



Determinazione Dirigenziale

SETTORE VERDE, PARCHI E RETE IDRICA MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO

Oggetto: NEXT GENERATION EU – NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) M2C4 – INVESTIMENTO 2.2 - MISURE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE E PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO” – INTERVENTO DI “SISTEMAZIONE MOVIMENTO FRANOSO DELL’ACQUEDOTTO DI SALERNO IN LOCALITA’ PARADISO DI PASTENA – 1° STRALCIO – CUP: I57B20001240001 – ACQUISIZIONE DELLE AREE DI 2.774 E MQ 4.740 DISTINTE IN CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI SALERNO AL FOGLIO 28 PART. 832 E PART. 833. – LIQUIDAZIONE INDENNITA’ DI ESPROPRIAZIONE.

il Dirigente

VISTO l’art. 107 del d.lgs. n. 267 del 18/08/2000 (Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza).

VISTO il decreto sindacale prot. n. 179351 del 31.08.2023 con cui la scrivente è stata nominata Dirigente del Settore Verde, Parchi e Rete Idrica.

VISTA la Delibera di C.C. n. 10 del 26/03/2024 “Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 Proposta Della Giunta al Consiglio Comunale”.

VISTO la delibera di C.C. n. 11 del 26/03/2024 “Schema Di Bilancio Di Previsione 2024 – 2026 Provvedimenti” con cui è stato approvato lo schema di bilancio di previsione 2024-2026.

VISTO le deliberazioni di Giunta Comunale n. 178 del 22/05/2024, n. 208 del 03/06/2024, n. 220 del 12/06/2024, n. 251 del 03/07/2024, n. 291 e n. 292 del 31/07/2024 di “Variazione al Bilancio 2024-2026”.

VISTA la proposta del RUP dell’intervento, ing. Massimo natale, nominato con disposizione del direttore del Settore prot.n. 0036487/2023 del 17/02/2023, che di seguito si riporta.

Premesso:

- *che con deliberazione di G.C. n. 480/2011 il Comune di Salerno ha approvato il progetto preliminare dell’intervento “Sistemazione movimento franoso dell’acquedotto di Salerno in località Paradiso di Pastena – 1° stralcio” per un importo complessivo di € 1.660.000,51 IVA compresa;*
- *che con decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze del febbraio 2021, a valere sui fondi PNRR Missione 2 Componente 4 Investimento 2,2, al Comune di Salerno è stato assegnato un finanziamento dell’importo complessivo di € 980.000,00 per la realizzazione di un primo stralcio dell’intervento in oggetto;*
- *che i lavori in oggetto devono essere realizzati, tra l’altro, su una porzione di suolo privato per complessivi mq 7.514, ricadenti sulle particelle individuate in catasto terreni sul Foglio*

28 particelle 832 di mq 2.774 e 833 di mq 4.740 in testa alla proprietaria Alviggi Anna, da acquisire al patrimonio comunale mediante espropriazione;

- che con deliberazione di G.C. n. 90/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 2.348.580,05;
- che con la richiamata deliberazione di G.C. n. 90/2022 si è dato atto che la stessa ha conferito carattere di pubblica utilità alle opere previste nel piano particellare de quo, ai sensi del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che a seguito della ricognizione dei fondi PSC, l'intervento in oggetto verrà finanziato per € 980.000,00 mediante il Piano stralcio FSC 2021/2027 della Regione Campania, come da Deliberazione di Giunta Regionale n. 277 del 07/06/2022;
- che con determinazione dirigenziale n. 4469 del 06/09/2023 è stata approvata e aggiornata l'indennità provvisoria di espropriazione in complessivi € 2.705,04 a cui si aggiungerà l'indennità di occupazione della porzione di particella n. 313 di mq 5.386, per il periodo di esecuzione dei lavori e l'indennità per il taglio di n. otto alberi, come meglio precisati con verbale di immissione in possesso del 11/06/2024;

ATTESO che il mappale, oggetto del presente atto, risulta essere identificato al foglio 28 del catasto terreni del Comune di Salerno con le particelle n. 832 di mq 2.774, (ex mappale 313), e n. 833 di mq 4.740 (ex mappale 640), giusta frazionamento n. SA0055494 del 25/03/2024;

CONSIDERATO che:

- nei confronti della Sig.ra Alviggi Anna, proprietaria dell'area interessata, giusta atto di successione dell'intera proprietà rep. n. 6951/2792 del 22/01/1985, con nota prot. n. 20135 del 02/02/2021 sono state esperite le formalità di avviso di avvio del procedimento espropriativo, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 241/90 e degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- la sig.ra Alviggi Anna, con nota prot. 36016 del 14/02/2023 ha accettato di cedere le aree di sua proprietà per l'importo di € 2.705,04, comunicando la piena e libera disponibilità del bene;
- con atto di cessione rep. n.27109 del 15/10/2024 la sig.ra Alviggi ha ceduto le consistenze in oggetto al Comune di Salerno;

RITENUTO, per le motivazioni sopraesposte, di procedere alla liquidazione dell'indennità di espropriazione pari ad € 2.705,04 (duemilasettecentocinque/04), secondo le modalità di pagamento indicate nel prospetto allegato alla presente determinazione, a cui non sarà operata la ritenuta, a titolo di imposta, del 20% ai sensi dell'art. 35 del DPR. 327/2001, trattandosi di area omogenea E del vigente Piano Urbanistico Comunale.

DARE ATTO che il RUP Ing. Massimo Natale non ha alcun situazione di conflitto di interessi, anche solo potenziali, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis legge n. 241/1990, art. 7 D.P.R. n. 62/2013 ed art. 16 D. Lgs n. 36/2023;

PROPONE per le motivazioni sopraesposte,

- procedere alla liquidazione dell'indennità di espropriazione pari ad € 2.705,04 (duemilasettecentocinque/04), secondo le modalità di pagamento indicate nel prospetto allegato alla presente determinazione, a cui non sarà operata la ritenuta, a titolo di imposta, del 20% ai sensi dell'art. 35 del DPR. 327/2001, trattandosi di area omogenea E del vigente Piano Urbanistico Comunale;
- fare atto che il suddetto importo complessivo per € 2.705,04 (duemilasettecentocinque/04) trova copertura nell'impegno di spesa n. 3038/2022.

FIRMATO IL RUP ING. MASSIMO NATALE

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8, del TUEL;

Dare atto che il funzionario ing Massimo Natale, responsabile del procedimento, ha convalidato nel sistema Simel 2 la proposta di determinazione, attestando così che l'istruttoria è completa;

Dato atto che la sottoscritta, in qualità di dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in una situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di che trattasi, ha convalidato il presente atto, attestando così la completezza dell'istruttoria e l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziali, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis legge n. 241/1990, art. 7 D.P.R. n. 62/2013, art 53 del DLVO 165/01, art 7 del DPR 62/2013, art. 16 D. Lgs n. 36/2023 e del codice di comportamento del Comune di Salerno;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000 introdotto con la legge n. 213/2012;

Visti gli artt. 107 e 183 del Testo Unico degli Enti locali, approvato con D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, in combinato disposto con il vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1. Richiamare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2. Liquidare**, per quanto esposto in narrativa, alla sig.ra Alviggi Anna, proprietaria dell'area individuata al foglio F.28 particelle nn. 832 (ex mappale 313) di mq 2.774 e n. 833 di mq 4.740, derivante dal mappale 3020, giusta frazionamento n. SA0055494 del 25/03/2024, oggetto dell'atto di cessione volontaria rep. n. 27109 del 15/10/2024, la somma complessiva di € 2.705,04 (duemilasettecentocinque/04), quale saldo di indennità di esproprio, secondo le modalità di pagamento indicate nel prospetto allegato alla presente determinazione.
- 2. Di dare atto** che il suddetto importo complessivo di € 2.705,04 (duemilasettecentocinque/04), trova copertura all'impegno di spesa n. 3038/2022.
- 3. Di dare atto** che sull'importo di cui al punto 1 non sarà operata la ritenuta, a titolo di imposta, del 20% ai sensi dell'art. 35 del DPR. 327/2001, trattandosi di area omogenea E del vigente Piano Urbanistico Comunale.
- 4. Dare atto**, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dal RUP ing.Massimo Natale, che non ha comunicato alcuna situazione di conflitto di interesse in relazione al procedimento di cui trattasi, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000.
- 5. Dare atto**, che il funzionario ing. Massimo Natale, Responsabile del Procedimento, ha convalidato nel sistema Simel 2 la proposta di determinazione, così attestando che l'istruttoria è completa.
- 6. Di dare atto** che la presente spesa complessiva è esclusa dagli obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della legge n. 136/2010, in quanto trattasi di indennità di espropriazione.
- 7. Di stabilire** che la presente liquidazione delle somme spettanti avverrà secondo le modalità comunicate dalla proprietaria e richiamate nell'atto di cessione rep. n. 27109 del 15/10/2024.

8. **Dare atto** che la sottoscritta, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241 del 1990, art. 53 d.lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Salerno.
9. **Inoltre** copia della presente determinazione alla Segreteria Generale, per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti di questo Ente, nonché al Settore Ragioneria e al Settore Verde, Parchi e Rete idrica per quanto di rispettiva competenza.

Il funzionario
MASSIMO NATALE

il Dirigente
Arch. Paola Valvo