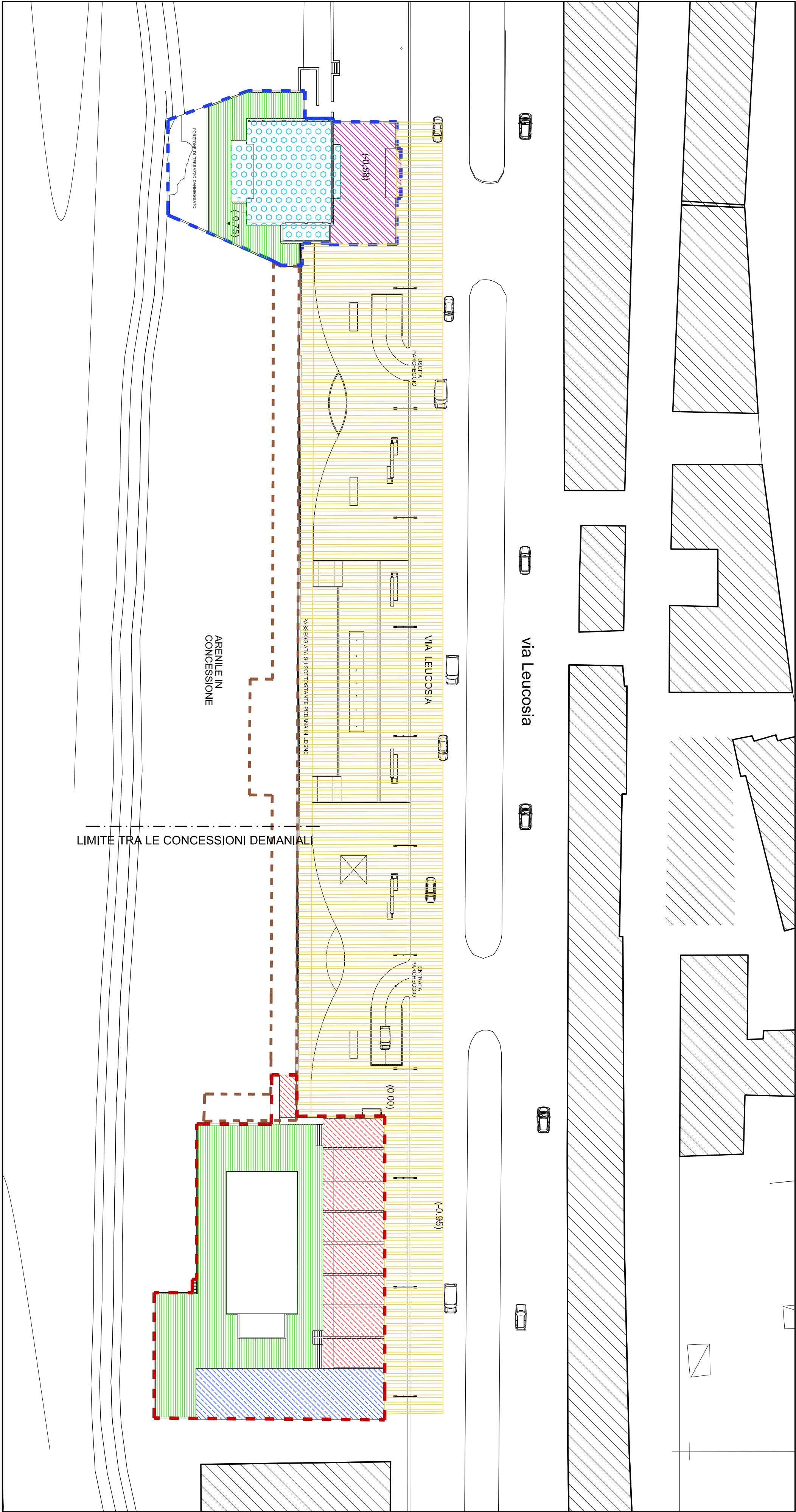
- Tavolato in legno su sottostante terrazzo in cls

- Tavolato in legno su palizzata

- Infrastrutture e servizi



**PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DELLE DESTINAZIONI D'USO DELLE AREE E DEGLI IMMOBILI** scala 1:500



**PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DELLE FUNZIONI D'USO**    scala 1:500