

COMUNE DI SALERNO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Consiglieri assegnati al Comune n. 32

Seduta

del giorno 26/07/2022

N. 33 del Registro

Oggetto: **APPROVAZIONE MODIFICHE AL RUEC**

L'anno **duemilaventidue** addì **ventisei** del mese di **Luglio** alle ore **10:15** in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data 19.07.2022 e, notificati a norma di legge.

Sono presenti ed assenti i signori:

	P	A		P	A
1			18		
2			19		
3			20		
4			21		
5		•	22		•
6			23		
7			24		•
8			25		•
9			26		•
10			27		•
11			28		•
12			29		•
13			30		•
14			31		•
15			32		•
16		•	33		
17					

Presenti 21

Assenti 12

Presiede il Presidente del Consiglio **DARIO LOFFREDO**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **ORNELLA MENNA** e gli Assessori: **ADINOLFI PAOLA**, **BRIGANTE MICHELE**, **DE ROBERTO PAOLA**, **FALCONE GAETANA**, **FERRARA ALESSANDRO**, **MEMOLI PASQUALINA**, **NATELLA MASSIMILIANO**, **TRINGALI CLAUDIO**.



IL CONSIGLIO

Premesso che:

- nell'ambito della costante revisione del Piano Urbanistico Comunale – PUC a Dicembre 2018 è stata adottata la variante Decennale al PUC di Salerno, successivamente ri-adottata a Giugno del 2021;
- nella ri-adozione del 2021 sono state inserite tutte le osservazioni accolte dopo la prima adozione e pubblicazione;
- nell'ambito di tale procedura sono stati variati alcuni articoli delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano, al fine di recepire le innovazioni normative e regolamentari intervenute;

Considerato che:

- occorre rendere coerenti le normative modificate delle Norme Tecniche di Attuazione del PUC e le norme del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale – RUEC;
- gli Uffici incaricati della redazione della variante Decennale al PUC hanno predisposto una modifica degli articoli del RUEC al fine di rendere coerenti le normative in argomento;
- la proposta di modifica del RUEC, a tali fini, interessa n.27 articoli, e segnatamente i seguenti:
artt. 9 – 14 – 15 – 16 – 18 – 19 – 20 – 22 – 22-bis – 22-ter – 24 – 24-bis – 25 – 25-bis – 26 – 31-bis – 36 – 46 – 47 – 50 – 73 – 98 – 99 – 107 – 186 – 187 – 221,
come da quadro sinottico predisposto dagli Uffici, riportante la versione vigente e quella modificata dei predetti articoli e le motivazioni della modifica;

Ritenuto di :

- approvare la modifica di detti n.27 articoli del RUEC ai fini della loro armonizzazione con le NTA del PUC e con le intervenute modifiche normative e regolamentari;

Visto il parere espresso dalla V Commissione Consiliare Permanente “Urbanistica”;

Visti i pareri di regolarità tecnica positivamente espressi dal Direttore del Settore Attività Produttive (quale responsabile delle procedure relative alla Variante Decennale al PUC), dal Direttore del Settore Trasformazioni Urbanistiche, dal Direttore del Settore Ragioneria, ognuno per le proprie rispettive competenze;

Il Presidente LOFFREDO, pone in votazione per alzata di mano la proposta di deliberazione di cui in oggetto, proclamando il seguente esito:

Consiglieri presenti n° 21 – Votanti n° 20

n° 1 astenuto (CAMMAROTA)

Con voti n° 20 favorevoli,

DELIBERA

1. Di approvare le modifiche a n.27 articoli del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale - RUEC, per le motivazioni in premessa riportate, e segnatamente agli articoli:

artt. 9 – 14 – 15 – 16 – 18 – 19 – 20 – 22 – 22-bis – 22-ter – 24 – 24-bis – 25 – 25-bis – 26 – 31-bis – 36 – 46 – 47 – 50 – 73 – 98 – 99 – 107 – 186 – 187 – 221;

secondo il quadro sinottico allegato al presente atto per formare parte integrante e sostanziale, riportante la versione vigente e quella modificata dei predetti articoli e le motivazioni della modifica;

2. di demandare al Settore Trasformazioni Urbanistiche i consequenziali adempimenti;

3. di dare atto che con separata votazione che riporta lo stesso esito di cui in premessa la presente deliberazione viene resa *immediatamente eseguibile*

Del che è verbale,

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

- DARIO LOFFREDO -

IL SEGRETARIO GENERALE

- ORNELLA MENNA -