

RIQUALIFICAZIONE AREA EX CAVA D'AGOSTINO

L'area della ex Cava D'Agostino risulta attualmente interessata da due diversi interventi.

Il primo intervento è denominato "Riqualificazione area di cava ex D'Agostino" ed è finanziato per 8,4 milioni di euro con fondi 2008 del "Programma strategico per le compensazioni ambientali nella Regione Campania".

Il secondo intervento è denominato "Parco naturalistico e riqualificazione area ex D'Agostino" ed è finanziato per 22 milioni di euro, di cui 20M€ di fondi "P.N.R.R. - Missione 5 – Componente 2 Investimento/Sub. Investimento 2.1 - Rigenerazione urbana" e 2M€ del "Fondo Opere Indifferibili – F.O.I.".

1° Intervento: "Riqualificazione area di cava ex D'Agostino" - Programma strategico per le compensazioni ambientali nella Regione Campania -

I lavori previsti nell'ambito del 1° intervento sono volti a garantire un miglioramento delle condizioni di stabilità dei versanti della ex cava. Più in dettaglio:

- è prevista la realizzazione di opere di terrazzamento mediante gabbioni e terre armate, che consentono di superare i dislivelli presenti e di consentire un accesso più agevole;
- è prevista la realizzazione di opere di ingegneria naturalistica tese a migliorare le condizioni di stabilità superficiali, quali palizzate, viminate, palificate, e canalette in pietra e legno per il ruscellamento delle acque, inoltre sono previste opere volte al contrasto dell'erosione quali l'applicazione di biostuoia e la messa a dimora di vegetazione;
- sono previste opere di miglioramento delle condizioni di deflusso delle acque e la realizzazione di sentieri in terra battuta.

IMPORTO LAVORI BASE GARA: 6.403.317,86 Euro

DURATA LAVORI: 400gg naturali e consecutivi.

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI: R.T.P. "Studio Discetti" (capogruppo) e "TECNO IN SPA" (mandante).

IMPRESA: Valori Scarl Consorzio stabile, Irpinia Pietre Costruzioni s.r.l. (consorziata esecutrice)

RUP: ing. Giovanni Ferrante Cavallaro (Settore Opere e Lavori Pubblici)

Inizio Lavori: 14 maggio 2024

Fine Lavori: 18 giugno 2025

Stato di avanzamento al 30 giugno 2024: 20% circa

2° Intervento: "Parco naturalistico e riqualificazione area ex D'Agostino" - P.N.R.R. - Missione 5 – Componente 2 Investimento/sub. Investimento 2.1 – Rigenerazione Urbana –

I lavori previsti nell'ambito del 2° intervento sono volti ad una riqualificazione dell'area attraverso la realizzazione di strutture a carattere ludico e sportivo per l'inclusione sociale, valorizzando le

potenzialità paesaggistiche del sito e la posizione favorevole all'interno del tessuto infrastrutturale ed urbano. L'area del Parco avrà un doppio ingresso da via Brignano e da via Magnone. Il progetto si articola attraverso una serie di interventi coordinati suddivisi in diversi ambiti di intervento:

- Campo sportivo: realizzazione campo da rugby e pista di atletica. Il campo è stato dimensionato per la categoria professionisti sia per il rugby che per il calcio con manto erboso, mentre la pista di atletica avrà 8 corsie per uno sviluppo di 400m. Nella zona tra il campo sportivo e la nuova strada a servizio del parco sarà oggetto di piantumazioni a verde.
- Tribune, edifici spogliatoi e palestra: il sistema di tribune sfrutterà la conformazione orografica del versante andando il più possibile ad integrarsi con il paesaggio contenendo al suo interno l'edificio dei servizi per le attività sportive, per una capienza di 500 posti. Per quanto riguarda la palestra coperta, questa sarà dedicata alle gare indoor (pallacanestro, pallavolo, pallamano) con due tribune per un totale di 100 posti.
- Lago e aree circostanti: per il laghetto e le aree circostanti si prevede la realizzazione di una rete articolata di percorsi che arrivano sulla sponda occidentale del lago, dove sarà prevista la costruzione di un deck galleggiante ed un piccolo chiosco.
- Area parcheggio: Partendo dall'entrata di via Magnone si raggiungerà un piazzale che ospita l'info-point, provvisto di servizi igienici per il pubblico e poi il parcheggio a servizio delle strutture del Parco, dotato di n.180 posti auto.
- Area parco giochi: in corrispondenza del pianoro posto più a Nord, nei pressi della Parrocchia su via Brignano, saranno realizzate attrezzature sportive di quartiere consistenti in un campetto da basket e due campetti di padel, oltre ad un'area giochi per bambini ed un piccolo punto ristoro. L'accesso sarà garantito dalla via comunale di Brignano dove è anche prevista la realizzazione di un'area di parcheggio per n.50 posti auto e rappresenterà un'attrezzatura importante a servizio del quartiere.

IMPORTO LAVORI BASE GARA: 16.965.030,06 Euro

DURATA LAVORI: 511gg naturali e consecutivi

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI: R.T.P. Technital (capogruppo), Spring Project, QSC s.r.l. e studio Ranghetti (mandanti)

IMPRESA: Consorzio Stabile ITM (mandataria) + Consorzio Stabile Arechi (mandante)

RUP: ing. Giovanni Micillo

Inizio Lavori: 04 giugno 2024

Fine Lavori: 31 marzo 2026 (scadenza PNRR)

Stato di avanzamento al 30/06/2024: accantieramento