

# Molino Nuovo

Salerno



RP4 - BOOK PAESAGGIO

Comune di Salerno  
Prot. E N. 0049729 01/03/2023 10:04  
Cia: 10.1



20230049729000



Macchia mediterranea



I pergolati del Giardino della Minerva, Salerno



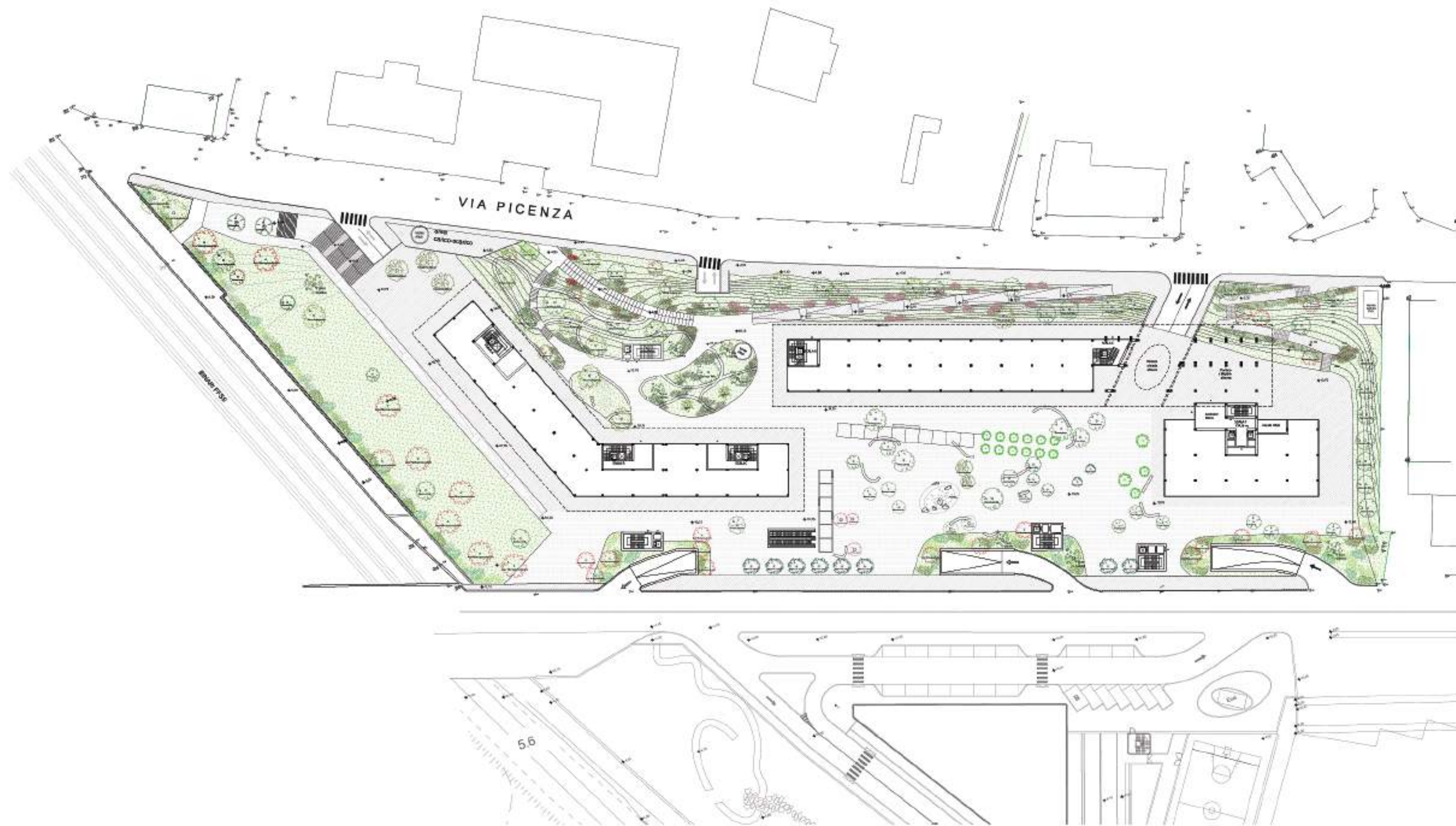
Il bosco mediterraneo



# MASTERPLAN

Scala 1:750

-  Rivestimento in piastrelle ceramiche
-  Pavimentazione in granulato naturale colore grigio chiaro (tipo Levocell)
-  Pavimentazione in pietra lavica colore grigio chiaro
-  Area verde - prato
-  Alberature
-  Macchie arbustive





# I PERCORSI

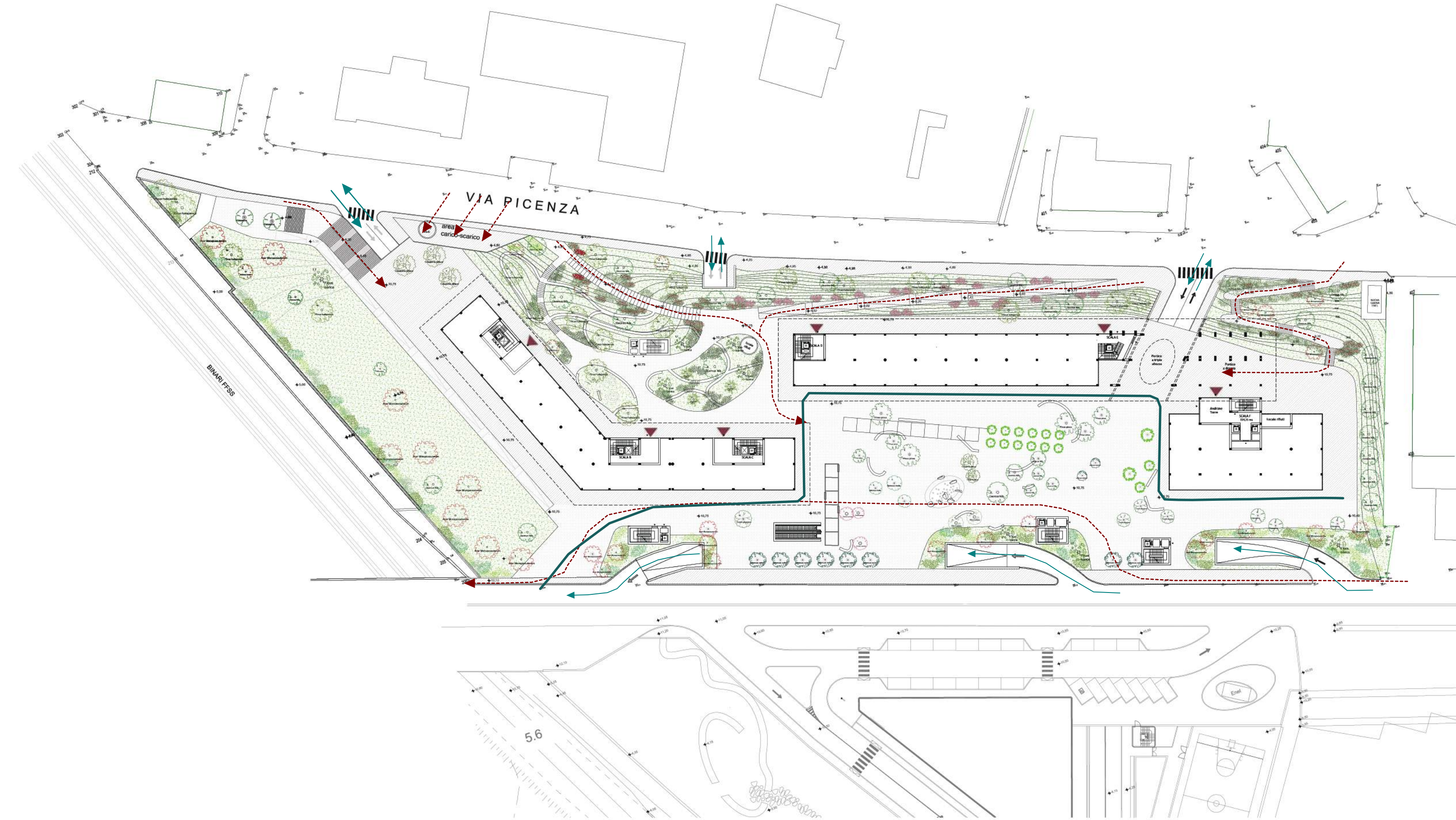
Scala 1:750

## Percorsi

- Strada carrabile di servizio
- Percorsi secondari carrabili per raccolta rifiuti
- Ingressi carrabili a parcheggi interrati
- Percorsi pedonali
- Accessi pedonali
- Ingresso abitazioni

## Tipi di suolo

- Rivestimento in piastrelle ceramiche
- Pavimentazione in granulato naturale colore grigio chiaro (tipo Levocell)
- Pavimentazione in pietra lavica colore grigio chiaro
- Pavimentazione antitrauma in gomma EPDM a getto - colore grigio chiaro
- Area verde - prato





Sistema di irrigazione degli agrumi



Una piazza urbana con agrumi e fontana







Pietre in una piazza pubblica, Chicago



# LA PIAZZA GIARDINO

Scala 1:200













## Tipi di suolo

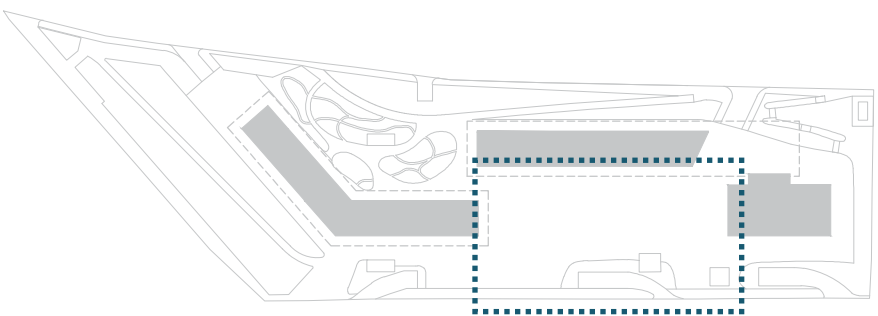
-  Pavimentazione in piastrelle ceramiche
-  Pavimentazione in granulato colore grigio chiaro (tipo Levocell)
-  Pavimentazione in pietra lavica colore grigio chiaro
-  Pavimentazione antitrauma in gomma EPDM a getto - colore grigio chiaro

## Dispositivi

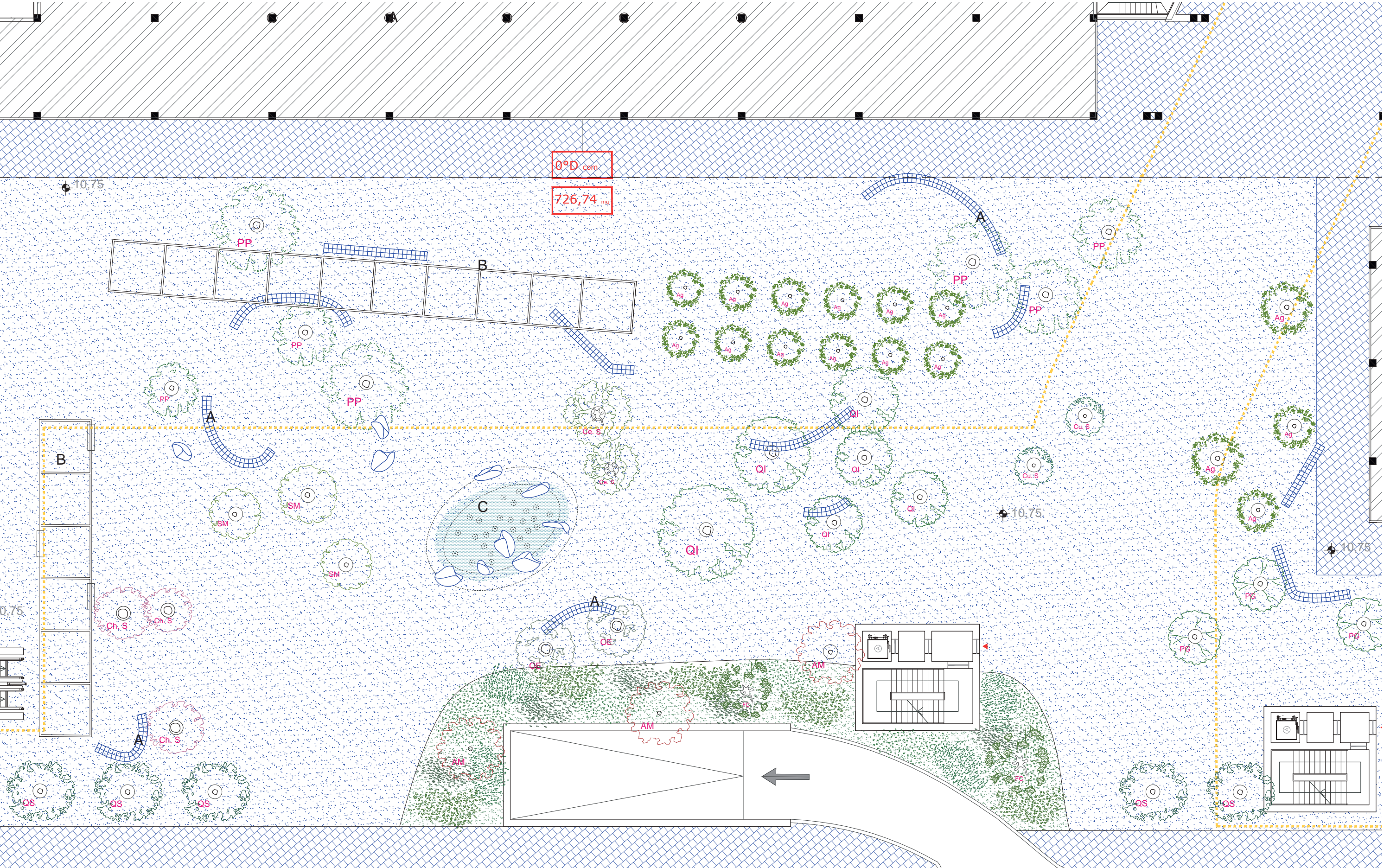
- A** Panchine rivestite in piastrelle di ceramica
- B** Pergole metalliche
- C** Fontana

## Alberature

-  AM *Acer monspessulanum*
-  OE *Olea europea*
-  Ce S *Ceratonia siliqua*
-  PP *Pinus pinea*
-  Agrumeto
-  CE *Casuarina equisetifolia*
-  QI *Quercus ilex*
-  Cu S *Cupressus sempervirens*
-  PG *Punica granatum*
-  Ch S *Chorisia speciosa*
-  QS *Quercus suber*
-  PD *Prunus dulcis*



Keyplan



Molino Nuovo, Salerno

Progetto paesaggistico preliminare

Dossier Paesaggio

Committenti:  
Intesa Immobiliare  
Via San Leonardo 52, Salerno

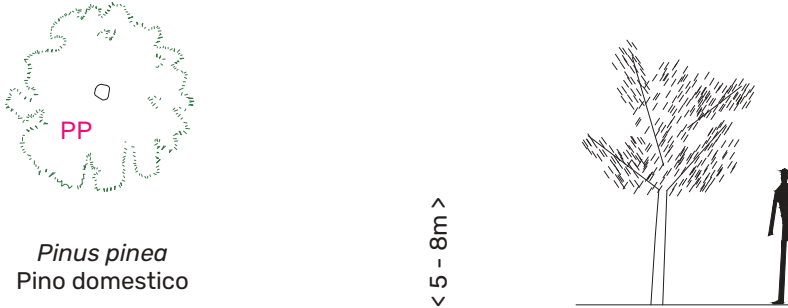
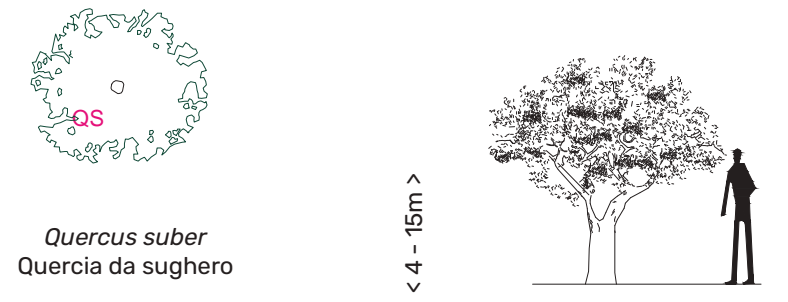
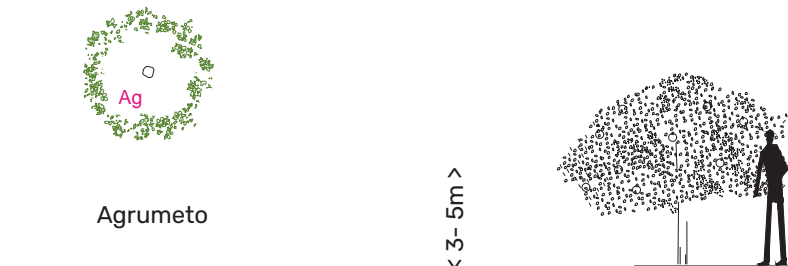
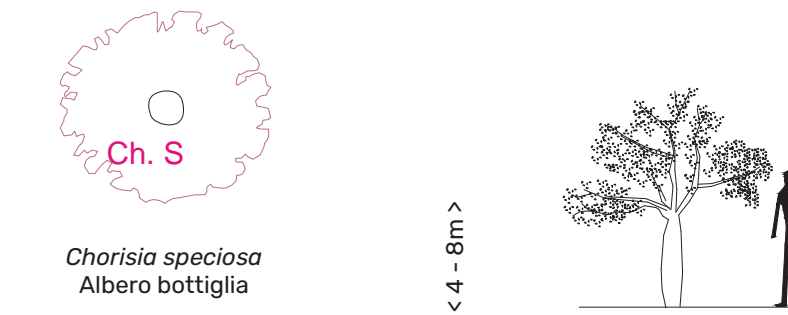
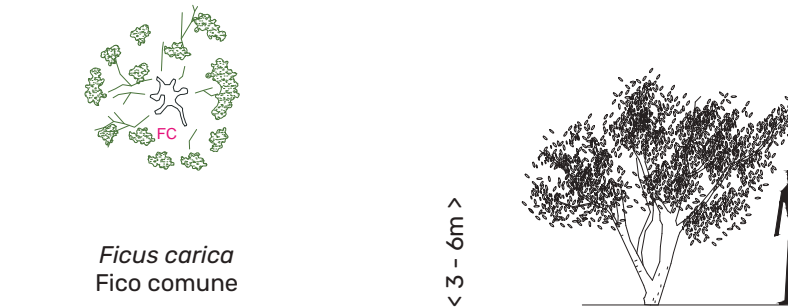
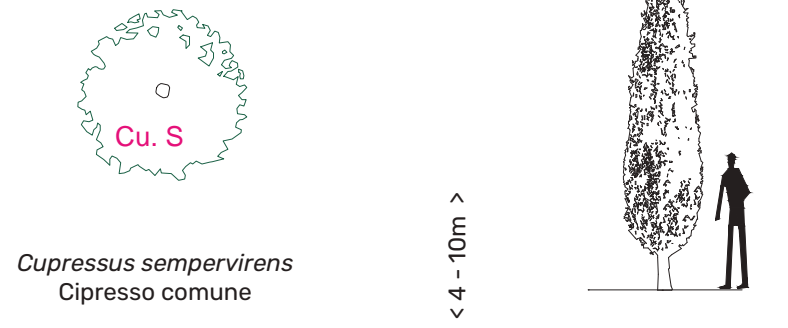
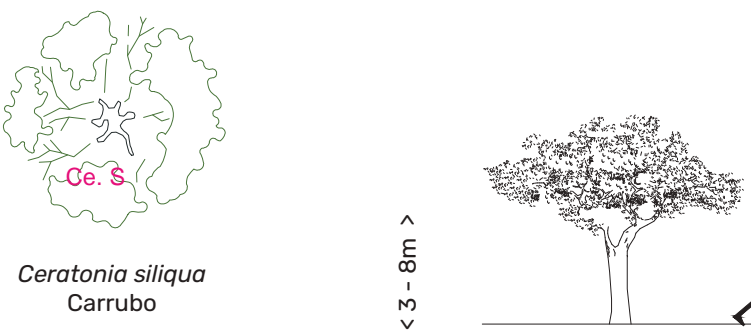
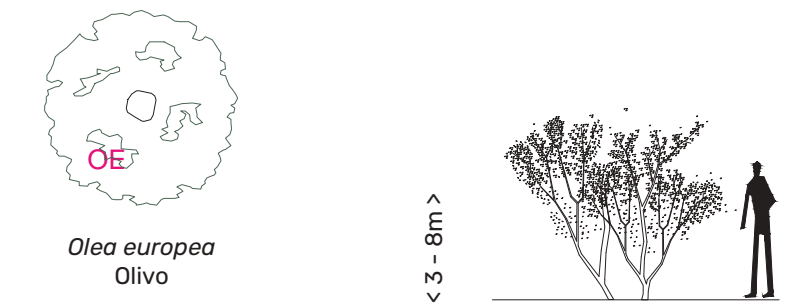
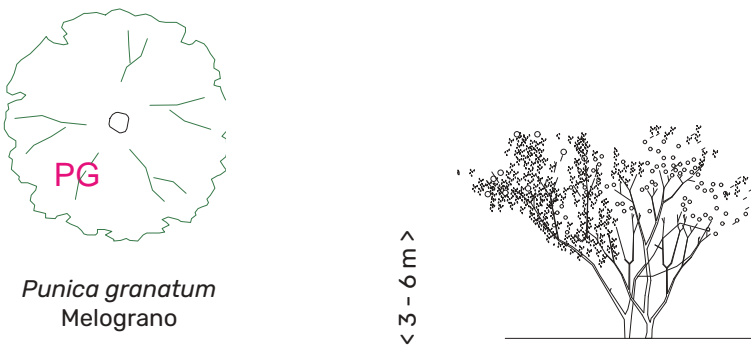
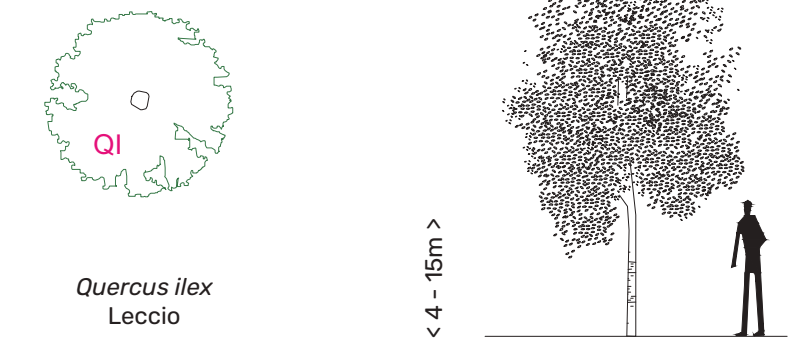
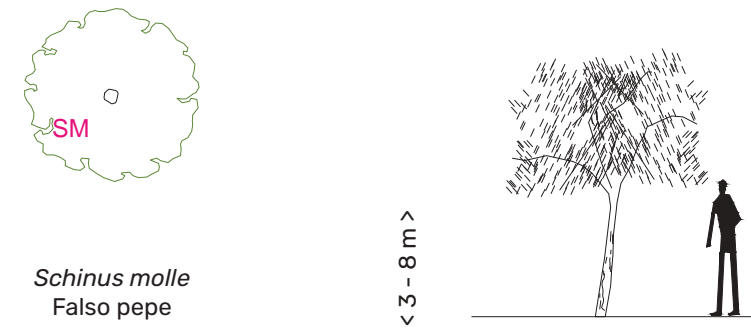
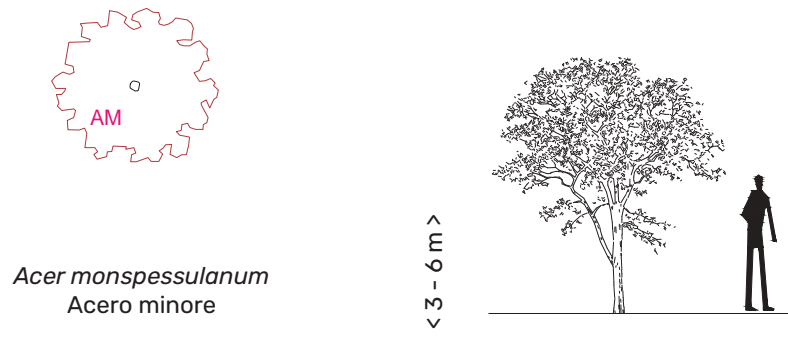
Progetto paesaggistico:  
RSL - Rebediani Scaccabarozzi  
Landscapes  
Via Marco Aurelio 21, Milano

Progetto architettonico:  
Architetti Artigiani Anonimi  
Amalfi

Marzo 2021



# GLI ALBERI DELLA PIAZZA GIARDINO







# STUDIO DEI TRONCHI

Il tronco degli alberi cambia per forma e proporzioni, e per la variabilità della corteccia, che si esprime nelle diverse specie in una varietà di colori, trame, fessurazioni, spessori.

Innestandosi sul suolo e sulla piastra pavimentata per un'altezza che può variare dai due ai quattro metri, costituisce la più importante relazione visuale tra l'uomo-abitante e la componente vegetale del progetto.

La composizione dei tronchi - scelti tra le alberture dell'ambito mediterraneo - genera nelle diverse aree del progetto una varietà di scenari ricchi di trame e colori, dal carattere scultoreo, permanente nel corso dell'anno.

La permanenza della struttura arborea, il complesso sistema di richiami visuali e la definizione di aree identitarie all'interno della piazza tramite il raggruppamento monospecifico degli alberi, sono studiate per generare un legame empatico tra alberi e abitanti che potenzia l'identità delle diverse aree del Parco, permettendo di orientarsi con maggiore facilità.

Il rapporto con i tronchi, oltre che visivo, è tattile: la varietà delle cortecce desta stupore e invita ad un approccio fisico con gli alberi di progetto.

*Quercus suber* - Sughera



*Pinus pinea* - Pino domestico



*Chorisia speciosa* - Albero bottiglia



*Quercus ilex* - Leccio



*Citrus aurantium* - Limone



*Arbutus andrachnoides* - Corbezzolo



*Casuarina equisetifolia* - Casuarina



*Schinus molle* - Albero del pepe



*Cupressus sempervirens* - Cipresso







# STUDIO DELLE OMBRE

Ombreggiarsi è un'esigenza primaria all'interno del paesaggio mediterraneo.

L'ombra fornita da ogni specie arborea è differente: varia a seconda dell'altezza, della densità del fogliame e delle sue consistenza: la più fresca è quella del carrubo data la sua estrema coriaceità.

La cupola, perlopiù sempreverde, degli alberi di progetto genera zone d'ombra diverse, ben distinte tramite i raggruppamenti monospecifici delle piante scelte. La diversità delle ombre proiettate dalle chiome identifica aree con temperature e gradi di luminosità differenti all'interno del progetto, ogni raggruppamento arboreo è in relazione a una specifica esigenza funzionale. L'albero stesso gioca quindi un ruolo primario nel definire la vocazione delle aree funzionali del Parco.

L'ombra prodotta dalle chiome produce un paesaggio-altro. Il vento che le attraversa si manifesta a terra in una trama di chiaroscuri in continuo movimento. Una sequenza cinematografica di differenti qualità di ombre definisce la percorrenza del Parco nelle sue differenti aree di sosta e di passaggio.

*Ceratonia siliqua* - Carrubo



*Quercus ilex* - Leccio



*Olea europaea* - Olivo



*Schinus molle* - Albero del pepe



*Chorisia speciosa* - Albero bottiglia



*Punica granatum* - Melograno



*Pinus pinea* - Pino domestico



*Cupressus sempervirens* - Cipresso selvatico



*Casuarina equisetifolia* - Casuarina





Sedute del Giardino della Minerva



Sedute rivestite in piastrelle ceramiche



Sedute intonacate



# STUDIO DEI MATERIALI

I materiali utilizzati per pavimentazioni e sedute si rifanno alla tradizione locale declinandola in chiave contemporanea a seconda dei contesti e delle funzioni.

Una pavimentazione in lastre di pietra lavica locale, di colore grigio chiaro, è utilizzata lungo tutto il perimetro degli edifici, presso l'ingresso nord-ovest e lungo la rampa principale che attraversa il Parco Mediterraneo sul fronte di Via Piconza.

Una pavimentazione gettata in opera in granulato naturale crea omogeneità visiva presso la piazza e tutti i sentieri del parco. Questa pavimentazione permette di avvolgere i perimetri di sedute e le pietre utilizzate all'interno del progetto. L'inerte utilizzato all'interno della miscela è la pietra lavica (o simile) creando un effetto di continuità e declinazione del materiale.

Presso i playground la pavimentazione è in getto di gomma antitrauma EPDM per consentire la funzione di gioco; il colore riprende quelli utilizzati in precedenza.

Lungo la piazza e il parco emergono sedute e pedane in piastrelle ceramiche in una palette di colori mediterranei.

Lastre di pietra lavica



Granulare stabilizzato tipo Levocell



Getto in gomma antitrauma EPDM





Un velo di acqua e pietre come sedute



Una fontana in un circolo di pietre



Sedute con contenimento



# LA FONTANA

Scala 1:100

La fontana definisce una centralità urbana che genera frescura e benessere, punto d'aggregazione e gioco per i bambini.

Lo specchio d'acqua viene attraversato dalle rocce in continuità con il resto della superficie pavimentata della piazza.

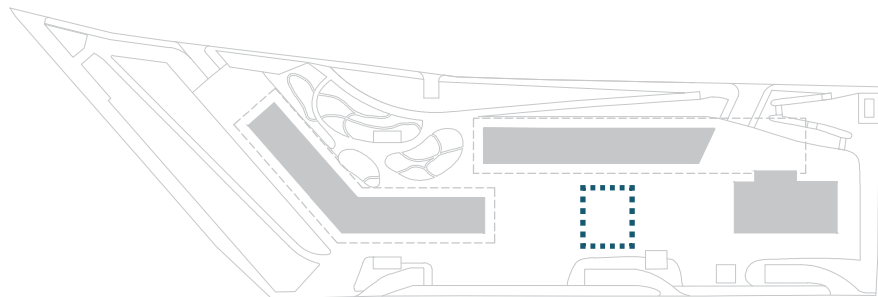
L'acqua è mantenuta a un livello di sicurezza che permette il gioco e l'attraversamento.

La fontana prevede giochi di vapore e illuminazione notturna che la rendono un elemento interattivo e dinamico, mutevole durante la giornata.

Le lunghe sedute in corrispondenza dei bordi lungo via Parmenide delimitano terrapieni densi di vegetazione che creano protezione dalla strada e confort all'interno del parco.

Lungo tutto il camminamento longitudinale consentono al passante di sostare in molteplici punti.

Gli alberi si innestano sulla piazza senza un dislivello, una circonferenza di pavimentazione drenante attorno al fusto assicura un ottimo stato di salute dell'apparato radicale.



Keyplan

*Acer monspessolanum*

*Phyllirea angustifolia*  
*Pistacia lentiscus*

Seduta -  
rivestimento in ceramica

*Schinus molle*  
Falso pepe

Fontana



Pergolati



Sedute e gruppi arborei



Le pietre diventano occasione di gioco



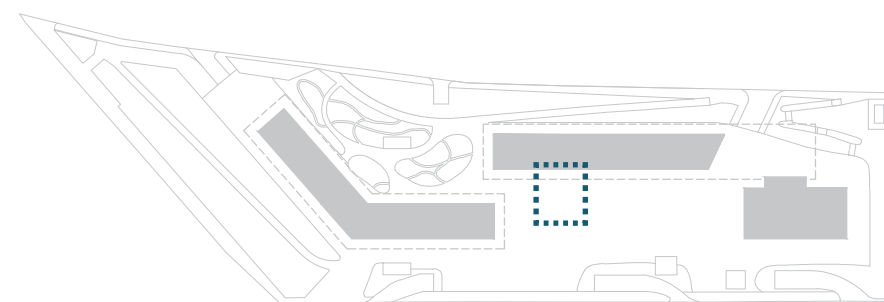
# PIAZZA: PERGOLE E SEDUTE

Scala 1:100

Lunghi pergolati metallici all'interno della piazza distribuiscono i flussi pedonali all'interno di una passeggiata all'ombra della vegetazione rampicante.

Gli assi vegetati delle pargole sono arricchiti dalla presenza di sedute di forma pseudo-emiciclica rivestite in materiale ceramico: queste zone di sosta sono collocate all'ombra di gruppi arborei monospecifici che mostrano differenze di tessitura di chiome e cortecce e definiscono una diversa qualità della fruizione in ogni area.

Gruppi rocciosi, sculture-seduta che partono dalla centralità della fontana e si muovono verso quest'area, arricchiscono le possibilità di interazione con lo spazio di sosta e la semantica del paesaggio mediterraneo.



Keyplan

Molino Nuovo, Salerno

Progetto paesaggistico preliminare

Dossier Paesaggio

Committenti:  
Intesa Immobiliare  
Via San Leonardo 52, Salerno

Progetto paesaggistico:  
RSL - Rebediani Scaccabarozzi  
Landscapes  
Via Marco Aurelio 21, Milano

Progetto architettonico:  
Architetti Artigiani Anonimi  
Amalfi

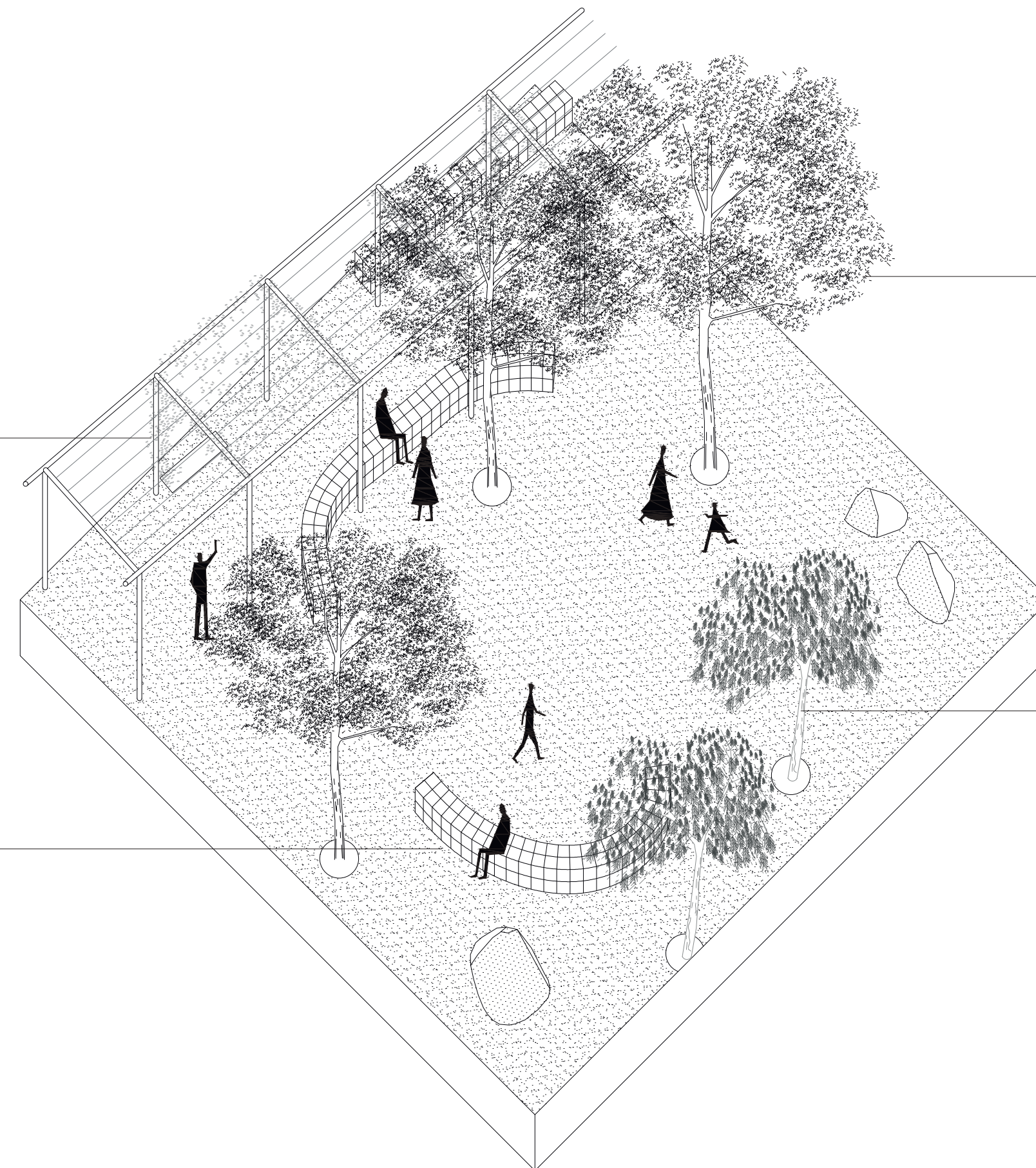
Marzo 2021

Pergola metallica con  
vegetazione rampicante

Sedute  
Rivestite in ceramica

Albero  
*Pinus pinea*

Albero  
*Schinus molle*





La sensazione fresca e ombrosa del parco



Cisti e pini d'aleppo



# IL PARCO MEDITERRANEO

Scala 1:200

## Tipi di suolo

- Pavimentazione in piastrelle ceramiche
- Pavimentazione in granulato naturale colore grigio chiaro (tipo Levocell)
- Pavimentazione in pietra lavica colore grigio chiaro
- Pavimentazione antitrauma in gomma EPDM a getto - colore grigio chiaro

## Aree arbustive

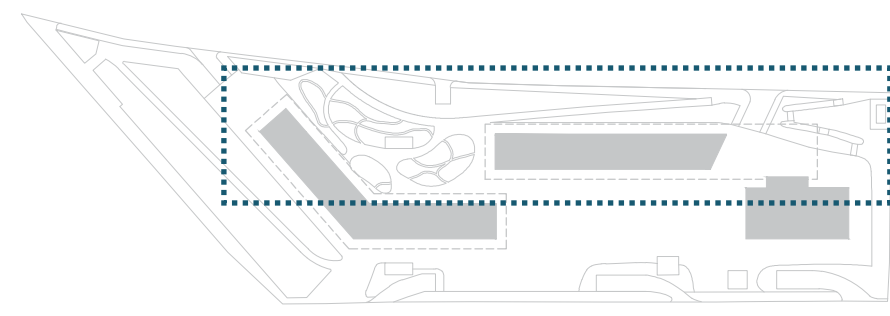
- PASSEGGIATA DEI CISTI  
*Cistus* sp. (collezione)  
*Salvia chamaedryoides* 'Argentea'  
*Phyllirea angustifolia*
- SCARPATA MEDITERRANEA  
*Artemisia arborescens*  
*Rhamnus alaternus*  
*Pistacia lentiscus*  
*Erica multiflora*

## Dispositivi

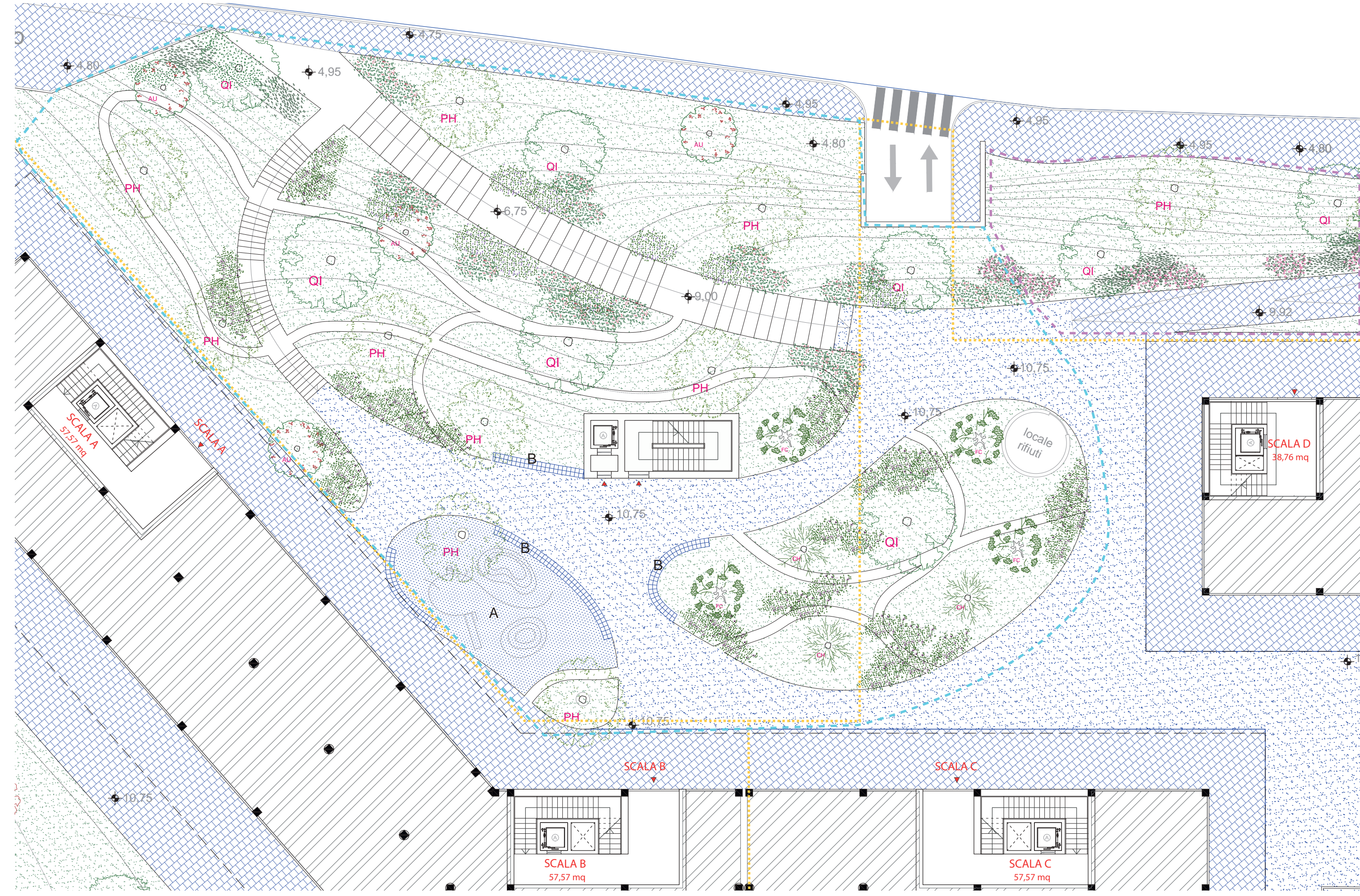
- A Panchine rivestite in ceramica
- B Playground

## Alberature

- AM *Acer monspessolanum*
- OE *Olea europaea*
- CeS *Ceratonia siliqua*
- PH *Pinus halepensis*
- QI *Quercus ilex*
- CH *Chamaerops humilis*
- AU *Arbutus unedo*
- FC *Ficus carica*



Keyplan





Prato di *Lippia nodiflora*



Arbusteto



Presenze arboree



# LA VEGETAZIONE

## GLI ALBERI DEL PARCO MEDITERRANEO

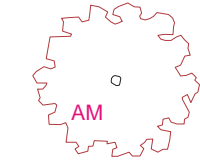
La vegetazione si sviluppa su tre livelli principali: il tappeto dei prati, il manto arbustivo e la cupola arborea.

I prati a bassa manutenzione non richiedono tagli periodici grazie all'impiego di piante tappezzanti. A seconda del contesto in cui vengono impiegati mostrano diversi livelli di fruibilità all'interno del progetto tramite la combinazione di specie rustiche con differenti gradi di resistenza al calpestio (*Phyla nodiflora*, *Achillea crithmifolia*, *Verbena pulchella*).

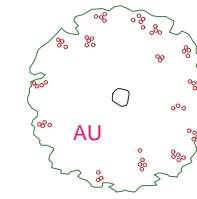
Gli arbusti definiscono aree tematiche all'interno del parco mediterraneo: la grande rampa ospita una passeggiata fiorita di cisti, l'accesso nord-est una prevalenza di arbusti sempreverdi come filirea e lentisco, lungo i percorsi fichi, mirti, lentischi, alaterno declinano la varietà della flora mediterranea in una serie di luoghi-evento riconoscibili.

Gli alberi del bosco mediterraneo, seguendo un planting informale, conferiscono omogeneità e un aspetto naturaliforme al progetto, connettendo tutto lo spazio.

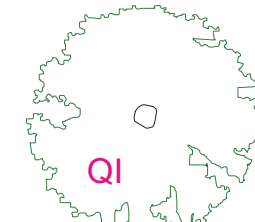
Lungo la piazza, gli alberi, disposti secondo gruppi monospecifici, creano spazi urbani identitari.



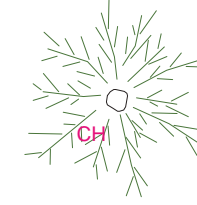
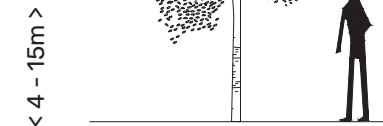
*Acer monspessulanum*  
Acer minore



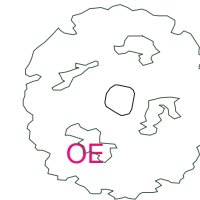
*Arbutus unedo*  
Corbezzolo



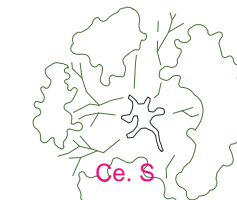
*Quercus ilex*  
Leccio



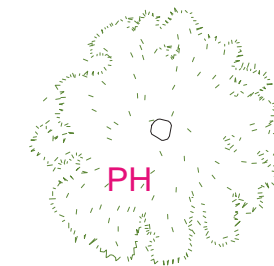
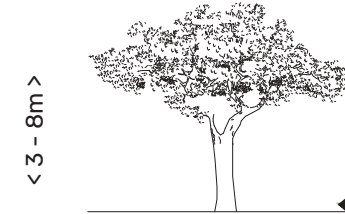
*Chamaerops humilis*  
Palma nana



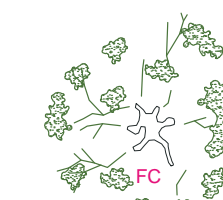
*Olea europea*  
Olivio



*Ceratonia siliqua*  
Carrubo



*Pinus halepensis*  
Pino d'Aleppo

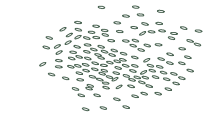


*Ficus carica*  
Fico comune





Scarpata Mediterranea

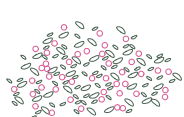


*Artemisia arborescens*  
Assenzio aromatico

< 0,8m >



La passeggiata tra i cisti



*Cistus ladanifer*  
Laudano

< 1 - 1,5m >



Ingresso Nord-Est



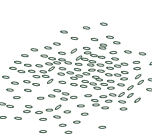
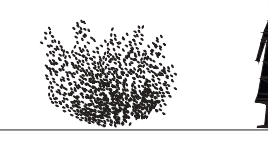
*Euphorbia characias*  
Euforbia

< 0,8m >



*Rhamnus alaternus*  
Alaterno

< 1 - 3m >



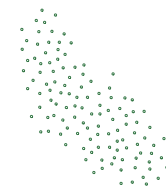
*Salvia chamaedryoides*  
Salvia

< 0,4m >



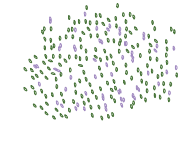
*Lygeum spartum*  
Sparto steppico

< 0,7m >



*Pistacia lentiscus*  
Lentisco

< 1 - 2m >

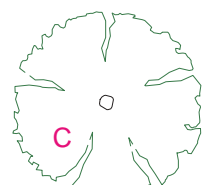


*Erica multiflora*  
Erica

< 0,25 - 1,5m >



Accesso Nord-Ovest



*Casuarina equisetifolia*  
Casuarina

< 6 - 35 m >





Pavimentazione antitrauma EPDM



Pergole / playground



Alberi dal carattere domestico connotano l'area



# PARCO MEDITERRANEO E PLAYGROUND

Scala 1:100

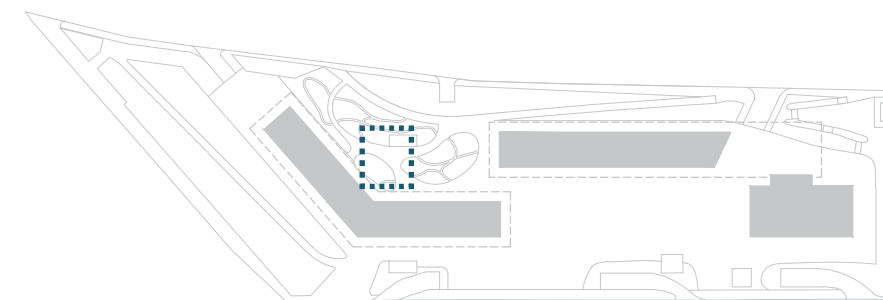
Il Parco Mediterraneo è caratterizzato da percorsi sinuosi, naturaliformi, lungo i quali si sviluppano le sedute, sinuose anch'esse. Presso le ampie aree non pavimentate cresce una selezione di piante mediterranee dai toni domestici, come il fico e il mirto, piante ampiamente conosciute e riconoscibili, in grado di stabilire un legame empatico e confidenziale con l'abitante del parco.

Sono qui presenti ampie aree lasciate a prato, trattato con *Phyla nodiflora*, erbacea tappezzante che non richiede tagli, a creare una zona per il pic-nic e il relax.

Le aree dedicate al gioco sono in continuità con lo spazio pubblico e sono segnalate dal cambio del materiale pavimentato.

La pavimentazione in getto di gomma antitrauma EPDM definisce ambiti di gioco precisi all'interno del progetto.

Nella parco mediterraneo si crea un ambito circondato da sedute che ospita una nuova topografia: concavità e convessità creano uno scenario plastico, morbido e sicuro, per le attività dei bambini.



Keyplan

*Pinus Halepensis*

*Ficus carica*

*Erica multiflora*

*Chamaerops humilis*

Sedute  
Rivestite in ceramica

Molino Nuovo, Salerno

Progetto paesaggistico preliminare

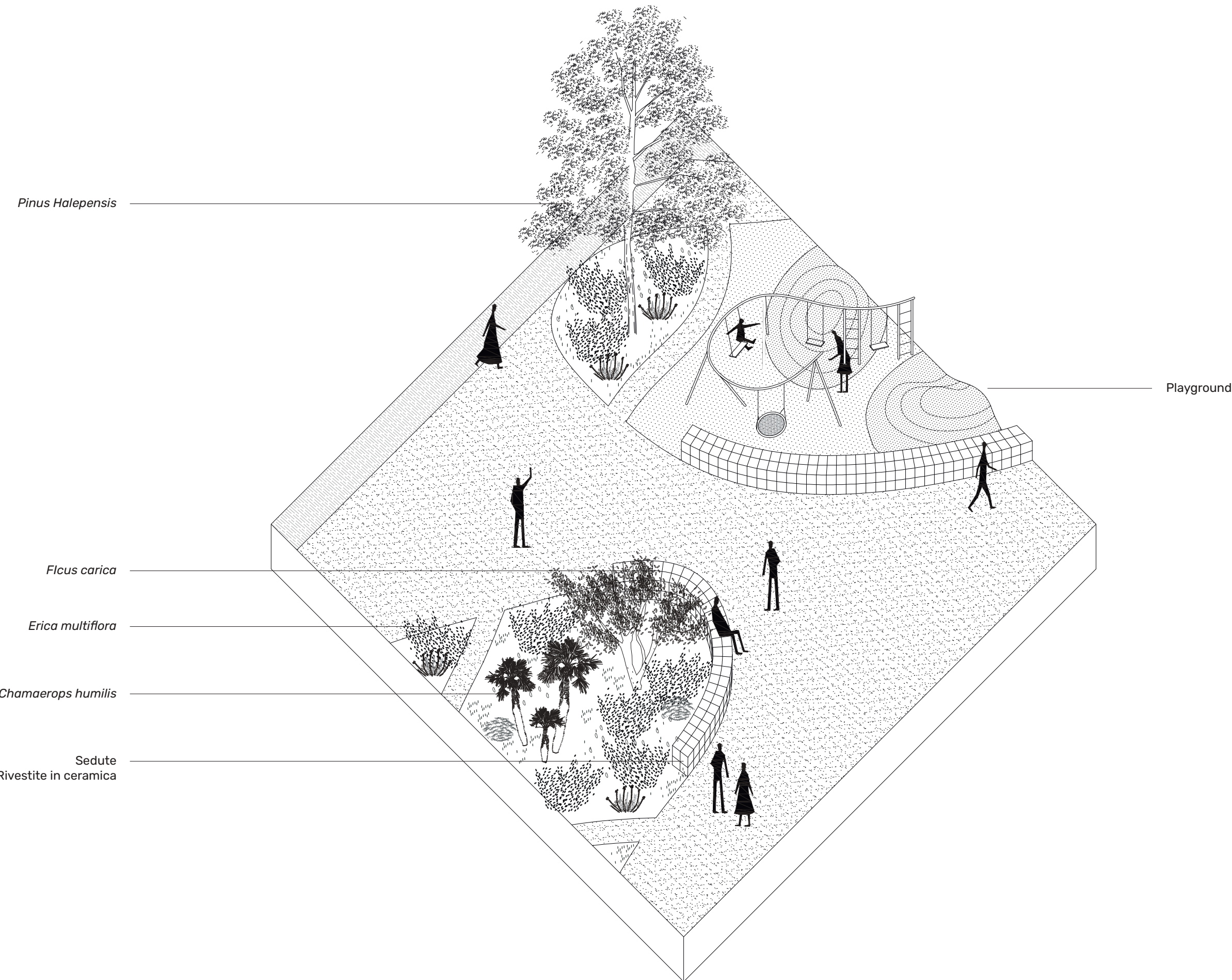
Dossier Paesaggio

Committenti:  
Intesa Immobiliare  
Via San Leonardo 52, Salerno

Progetto paesaggistico:  
RSL - Rebediani Scaccabarozzi  
Landscapes  
Via Marco Aurelio 21, Milano

Progetto architettonico:  
Architetti Artigiani Anonimi  
Amalfi

Marzo 2021







# INGRESSO NORD EST

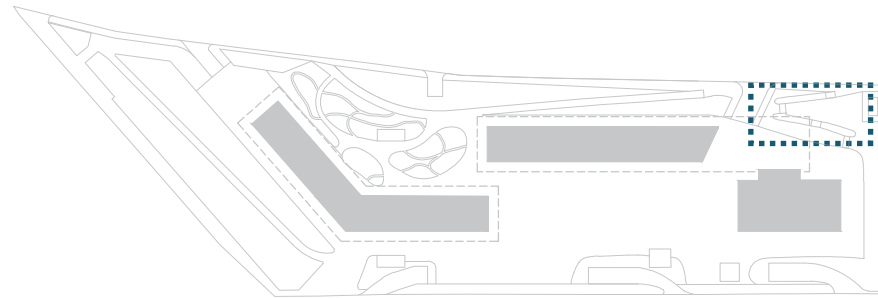
Scala 1:150

L'area di accesso nord-est del Parco è gestita tramite un sistema di rampe di scale e ampi pianerottoli.

Lo strato arboreo è definito da esemplari di leccio, pino d'Aleppo e acero minore, l'unica presenza decidua, che si tinge di rosso in autunno.

Al di sotto di queste presenze ombreggianti si sviluppa uno strato arbustivo di fillire, lentisco ed erica arborea.

Uno strato erbaceo di calamagrostide e sparto steppico, masse ondeggianti ad ogni alito di vento, stanziale ma mutevole, copre le scarpate dove non è presente vegetazione arbustiva.



*Acer monspessolanum*

Arbusti suffrutici  
*Pistacia lentiscus*

*Quercus ilex*

Erbacee perenni  
*Lygeum spartum*  
*Stipa calamagrostis*

*Phyllirea angustifolia*

*Quercus ilex*

Accesso



Cisti in fioritura



Una cisteta



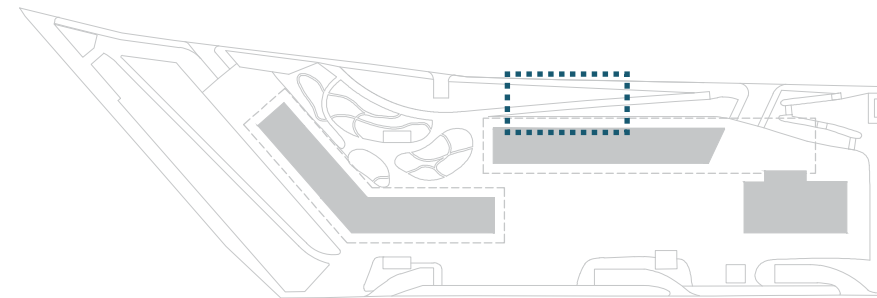
# LA PASSEGGIATA TRA I CISTI

Scala 1:100

Una grande rampa attraversa tutta l'area nord del Parco garantendone a tutti la completa accessibilità e offrendo una passeggiata rinfrescante all'ombra degli alberi, scelti tra quelli più identitari del paesaggio mediterraneo.

Una collezione di cisti, una delle piante arbustive più belle della macchia per il fogliame sempreverde e la sua abbondante fioritura, rosa, malva e bianca, attraversa tutta la passeggiata: un grande spettacolo tardo primaverile.

La salvia camedrio fiorisce in blu per tutta l'estate, illuminando il sottobosco.



*Phyllirea angustifolia*

*Cistus sp. (collezione)*

Erbacee perenni  
*Salvia chamaedryoides*

*Cistus sp. (collezione)*

*Phyllirea angustifolia*

Erbacee perenni  
*Salvia chamaedryoides*

Prati stabili  
*Achillea crithmifolia*  
*Phyla nodiflora*

*Quercus ilex*



La scalinata è accompagnata da ampie masse di vegetazione scultorea



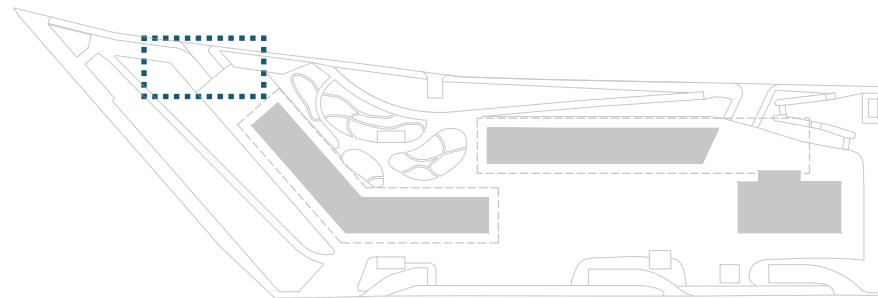
# INGRESSO NORD OVEST

Scala 1:150

L'accesso principale agli edifici, a nord-ovest, avviene tramite un'ampia scalinata che garantisce una rapida accessibilità tra la quota di via Pienza e quella del blocco abitato.  
La scalinata conduce a una piazza pubblica dove emergono, ben visibili dalla strada e dal piazzale d'accesso, esemplari scultorei di carrubo.

Un ampio percorso, accessibile a tutti, connette invece la città tra via Pienza e via Parmenide, attraversando un'area alberata del Parco che si colloca tra i nuovi edifici e la ferrovia.

Questo accesso è protetto dalla strada da un filare di casuarina, un albero dal portamento eretto che connota uno spazio di interesse centrale nel contesto urbano.



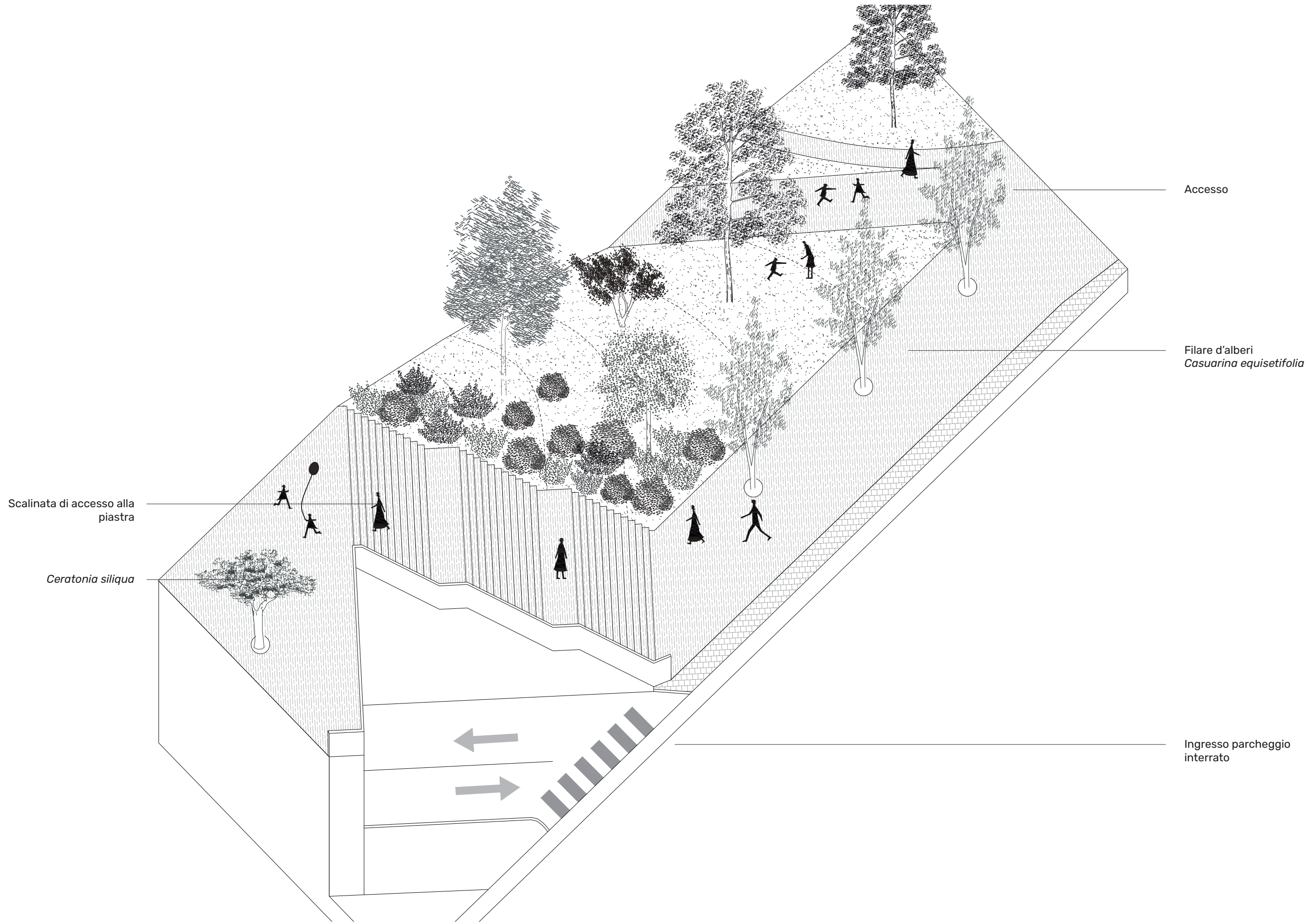
Scalinata di accesso alla piastra

*Ceratonia siliqua*

Accesso

Filare d'alberi  
*Casuarina equisetifolia*

Ingresso parcheggio interrato





# VISTE

LA PIAZZA GIARDINO



LE SEDUTE E L'AGRUMETO





VISTA SUL PARCO MEDITERRANEO



LA PASSEGGIATA DEI CISTI





















RSL  
Rebediani Scaccabarozzi  
Landscapes

via Marco Aurelio 21  
Milano

[studio@rslandscapes.it](mailto:studio@rslandscapes.it)