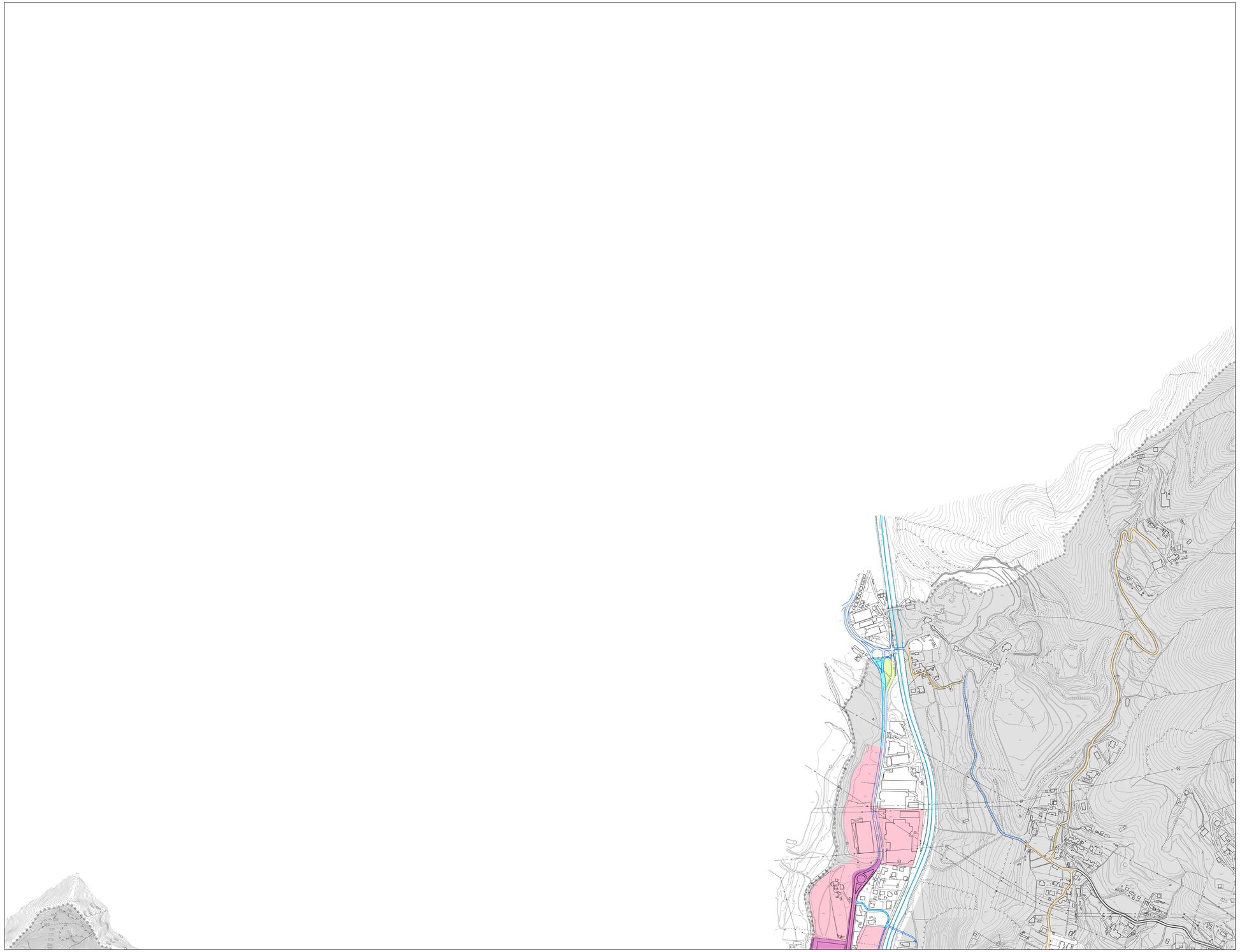

COMUNE DI SALERNO
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

NUOVA COSCIENZA DI IDENTITA'
NUOVA ESIGENZA DI URBANITA'

PIANO URBANISTICO COMUNALE 2005

ORIOL BOHIGAS – ALBERT PUIGDOMENECH
MBM ARQUITECTES S.A.
JOSEP MARTOREL, ORIOL BOHIGAS, DAVID MACKAY, ORIOL CAPDEVILA, FRANCESC GUAL

Revisione Decennale 2018/21

PROGETTO

P3.1 CATEGORIE D'INTERVENTO NELLE ZONE OMOGENEE "A" E "B"

Direttori incaricati
Settore Attività Produttive
Settore Ambiente
Davide Pelosio – RdP
Settore Trasformazioni Urbanistiche
Settore Trasformazioni Edilizie
Maria Maddalena Cantisani

Ufficio di Piano
Filomena Daraio – responsabile
Marialuisa Ferro
Achille Adinolfi
Lucia Ritondale

Il Sindaco
Vincenzo Napoli

Legenda

CONFINE COMUNALE

ZONE OMOGENEE C – D – E – F

CATEGORIE DI INTERVENTO

A – B – C2 – D

A – B – C1 – C2

A – B – C1

A – B – E

A – B – E1

Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004 –Sopr. BAP

Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 42/2004 – Sopr. Archeologica

Edifici sottoposti a provvedimento di vincolo ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 42/2004 –Sopr. BAP

AREE DA SOTTOPORRE A PROGETTI SPECIFICI

Area di trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale

Area di trasformazione a destinazione prevalentemente produttiva-servizi

Ambito pubblico di riqualificazione

Standard di progetto

Viabilità compresa in comparti edificatori

Ambito sottoposto a P.d.R. per gli insediamenti abusivi approvato con D.G. n°290/2015

Ambito da sottoporre a P.d.R. per gli insediamenti abusivi

Ambito di riqualificazione urbana

Ambito di ristrutturazione urbanistica

Nota: Per gli immobili compresi nelle aree di trasformazione, nelle aree standard, negli ambiti di riqualificazione e negli ambiti da sottoporre a P.d.R. e P.P., nelle more dell'attuazione del piano, sono consentite le categorie di intervento "A" e "B", nonchè "C1" e "C2" se espressamente previste.

VIABILITÀ

Strade esistenti

Adeguamenti stradali

Strade di progetto

Tracciato autostradale

0 20 40 80 120 160 Metri

Scala 1:4.000

Base Cartografia numerica Ripresa aerea 2003
Aggiornamenti cartografici (Ripresa aerea Dicembre 2016) a cura dell'Ufficio di Piano