



Determinazione Dirigenziale

SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO COMUNALE
SEGRETERIA SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO COMUNALE

Oggetto: PNRR M1C3-3 - INTERVENTO 1.2 RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI E LUOGHI DELLA CULTURA PUBBLICI NON APPARTENENTI AL MINISTERO DELLA CULTURA - AZIONE B.B.1.1-1.2-1.3-1.7 - LAVORI DI MANUTENZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE RELATIVI ALLA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE - MUSEO "CITTÀ CREATIVA" CENTRO MUNICIPALE DI SPERIMENTAZIONE E DOCUMENTAZIONE DELLA CERAMICA CONTEMPORANEA - VIA DI OGLIARA 127 - SALERNO - CUP I59I22001750006 – CIG B0B826745E - LIQUIDAZIONE STATO FINALE.

Il Dirigente

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267- T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

VISTO il Decreto Sindacale prot. n. 0185566 dell'08/09/2023, con cui la scrivente è stata nominata Dirigente del Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale con decorrenza dall'11/09/2023.

VISTE le deliberazioni di Consiglio Comunale n. 11 del 26/03/2024 e n. 18 dell'11/04/2024 di approvazione e variazione del Bilancio di previsione Finanziario relativo al triennio 2024/2026 e le successive deliberazioni di variazione al medesimo Bilancio, da ultimo la n. 45 del 20/09/2024.

PREMESSO:

- che il Ministero della Cultura con Decreto n. 487 DG Musei del 06/05/2022 ha indetto un Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti allo stesso Ministero, per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura, il tutto nell'ambito del PNRR, M1C3-3, Investimento 1.2., M1C3-3, finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- che il Comune di Salerno con Delibera di Giunta Comunale n. 278 del 05/08/2022 ha approvato la partecipazione al bando in oggetto, candidando due (2) proposte progettuali per accedere ai fondi PNRR di cui al richiamato avviso, con l'obiettivo primario di valorizzare il proprio patrimonio storico-culturale, sostenendo e supportando la massima accessibilità dello stesso;
- che in data 21/12/2022, con decreto del Direttore Generale Musei n. 1502 è stata approvata la graduatoria degli ammessi a finanziamento, suddivisa per regioni del centro-

nord e del sud, tenuto conto delle risorse disponibili e dei criteri stabiliti nell'Avviso pubblico n. 487 del 06/05/2022;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 112/2023 si è preso atto dell'approvazione delle graduatorie finali degli ammessi a finanziamento di cui al decreto del Direttore Generale Musei n. 1502, dove è stabilito che la proposta, presentata dal Comune di Salerno, per il Museo Città Creativa, nato nel 1997 per valorizzare la storia produttiva della ceramica di Salerno e della Costiera Amalfitana e centro municipale di sperimentazione e documentazione della ceramica contemporanea, è risultata finanziata nell'ambito del citato PNRR;
- che il Museo della Città Creativa necessita di sostanziali interventi di riqualificazione e valorizzazione attinenti agli obiettivi stabiliti nell'Avviso pubblico n. 487 del 06/05/2022, riassumibili nelle seguenti azioni e interventi: accessibilità dall'esterno, raggiungibilità e accesso ai percorsi e ai diversi servizi, percorsi museali, valorizzazione dell'offerta didattica e formazione specifica del personale;
- che tra i Settori del Comune di Salerno coinvolti, il Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale è chiamato, in particolare, alla realizzazione dell'azione di adeguamento dei servizi igienici e di altre attività di manutenzione necessarie per l'adeguamento e la fruibilità del Museo;
- che, peraltro, a seguito di riunione tra rappresentanti dei Settori interessati le attività di competenza del Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale e del Settore Mobilità, Eliminazione Barriere Architettoniche e Trasporto Pubblico nell'ambito del richiamato intervento sono state accorpate al fine di contenere i costi relativi alla cantierizzazione;
- che all'uopo è stato redatto apposito progetto esecutivo dai progettisti geom. Vito Perrone e arch. Davide Toscano, verificato e validato con esito positivo dal RUP, geom. Salvatore Rosario Cavaliere, tutti in forza al Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale;
- che con delibera di G.C. n. 32 del 07/02/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione e adeguamento funzionale relativi alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive - Museo 'Città Creativa' centro municipale di sperimentazione e documentazione della ceramica contemporanea via di Ogliara 127 - Salerno", dell'importo complessivo di €.136.365,26;
- che in data 07/03/2024 è stata avviata trattativa diretta sulla piattaforma MePA, che ha assunto il n. 4141813, con l'operatore economico EDIL AM SRLS, p. IVA 05885040658, individuato a mezzo piattaforma MePA tra le imprese iscritte nella categoria OG1 e iscritto altresì all'Albo dei fornitori dell'Ente; che entro il termine di scadenza l'O.E. suddetto ha prodotto, sempre attraverso la piattaforma MePA, il ribasso percentuale di 9,70% da applicarsi sul solo importo dei lavori di manutenzione e adeguamento, quantificati in €.74.953,94, cui si aggiungono i costi della manodopera, pari a €.31.844,96, gli oneri di sicurezza non oggetto di ribasso, pari a €.2.046,20, nonché IVA e altre somme a disposizione, secondo il quadro economico approvato;
- che con determinazione n. 1573/2024 del 15/04/2024 si è proceduto all'affidamento dei lavori di che trattasi in favore dell'Operatore Economico EDIL AM SRLS, p. IVA 05885040658, con sede legale in Salerno alla via Giovanni Florenzano n. 20 per l'importo offerto di €.67.683,41 corrispondente al ribasso del 9,70% sull'importo lavori a base di trattativa, cui si aggiungono i costi della manodopera, pari ad €.31.844,96, gli oneri di

sicurezza non oggetto di ribasso, pari ad €.2.046,20, nonché IVA e altre somme a disposizione;

- che in data 17/04/2024 la Direzione dei lavori ha provveduto alla consegna dei lavori in via d'urgenza, come da relativo verbale redatto in pari data, agli atti d'Ufficio;
- che, ad avvenuta verifica ex art.99 del D.Lgs. n. 36/2023, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di cui agli artt.94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 in capo all'O.E. affidatario, con protocollo n. 0121239/2024 è stato perfezionato il contratto dei lavori in argomento tramite la piattaforma MePA;
- che a seguito dell'avvenuta parziale esecuzione dei lavori, si è proceduto alla liquidazione degli stessi per un importo di €.41.552,89, comprensiva degli oneri di discarica, oltre IVA, relativi al 1° S.A.L. eseguiti dall'Impresa giusta Det.na Dir.le n. 3393/2024;
- che i lavori sono stati regolarmente ultimanti dall'O.E. in data 16/07/2024, nei termini, come da relativo verbale sottoscritto dalla Direzione dei lavori;
- che in data 04/09/2024 è stato redatto lo Stato Finale dei Lavori, da cui discende un credito residuo dell'O.E. pari ad €.59.930,58 al netto del ribasso offerto, oltre IVA a norma di legge e oltre rimborso costi sostenuti per la caratterizzazione e il conferimento dei materiali di risulta, certificati come per legge.

VISTA la documentazione contabile, trasmessa dal R.U.P., geom. Salvatore Rosario Cavaliere, di cui allo Stato Finale dei Lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione nonché il Certificato di Pagamento n. 2 della rata di saldo dello Stato Finale dei Lavori, da cui risulta un credito netto di €.59.930,58, compresi oneri sicurezza e importo della manodopera, IVA esclusa, per "Lavori di manutenzione e adeguamento funzionale relativi alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive - Museo 'Città Creativa' centro municipale di sperimentazione e documentazione della ceramica contemporanea via di Ogliara 127 - Salerno" da liquidare a favore dell'impresa Edil AM S.r.l.s., p. IVA 05885040658, quale importo dovuto a saldo per l'esecuzione del Stato Finale degli stessi lavori.

VISTA:

- la fattura n. 53/FE del 26/09/2024 dell'importo netto di €.59.930,58 comprensivo dei lavori, oneri di sicurezza e manodopera, oltre IVA al 22% per €.13.184,73, emessa in formato elettronico dall'impresa Edil AM S.r.l.s., p. IVA 05885040658, con l'annotazione "scissione dei pagamenti" acquisita agli atti in data 26/09/2024 al prot. n. 0232459 e registrata al n. 142486454 di codice contabile;

- la fattura n. 51/FE del 25/09/2024 relativa al rimborso per i sostenuti costi di conferimento dei materiali di risulta rinvenuti durante l'esecuzione dei lavori, dell'importo complessivo di €.410,70, oltre €.60,60 per spese generali e €.13,33 per IVA al 22% su spese generali, pure emessa in formato elettronico dall'impresa Edil AM S.r.l.s., p. IVA 05885040658 con l'annotazione "scissione dei pagamenti", acquisita agli atti in data 26/09/2024 al prot. n. 0232152 registrata al n. 142486490 di codice contabile;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lett b), della L. 23/12/2014, n. 190 (Legge di Stabilità 2015), le somme relative all'IVA addebitate all'Operatore Economico, saranno

accantonate per il successivo versamento a cura del Settore Ragioneria, all'Erario (c.d. split payment).

ACCERTATA la regolarità contributiva della medesima Impresa affidataria, giusta D.U.R.C. in atti, Prot. INAIL_44014948 del 06/06/2024, con scadenza validità al 04/10/2024, nonché delle verifiche dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 effettuate in sede di affidamento.

RITENUTO, alla luce di quanto rappresentato di dover procedere alla liquidazione in favore dell'O.E. EDIL AM SRLS, p. IVA 05885040658, con sede legale in Salerno alla via Giovanni Florenzano n. 20, della somma di €.60.401,88 al netto dell'IVA, quale corrispettivo per gli indicati lavori e oneri di caratterizzazione materiali e di conferimento in discarica, e di demandare nel contempo al Settore Bilancio, Ragioneria e Società Partecipate gli adempimenti per il versamento diretto all'Erario della relativa IVA pari complessivamente a €.13.198,06.

DATO ATTO:

- dell'assenza di cause di conflitto d'interesse e di cause di incompatibilità dei firmatari e dell'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed integrità;
- che a norma della L. 13/08/2010 n. 136 e della L. n. 217/2010, riguardante la tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG) è il seguente B0B826745E e che l'appaltatore ha fornito le informazioni richieste dalla predetta normativa ovvero il conto dedicato all'appalto e i nominativi e codice fiscale dei soggetti che possono operare sul conto medesimo;
- del rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. e al Regolamento (UE) 2016/679.

DATO ATTO:

- che con la convalida attraverso il Sistema Simel 2 della presente proposta di determinazione si attesta che l'istruttoria è completa;
- che con la firma della medesima determinazione si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. **Richiamare** la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Approvare** i menzionati atti di contabilità inerenti allo Stato Finale dei Lavori in argomento e, in particolare, il Certificato di Regolare Esecuzione nonché il Certificato di Pagamento n. 2 – finale degli stessi lavori, dell'importo complessivo netto di €.59.930,58 per lavori, comprensivi di oneri di sicurezza e manodopera, oltre IVA, come sopra dovuto alla predetta impresa EDIL AM SRLS, p. IVA 05885040658.

3. **Liquidare** e corrispondere la somma di **€.60.401,88**, comprensiva degli oneri di caratterizzazione e di discarica, al netto dell'IVA, all'impresa EDIL AM SRLS, p. IVA 05885040658 con sede legale in Salerno alla via Giovanni Florenzano n. 20 per le spettanze dovute per l'esecuzione dei lavori in argomento relativi allo Stato Finale di Lavori e per il rimborso dei sostenuti oneri di caratterizzazione e conferimento in discarica.
4. **Disporre** la liquidazione delle fatture elettroniche nr. 53/FE del 26/09/2024 e n. 51/FE del 25/09/2024, per l'importo totale di **€.73.599,94** di cui **€.60.401,88** per imponibile a favore della società EDIL AM SRLS, p. IVA 05885040658 con sede legale in Salerno alla via Giovanni Florenzano n. 20 ed **€.13.198,06**, per IVA al 22% a favore dell'Erario, nel rispetto di quanto disposto dalla L. 190 del 23/12/2014 art. 1, comma 629, lett.b, autorizzando il responsabile del servizio finanziario ad emettere i relativi mandati di pagamento.
5. **Accantonare** la somma di **€.13.198,06** relativa all'aliquota IVA dovuta al 22% dell'importo complessivo delle suindicate fatture, per il successivo versamento diretto all'Erario, a cura del Settore Ragioneria, ai sensi dell'art. 1, comma 629, lett. b, della L. 23/12/2014 n. 190 (Legge Stabilità 2015).
6. **Dare atto** che l'importo complessivo di **€.73.599,94**, IVA inclusa trova copertura finanziaria sull'**impegno n. 2025/2024** e che la liquidazione avverrà tramite bonifico sul conto dedicato indicato nella suddetta fattura.
7. **Dare atto**, altresì, che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dal RUP geom. Salvatore Rosario Cavaliere, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.
8. **Inviare** il presente atto al Settore Gestione e Manutenzione del Patrimonio Pubblico Comunale, al Settore Centrale Acquisti, Gare, Contratti e Approvigionamenti di Beni e Servizi, al Settore Mobilità, Eliminazione Barriere Architettoniche e Trasporto Pubblico, al Settore Ricerca e Gestione Finanziamenti Pubblici, PNRR e Controllo di Gestione, al Settore Servizi Informatici e Telematici, al Settore Politiche Sociali, al Settore Bilancio, Ragioneria e Società Partecipate, al Settore Affari Generali, nonché alla Segreteria Generale per i seguiti di rispettiva competenza.
9. **Adempiere** inoltre, con l'esecutività della determina, agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e alla L. n. 190/2012.

La sottoscritta, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Salerno.

Il Dirigente
GIOVANNA AVELLA

Il Dirigente
Arch. Giovanna Avella