



COMUNE DI SALERNO

Al Comando provinciale dei Vigili del fuoco di Salerno  
[com.salerno@cert.vigilfuoco.it](mailto:com.salerno@cert.vigilfuoco.it)

Alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio  
per le province di Salerno e Avellino  
[sabap-sa@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-sa@pec.cultura.gov.it)

All'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale  
UoM Sele  
[protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it](mailto:protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it)

All'Azienda Sanitaria Locale di Salerno  
[protocollogenerale@pec.aslsalerno.it](mailto:protocollogenerale@pec.aslsalerno.it)

Alla Salerno Sistemi – Servizi Utility s.r.l.  
[serviziutility@pec.grupposistemisalerno.it](mailto:serviziutility@pec.grupposistemisalerno.it)

Alla Sistemi Salerno – Servizi Idrici s.p.a.  
[segreteria.serviziidrici@pec.grupposistemisalerno.it](mailto:segreteria.serviziidrici@pec.grupposistemisalerno.it)

Alla E-Distribuzione s.p.a. - Zona Salerno  
[e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)

Al Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale  
Al Settore Mobilità, Eliminazione Barriere Architettoniche e Trasporto Pubblico  
Al Settore Trasformazione Urbanistica ed Edilizia  
Al Settore Opere e Lavori Pubblici  
Al Servizio Conservazione e uso razionale dell'energia (Energy manager)  
Al Settore Bilancio, Ragioneria, e Società partecipate  
Al Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati (SUAP)

**Loro sedi**

Al proponente A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno  
[rarinantessalerno@pec.net](mailto:rarinantessalerno@pec.net)

**Oggetto: Conferenza dei Servizi preliminare in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii.. Valutazione della documentazione presentata ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 38/2021 dalla A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno, relativa alla proposta di ristrutturazione e riqualificazione della "Piscina Nicodemi", inclusi gli interventi di**

**efficientamento energetico e gestione dell'impianto sportivo. Sospensione dei termini e fissazione nuovo termine di conclusione.**

Il Sindaco

**Richiamati:**

- l'art. 14, comma 3 e l'art. 14 bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- l'art. 4, comma 4, del D.Lgs. n. 38/2021.

**Richiamata, altresì,** l'indizione della conferenza di servizi disposta con nota prot. n.0296685/2024 del 10/12/2024.

**Preso atto:**

- della richiesta di sospensione dei termini della Conferenza di servizi in oggetto, prot. n.015286/2025 del 20/01/2025, con cui il Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale ha rilevato che per mero errore risulta essere stata trasmessa la versione non aggiornata di taluni elaborati, su cui ha espresso parere positivo in linea tecnica il gruppo di lavoro intersettoriale nominato con determinazione dirigenziale n. 1912/2024, giusta verbali agli atti d'ufficio;
- che con la medesima nota prot. n.015286/2025 del 20/01/2025 è stata richiesta, altresì, al proponente la trasmissione dei predetti elaborati sostitutivi, in versione aggiornata che, acquisiti, costituiranno parte integrante della documentazione oggetto della Conferenza di servizi preliminare in oggetto.

**Attesa** la necessità di garantire una maggiore completezza dell'istruttoria e, in particolare:

- per consentire ai Settori di questa Amministrazione di esprimere il parere di competenza, in coerenza alla documentazione già esaminata dal predetto gruppo di lavoro;
- al fine di permettere agli Enti invitati di visionare la documentazione in argomento, benché non essenziale al fine dell'espressione del parere di competenza.

**Dato atto** della trasmissione della documentazione aggiornata da parte del proponente A.S.D. Rari Nantes Nuoto Salerno tramite pec prot. n. 0015704/2025 del 21/01/2025 e pec prot. n. 17134/2025 del 22/01/2025 , composta dai seguenti elaborati sostitutivi:

- 1) Bozza di convenzione
- 2) Piano Economico Finanziario
- 2-bis) Elaborati in sostituzione delle sole tabelle allegate all'elaborato "Piano economico finanziario" di cui al punto 2) ;
- 3) Specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione
- 4) Relazione sui criteri minimi (CAM)
- 5) Capitolato speciale d'appalto
- 6) Incidenza della manodopera
- 7) Cronoprogramma
- 8) Incidenza sicurezza
- 9) Analisi prezzi
- 10) Computo metrico estimativo

## 11) Quadro economico dell'intervento

Tutto ciò premesso e considerato, con la presente

### SOSPENDE

I termini della Conferenza di servizi preliminare in forma semplificata ed in modalità asincrona, indetta ai sensi degli artt. 14, comma 3, e 14-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii. con prot. n. n.0296685/2024 del 10/12/2024 relativa alla proposta di ristrutturazione e riqualificazione della “*Piscina Nicodemi*”, inclusi gli interventi di efficientamento energetico e gestione dell'impianto sportivo, per la durata di **giorni 12 (dodici), a far data dal 22/01/2025 fino a tutto il 02/02/2025**, per consentire ai Settori di questa Amministrazione di esprimere il parere di competenza, nonché al fine di permettere agli Enti invitati di visionare la documentazione in argomento ed esprimere il parere di competenza se non già reso od integrare quanto già comunicato con eventuali ulteriori osservazioni, laddove ritenute necessarie.

### INFORMA CHE

Gli elaborati trasmessi in versione aggiornata sono disponibili al seguente link:

[https://www.comune.salerno.it/Website/Conferenza di servizi Piscina Nicodemi.zip](https://www.comune.salerno.it/Website/Conferenza%20di%20servizi%20Piscina%20Nicodemi.zip)

**Dispone, altresì, fissare i nuovi termini della conferenza come segue:**

a) **i termini de quibus riprenderanno a decorrere a partire dal 03/02/2025**, pertanto **il termine perentorio per la conclusione della conferenza di servizi in oggetto**, entro il quale le amministrazioni devono inviare le proprie determinazioni relative all'oggetto della conferenza (art.14 comma 3 e art. 14 bis, co. 2 lett. c)), fermo restando il termine finale di conclusione del procedimento, è fissato per il giorno **05/02/2025**.

b) la data eventuale della riunione in modalità sincrona simultanea è fissato per il giorno **15/02/2025** presso l'Ufficio di Direzione del Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale, con sede in Salerno alla via S. Mobilio n. 52, V Piano.

Si rammenta, altresì, che:

- ai sensi dell'art. 14 bis co. 3 della L. 241/1990 le amministrazioni coinvolte rendono le proprie determinazioni, relative alla decisione oggetto della conferenza. Tali determinazioni, congruamente motivate, sono formulate in termini di assenso o dissenso e indicano, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso sono espresse in modo chiaro e analitico e specificano se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico;

- fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine perentorio previsto dalla lett. a) , ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti dal comma 3 dell'art. 14 bis della L. 241/1990, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito;

- scaduto il termine del **05/02/2025**, entro cinque (5) giorni, l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza e la trasmette al richiedente (artt. 14, comma 3 e 14-bis, co.5) ovvero, qualora ne ricorrano le condizioni, procederà alla convocazione della conferenza simultanea (art. 14-bis, co. 6), che si terrà nella data indicata al precedente punto c), a cui dovrà partecipare un rappresentante unico per ogni Amministrazione/Ente coinvolti.

Alla luce di quanto sopra esposto, per il buon esito della procedura, i soggetti in indirizzo sono invitati a esprimere specifico parere o altro atto di assenso, comunque denominato, ovvero osservazioni ulteriori rispetto a quanto già comunicato, con particolare riferimento alla documentazione aggiornata, con le modalità previste dall'art. 47 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 al seguente indirizzo p.e.c.: [protocollo@pec.comune.salerno.it](mailto:protocollo@pec.comune.salerno.it) .

La predetta documentazione è depositata e consultabile dalle Amministrazioni partecipanti e a chi ne ha titolo per prenderne visione, presso l'Ufficio di Direzione del Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale, con sede in via S. Mobilio n. 52, V Piano.

Del presente atto è data pubblicità mediante pubblicazione sul sito web del Comune di Salerno <https://www.comune.salerno.it>.

Con le medesime modalità di cui sopra verrà data pubblicità alle determinazioni assunte in tale sede con il relativo atto conclusivo.

Il verbale conclusivo della conferenza di servizi preliminare sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune e nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 38/2021.

*J.a.*

Il Sindaco  
*Arch. Vincenzo Napoli*