

# COMUNE DI SALERNO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Consiglieri assegnati al Comune n. 32

Seduta

del giorno 18/02/2020

N. 5 del Registro

Oggetto: **PIANO D'AMBITO DI VIA ROMA - PROVVEDIMENTI**

L'anno **duemilaventi** addì **diciotto** del mese di **Febbraio** alle ore **10:00** in Salerno, nella consueta sala delle adunanze del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato previ avvisi in data 12.02.2020 e, notificati a norma di legge.

**Sono presenti ed assenti i signori:**

		P	A			P	A
1	NAPOLI VINCENZO		•	18	MEMOLI PASQUALINA		•
2	VENTURA DOMENICO			19	SANTORO FELICE		•
3	SORRENTINO LUCA			20	NADDEO CORRADO		•
4	GUERRA ERMANNO			21	NATELLA MASSIMILIANO		
5	FIGLIO ANTONIO		•	22	OTTOBRINO PAOLO		
6	SCANNAPIECO ROSA		•	23	MONDANY MORELLI VERONICA		
7	MAZZOTTI LUCIA			24	CARBONARO ANTONIO		
8	PETRONE SARA			25	VENTURA GIUSEPPE		
9	GALDI ROCCO			26	SANTORO DANTE		
10	STABILE EUGENIO			27	STASI PIETRO DAMIANO		
11	DI CARLO HORACE			28	GALLO LEONARDO		
12	PESSOLANO DONATO			29	CELANO ROBERTO		•
13	MAZZEO DOMENICO		•	30	ZITAROSA GIUSEPPE		
14	DE ROBERTO PAOLA			31	RUSSOMANDO CIRO		•
15	POLVERINO FABIO			32	LAMBIASE GIOVANNI		•
16	FERRARA ALESSANDRO			33	CAMMAROTA ANTONIO		
17	D'ALESSIO ANTONIO		•				

Presenti 22

Assenti 11

Presiede il Presidente **ALESSANDRO FERRARA**

Partecipano alla seduta il Segretario Generale **ORNELLA MENNA** e gli Assessori: **AVOSSA EVA, CARAMANNO ANGELO, FALCONE GAETANA, GIORDANO MARIARITA, LOFFREDO DARIO, SAVASTANO GIOVANNI, DELLA GRECA LUIGI CARMELO, WILLBURGER ANTONIA.**



## IL CONSIGLIO

### Premesso che:

- con Deliberazione di C.C. n. 24/2017 del 29 maggio 2017 sono state approvate le modifiche al “Regolamento per la disciplina delle occupazioni di suolo pubblico con arredi mobili da parte di pubblici esercizi”;
- l'art. 4 del suddetto Regolamento, prescrive che mediante progetti particolareggiati d'ambito, sia d'iniziativa pubblica che privata, potranno essere proposti, per i pubblici esercizi compresi in ambiti omogenei, dehors di tipologie diverse da quelle previste dal presente regolamento;
- con Deliberazione di indirizzo di C.C. n. 294/2017 del 17 ottobre 2017 è stato deliberato di predisporre un Piano Particolareggiato d'Ambito per l'installazione di Dehors posti a servizio dei pubblici esercizi siti in via Roma – lato monte, nel tratto che va dalla chiesa di S. Lucia alla chiesa dell'Annunziata;
- detto Piano Particolareggiato d'Ambito è stato redatto dall'Ufficio Occupazioni Suolo Pubblico del Settore Attività produttive;
- con Deliberazione di C.C. n. 18/2018 del 17 aprile 2018 sono state approvate le nuove modifiche al “Regolamento per la disciplina delle occupazioni di suolo pubblico e privato con arredi mobili a servizio dei pubblici esercizi”;
- con Deliberazione di C.C. n. 19/2018 del 17 aprile 2018 è stato approvato il Piano Particolareggiato d'Ambito di Via Roma -- Tratto Dalla Chiesa Santa Lucia alla Chiesa dell'Annunziata lato monte redatto dall'Ufficio Occupazioni Suolo Pubblico;
- tale Piano, tra l'altro, prevede il posizionamento del dehors ad una distanza dai muri perimetrali dei locali di circa mt 1,50;
- detto distacco ha suscitato malcontento tra gli esercenti del tratto interessato dal Piano d'Ambito, determinando una serie di contenziosi e ricorsi amministrativi;
- al fine di risolvere i vari contenziosi, gli esercenti dei PP.EE. hanno avuto vari incontri con l'Amministrazione Comunale per una soluzione che possa soddisfare entrambe le parti;

### Considerato che:

- l'esigenza degli esercenti è quella di accostare i dehors ai muri perimetrali dei locali, al fine di rendere più agevole le attività di somministrazione ai tavoli esterni, evitando le interferenze tra gli operatori dei PP.EE. ed il flusso pedonale dello spazio interposto tra i dehors ed muri perimetrali dei locali;
- l'esigenza dell'amministrazione è quella di eliminare la disomogeneità e la disorganicità dei diversi tipi di arredi mobili esterni esistenti, posti a servizio dei pubblici esercizi siti in via Roma – lato monte, nel tratto che va dalla chiesa di S. Lucia alla chiesa dell'Annunziata e caratterizzati da pedane, tendoni, ombrelloni, frangivento e colori tra i più svariati e non adeguati;
- in data 19 novembre 2019 con prot. 211554, gli esercenti dei PP.EE. del tratto interessato dal Piano d'Ambito hanno presentato una variante di iniziativa privata al Piano Particolareggiato d'Ambito di iniziativa pubblica approvato con Deliberazione di C.C. n. 19/2018 del 17 aprile 2018 che contempla le diverse esigenze in atto;

- è stato acquisito il preventivo Parere della Soprintendenza BAP di Salerno n°. 2238-P del 31/01/2020 sulla proposta di variante, acquisito con prot. 21726 del 31/01/2020;

**Ritenuto:**

- necessario approvare il Piano Particolareggiato d'Ambito per l'installazione di Dehors posti a servizio dei pubblici esercizi siti in via Roma – lato monte, nel tratto che va dalla chiesa di S. Lucia alla chiesa dell'Annunziata, al fine di riqualificare la suddetta area; individuare gli spazi di possibile occupazione; definire il posizionamento di dehors tutti omogenei tra di loro, definire l'utilizzo di materiali di qualità e colori adeguati al contesto storico-artistico, come approvato dalla Soprintendenza BAP di Salerno con n°. 2238-P del 31/01/2020;
- urgente riqualificare la suddetta area ed adeguare le occupazioni di suolo esistenti all'approvando Piano d'Ambito;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, rispettivamente dal Direttore del Settore Attività Produttive e dal Direttore del Settore Ragioneria;

Uditi gli interventi così come riportati nel resoconto integrale della seduta e di cui allo stralcio qui allegato;

Si allontanano i Consigliere GALLO e DI CARLO ( presenti n° 22 );

Il Presidente FERRARA, pone in votazione la proposta di deliberazione di cui in oggetto, proclamando il seguente esito:

Con voti n° 20 favorevoli, n° 2 astenuti ( CAMMAROTA, SANTORO D.), espressi per alzata di mano dai n° 22 Consiglieri presenti,

**DELIBERA**

1. Approvare il Piano Particolareggiato d'Ambito per l'installazione di Dehors posti a servizio dei pubblici esercizi siti in via Roma – lato monte, nel tratto che va dalla chiesa di S. Lucia alla chiesa dell'Annunziata, come approvato dalla Soprintendenza BAP di Salerno con n°. 2238-P del 31/01/2020, che viene qui allegato per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Disporre la revoca della precedente delibera di C.C. n. 18 del 17/04/2018 di approvazione del Piano d'Ambito di iniziativa pubblica, al fine di risolvere i vari contenziosi in atto con gli esercenti dei PP.EE. e riqualificare l'area di via Roma – lato monte, nel tratto che va dalla chiesa di S. Lucia alla Chiesa dell'Annunziata;
3. Disporre che l'adeguamento delle occupazioni di suolo pubblico esistenti all'approvando Piano d'Ambito avvenga entro mesi 6 (sei) dall'approvazione dello stesso;
4. Di dare atto che con separata votazione che riporta lo stesso esito di cui in premessa, la presente deliberazione viene resa *immediatamente eseguibile*.

Del che è verbale,

IL PRESIDENTE

- ALESSANDRO FERRARA -

IL SEGRETARIO GENERALE

- ORNELLA MENNA -