

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
 COMPARTO EDIFICATORIO CR_34_SUB_1, AVENTE VALORE DI PIANO DI
 LOTTIZZAZIONE (PDL) DI CUI ALLA LEGGE 17AGOSTO 1942, N.1150 ART.LI 13 E 28

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Quadro Economico di Progetto – Urbanizzazioni Primarie
STRALCIO 1

Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi

*(Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante
 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive
 2004/17/CE e 2004/18/CE». -G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010-)*

<u>A - Lavori</u>		importo
A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	503 122,64
A.1.1	di cui oneri della sicurezza già contenuti nei prezzi d'appalto	1 316,55
A.2	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi d'appalto	7 546,84
TOTALE A		510 669,48
<u>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</u>		importo
B.1	Imprevisti 5% di A	25 533,47
B.2	Spese tecniche 8% di A	40 853,56
B.3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B.4	Spese tecnico-amministrative per attività di supporto 2 %	10 213,39
B.5	I.V.A. su A (10%)	51 066,95
B.6	I.V.A. su B1.B2.B3.B4. (22%)	16 852,09
TOTALE B		144 519,46
TOTALE A+B		655 188,94

Salerno; ottobre 2017

I progettisti
 dott. ing. Antonio Zambrano

dott. ing. Michele Lubritto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
 COMPARTO EDIFICATORIO CR_34_SUB_1, AVENTE VALORE DI PIANO DI
 LOTTIZZAZIONE (PDL) DI CUI ALLA LEGGE 17AGOSTO 1942, N.1150 ART.LI 13 E 28

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Quadro Economico di Progetto – Urbanizzazioni Primarie
STRALCIO 2

Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi

*(Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante
 «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive
 2004/17/CE e 2004/18/CE». -G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010-)*

<u>A - Lavori</u>		importo
A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	381 203,62
A.1.1	di cui oneri della sicurezza già contenuti nei prezzi d'appalto	1 080,88
A.2	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi d'appalto	5 718,05
TOTALE A		386 921,67
<u>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</u>		importo
B.1	Imprevisti 5% di A	19 346,08
B.2	Spese tecniche 8% di A	30 953,73
B.3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B.4	Spese tecnico-amministrative per attività di supporto 2 %	7 738,43
B.5	I.V.A. su A (10%)	38 692,17
B.6	I.V.A. su B1.B2.B3.B4. (22%)	12 768,42
TOTALE B		109 498,83
TOTALE A+B		496 420,50

Salerno; ottobre 2017

I progettisti
 dott. ing. Antonio Zambrano

dott. ing. Michele Lubritto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
COMPARTO EDIFICATORIO CR_34_SUB_1, AVENTE VALORE DI PIANO DI
LOTTIZZAZIONE (PDL) DI CUI ALLA LEGGE 17AGOSTO 1942, N.1150 ART.LI 13 E 28

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Quadro Economico di Progetto – Urbanizzazioni Primarie
STRALCIO 3

Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi

*(Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante
«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive
2004/17/CE e 2004/18/CE». -G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010-)*

<u>A - Lavori</u>		importo
A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	238 742,37
A.1.1	di cui oneri della sicurezza già contenuti nei prezzi d'appalto	688,43
A.2	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi d'appalto	3 581,13
TOTALE A		242 323,50
<u>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</u>		importo
B.1	Imprevisti 5% di A	12 116,18
B.2	Spese tecniche 8% di A	19 385,88
B.3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B.4	Spese tecnico-amministrative per attività di supporto 2 %	4 846,47
B.5	I.V.A. su A (10%)	24 232,35
B.6	I.V.A. su B1.B2.B3.B4. (22%)	7 996,68
TOTALE B		68 577,55
TOTALE A+B		310 901,05

Salerno; ottobre 2017

I progettisti
dott. ing. Antonio Zambrano

dott. ing. Michele Lubritto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
COMPARTO EDIFICATORIO CR_34_SUB_1, AVENTE VALORE DI PIANO DI
LOTTIZZAZIONE (PDL) DI CUI ALLA LEGGE 17AGOSTO 1942, N.1150 ART.LI 13 E 28

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Quadro Economico di Progetto – Urbanizzazioni Primarie

PARTE COMUNE

Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi

*(Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante
«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive
2004/17/CE e 2004/18/CE». -G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010-)*

<u>A - Lavori</u>		importo
A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	391 866,43
A.1.1	di cui oneri della sicurezza già contenuti nei prezzi d'appalto	967,59
A.2	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi d'appalto	5 878,00
TOTALE A		397 744,43
<u>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</u>		importo
B.1	Imprevisti 5% di A	19 887,22
B.2	Spese tecniche 8% di A	31 819,55
B.3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B.4	Spese tecnico-amministrative per attività di supporto 2 %	7 954,89
B.5	I.V.A. su A (10%)	39 774,44
B.6	I.V.A. su B1.B2.B3.B4. (22%)	13 125,57
TOTALE B		112 561,67
TOTALE A+B		510 306,10

Salerno; ottobre 2017

I progettisti
dott. ing. Antonio Zambrano

dott. ing. Michele Lubritto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
COMPARTO EDIFICATORIO CR_34_SUB_1_SUB_1, AVENTE VALORE DI PIANO DI
LOTTIZZAZIONE (PDL) DI CUI ALLA LEGGE 17AGOSTO 1942, N.1150 ART.LI 13 E 28

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Quadro Economico di Progetto – Urbanizzazioni Secondarie
STRALCIO 1

Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi

*(Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante
«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive
2004/17/CE e 2004/18/CE». -G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010-)*

<u>A - Lavori</u>		importo
A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	406 471,25
A.1.1	di cui oneri della sicurezza già contenuti nei prezzi d'appalto	1 063,24
A.2	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi d'appalto	6 097,07
TOTALE A		412 568,32
<u>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</u>		importo
B.1	Imprevisti 5% di A	20 628,42
B.2	Spese tecniche 8% di A	33 005,47
B.3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B.4	Spese tecnico-amministrative per attività di supporto 2 %	8 251,37
B.5	I.V.A. su A (10%)	41 256,83
B.6	I.V.A. su B1.B2.B3.B4. (22%)	13 614,75
TOTALE B		116 756,83
TOTALE A+B		529 325,15

Salerno; ottobre 2017

I progettisti
dott. ing. Antonio Zambrano

dott. ing. Michele Lubritto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, RELATIVO AL
COMPARTO EDIFICATORIO CR_34 SUB_1 SUB_1, AVENTE VALORE DI PIANO DI
LOTTIZZAZIONE (PDL) DI CUI ALLA LEGGE 17 AGOSTO 1942, N.1150 ART.LI 13 E 28

PROGETTO PRELIMINARE OPERE DI URBANIZZAZIONE

Quadro Economico di Progetto – Urbanizzazioni Secondarie
STRALCIO 2

Art.li 16 e 22 del DPR 207/2010 e smi

*(Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante
«Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive
2004/17/CE e 2004/18/CE». -G.U. n. 288 del 10 dicembre 2010-)*

<u>A - Lavori</u>		importo
A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia	385 661,59
A.1.1	di cui oneri della sicurezza già contenuti nei prezzi d'appalto	1 040,72
A.2	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi d'appalto	5 784,92
TOTALE A		391 446,51
<u>B - Somme a disposizione della stazione appaltante</u>		importo
B.1	Imprevisti 5% di A	19 572,33
B.2	Spese tecniche 8% di A	31 315,72
B.3	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	
B.4	Spese tecnico-amministrative per attività di supporto 2 %	7 828,93
B.5	I.V.A. su A (10%)	39 144,65
B.6	I.V.A. su B1.B2.B3.B4. (22%)	12 917,73
TOTALE B		110 779,36
TOTALE A+B		502 225,87

Salerno; ottobre 2017

I progettisti
dott. ing. Antonio Zambrano

dott. ing. Michele Lubritto