

AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO REGIONALE A SOSTEGNO DELLE MOROSITA' PREGRESSA DEGLI ASSEGNATARI DI ERP

In esecuzione del D.D. della Regione Campania n. 27 del 28/03/2023 "Fondo di solidarietà per gli assegnatari di ERP" si rende noto che con Determina Dirigenziale n.5559/2023 del 06/11/2023 è stato approvato il presente Avviso Pubblico.

Art. 1 - FINALITÀ

- Il presente Avviso disciplina le modalità di accesso da parte degli Assegnatari di Alloggi ERP del Comune di Salerno, al Fondo di Solidarietà per gli assegnatari dell'Edilizia Residenziale Pubblica istituito con D.G. della Regione Campania n. 170 del 07/04/2020.

- Il contributo regionale di solidarietà è finalizzato a reinserire in un percorso di legittimità gli assegnatari ERP che, seppur temporaneamente, si sono trovati in difficoltà nel rispettare gli obblighi di pagamento dei canoni di locazione, ma che sono disponibili a rientrare dalla morosità, anche tramite la formalizzazione di piani di rateizzo con il Comune di Salerno.

ART. 2 - REQUISITI

Il contributo regionale di solidarietà è riconosciuto agli assegnatari ERP in possesso, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, alla data di pubblicazione dell'Avviso pubblico di cui all'art. 3 comma 3, dei seguenti requisiti minimi:

- a) avere una permanenza minima nell'alloggio ERP non inferiore a 12 mesi;
- b) essere moroso nei pagamenti del canone di locazione e/o delle spese comuni per un importo non inferiore ad € 1.250,00 (milleduecentocinquanta/00) maturato a tutto il 31.12.2023;
- c) non avere procedimenti di decadenza in corso, fatto salvo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento Regionale 28 ottobre 2019 n. 11;
- d) essere in possesso di un ISEE (ordinario o corrente), valido alla data di presentazione dell'istanza, non superiore ad € 9.360,00;
- e) non aver ricevuto condanne passate in giudicato per reati associativi e/o per reati contro la P.A.;
- f) sottoscrizione da parte dell'istante di un atto di riconoscimento del debito nei confronti dell'Ente Gestore e/o Ente di riscossione di impegno al pagamento del debito, al netto del contributo, in un'unica soluzione o tramite la sottoscrizione di un piano di rateizzo conforme alle procedure adottate dall'Ente gestore.

- Possono presentare istanza per l'accesso al contributo anche i soggetti che hanno richiesto, entro la data di presentazione dell'istanza, il subentro nell'assegnazione; in tal caso l'accesso al contributo è subordinato all'adozione del provvedimento di subentro.

ART. 3 - PRESENTAZIONE E ISTRUTTORIE DELLE DOMANDE

Le domande corredate dalla relativa documentazione, pena l'esclusione dalla procedura, dovranno essere formulate secondo le modalità di seguito indicate e dovranno pervenire, ad esclusivo rischio del mittente, entro, e non oltre, le ore 12:00 del giorno 31/12/2023, a mano, all'Ufficio Patrimonio – Via Eliodoro Lombardi (Rione Zevi) 84128 Salerno dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00.

I modelli di domanda (modello A, modello B e modello C) sono disponibili sul sito internet del Comune di Salerno – www.comune.salerno.it/bandi.

Per poter accedere al contributo possono presentare domanda, corredata da relativa documentazione, anche coloro che hanno già in essere una rateizzazione, riguardante i canoni di locazione e/o spese comuni di alloggi ERP, con il Comune di Salerno.

Le domande saranno protocollate all'atto della presentazione e saranno trattate in conformità dell'Articolo 5 dell'Allegato A del D.D. n.27 del 28/03/2023 secondo l'ordine di presentazione.

ART. 4 – DOCUMENTAZIONE

dovrà essere consegnata la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione, formulata secondo il modello appositamente predisposto (modello A);
2. fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente;
3. attestazione ISEE ordinaria o corrente valida alla data di presentazione dell'istanza;
4. modulo per consenso al trattamento di dati personali comuni e sensibili (modello B);
5. modello C (solo per coloro che hanno attestazione ISEE 2023 pari a zero).

ART. 5 – Criteri per l'attribuzione del contributo

Tenuto conto che il contributo erogabile potrà essere al massimo pari all'80% del debito riconoscibile;

il contributo assegnato dall'Ente proprietario al beneficiario è erogato in conto morosità all'atto del pagamento del debito ovvero dell'ultima rata del piano di rateizzo;

il contributo potrà essere riconosciuto dalla misura minima pari ad euro 1.000,00 alla misura massima pari ad euro 5.000,00, secondo le seguenti tabelle in ragione del valore dell'Attestazione Isee e dell'ammontare del debito, nei limiti del contributo assegnato all'Ente;

I seguenti criteri di determinazione dell'ammontare del contributo sono stati approvati con Delibera di Giunta n.394/2023 del 02/11/2023.

VALORE DELL'ATTESTAZIONE ISEE incidenza totale 50%	AMMONTARE DEL DEBITO incidenza totale dal 5% al 50%	% DEL CONTRIBUTO EROGABILE
< 1.000,00 euro	>10.000,00 euro	100%
	5.000,01<debito<10.000,00 euro	80%
	2.000,01<debito<5.000,00 euro	65%
	1.250,00<debito<2.000,00 euro	55%

VALORE DELL'ATTESTAZIONE ISEE incidenza totale 30%	AMMONTARE DEL DEBITO incidenza totale dal 5% al 50%	% DEL CONTRIBUTO EROGABILE
1.000,00 euro < Isee < 3.000,00	>10.000,00 euro	80%
	5.000,01 < debito < 10.000,00 euro	60%
	2.000,01 < debito < 5.000,00 euro	45%
	1.250,00 < debito < 2.000,00 euro	35%

VALORE DELL'ATTESTAZIONE ISEE incidenza totale 15%	AMMONTARE DEL DEBITO incidenza totale dal 5% al 50%	% DEL CONTRIBUTO EROGABILE
3.000,01 euro < Isee < 6.000,00	>10.000,00 euro	65%
	5.000,01 < debito < 10.000,00 euro	45%
	2.000,01 < debito < 5.000,00 euro	30%
	1.250,00 < debito < 2.000,00 euro	20%

VALORE DELL'ATTESTAZIONE ISEE incidenza totale 5%	AMMONTARE DEL DEBITO incidenza totale dal 5% al 50%	% DEL CONTRIBUTO EROGABILE
6.000,01 euro < Isee < 9.360,00	>10.000,00 euro	55%
	5.000,01 < debito < 10.000,00 euro	35%
	2.000,01 < debito < 5.000,00 euro	20%
	1.250,00 < debito < 2.000,00 euro	10%

ART. 6 - CONTROLLI

Il Comune di Salerno, attraverso i competenti uffici, verificherà che il richiedente ovvero ciascun componente del nucleo familiare non sia titolare di diritto di proprietà, uso, usufrutto o abitazione nella Regione Campania di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del nucleo familiare e procederà a idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle informazioni dichiarate dal beneficiario. Qualora a seguito dei controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, si procederà alla revoca del beneficio.

ART. 7 – DETERMINAZIONE E RICONOSCIMENTO DEL DEBITO

- La sottoscrizione dell'atto di riconoscimento del debito, maturato al 31/12/2023, dovrà essere prodotta dal 01/03/2024 al 31/05/2024 sulla scorta delle verifiche d'ufficio;

ART. 8 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali relativi al procedimento saranno trattati ai sensi del D. lgs. 196 del 30 giugno 2003.

ART. 9– INFORMAZIONI

Il Responsabile del procedimento è il dottor Bruno Pacifico e per informazioni è possibile rivolgersi a:

Comune di Salerno – Ufficio Patrimonio nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:30 alle ore 16:30 ai seguenti indirizzi di posta elettronica e recapiti telefonici:

e-mail: s.maglio@comune.salerno.it - Tel. 089667229

e-mail: bruno.pacifico@comune.salerno.it – Tel. 089662918

e-mail: loredana.iazzetta@comune.salerno.it – Tel. 089662908

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito Internet istituzionale del Comune di Salerno www.comune.salerno.it

