



20230262660000

Comune di Salerno

Collegio dei Revisori dei Conti

Delibera Consiglio Comunale n.7 del 31 maggio 2022

Verbale n. 38 del 23-11-2023

Proposta n. 504 del 21/11/2023 – Settore Tributi ed Entrate Comunali.

Delibera di Giunta Comunale n. 425 del 22-11-2023 con oggetto: “ **IMU - IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA. APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2024.** ”

I sottoscritti Dott. Ernesto Perone, Dott.ssa Franca D'Addieco, Dott. Rosario Del Giudice, Revisori dei Conti del Comune di Salerno, nominati con delibera del Consiglio Comunale n.7 del 31-5-2022,

Premesso che:

- è stato richiesto il parere del Collegio dei Revisori sulla delibera di G.C. in oggetto di approvazione delle aliquote Imu e detrazioni per anno 2024, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;
- la Legge di Bilancio 2020 n. 169/2019 ha istituito, a decorrere dal 1° gennaio 2020, la nuova Imposta Municipale (IMU) di cui all'art. 1, comma 738 e seguenti;
- l'art.1, commi 748 e seguenti, della Legge 160/2019, individuano le fattispecie e le modalità con le quali è riconosciuta al singolo Comune la potestà di disciplinare le aliquote;
- l'art.1, comma 751, della Legge 160/2019, ha previsto l'esonero dal 1° gennaio 2022 dei fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- l'art.1, comma 740, della Legge 160/2019, ha stabilito che non costituisce presupposto d'imposta l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale o assimilata, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e loro pertinenze.

Richiamati

- la delibera n. 21 del 30/05/2023 del Consiglio Comunale con la quale sono state approvate le aliquote per l'anno 2023;
- il comma 837 dell' articolo 1 della Legge n. 197/2022, che ha modificato il comma 767 della legge n. 160/2019 prevedendo che, *“In deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, e al terzo periodo del presente comma, a decorrere dal primo anno di applicazione obbligatoria del prospetto di cui ai commi 756 e 757 del presente articolo, in mancanza di una delibera approvata secondo le modalità previste dal comma 757 e pubblicata nel termine di cui al presente comma, si applicano le aliquote di base previste dai commi da 748 a 755;*
- l'art. 1, comma 169, della L. n. 296/2006 secondo cui : *“ Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.*

Esaminata

- * la proposta in oggetto ed in particolare la tabella nella quale vengono confermate per l'annualità 2024 le aliquote e detrazioni IMU già approvate per l'anno 2023;
- * la proposta in oggetto nella quale vengono confermate per l'annualità 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 747 e 760, della L. 27 dicembre 2019 n. 160, le riduzioni già approvate per l'anno 2023.

Comune di Salerno

Collegio dei Revisori dei Conti

Delibera Consiglio Comunale n.7 del 31 maggio 2022

Visto

- il Testo Unico degli Enti Locali, approvato con il D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto;
- il Regolamento di contabilità;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, espresso dal Direttore del Settore Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il parere favorevole di regolarità amministrativa in ordine alla legittimità dell'atto, ai sensi dell'art. 93 dello Statuto;

ESPRIMONO

parere favorevole, per quanto di competenza, sulla Delibera di Giunta n. 425 del 22-11-2023 con oggetto “ *IMU – Imposta Municipale Propria. Approvazione delle aliquote e detrazioni per l'anno 2024*”, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale.

Il Collegio dei Revisori

Dott. Ernesto Perone (Presidente)

Firmato digitalmente da: ERNESTO PERONE
Data: 23/11/2023 15:52:09

Dott.ssa Franca D'Addieco (Componente)

Firmato digitalmente da: D'Addieco Franca
Data: 23/11/2023 16:26:52

Dott. Rosario Del Giudice (Componente)

 ROSARIO DEL GIUDICE
23.11.2023 15:03:24
GMT+00:00

N.B. Documento firmato digitalmente dai componenti il Collegio dei Revisori ed inviato al Comune di Salerno, Settore Ragioneria.