



Determinazione Dirigenziale

**SETTORE CENTRALE ACQUISTI, GARE, CONTRATTI E APPROVVIGIONAMENTI DI BENI E SERVIZI
UFFICIO APPALTI, CONTRATTI E ASSICURAZIONI**

Oggetto: PROCEDURA DI GARA TELEMATICA PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGROALIMENTARE DI SALERNO – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 2.1 - SVILUPPO DELLA LOGISTICA AGROALIMENTARE TRAMITE MIGLIORAMENTO DELLA CAPACITÀ LOGISTICA DEI MERCATI AGROALIMENTARI ALL'INGROSSO. CUP C55C24000410005 - CIG B7540A024E - DETERMINAZIONE DI AMMISSIONE ED ESCLUSIONE.

Il Dirigente



Premesso che, con determinazione a contrarre n. 3114 del 18/06/2025 del dirigente del Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati, è stato disposto:

- di indire una procedura gara telematica aperta ai sensi dell'art. 71 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. per i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 2.1 - SVILUPPO DELLA LOGISTICA AGROALIMENTARE TRAMITE MIGLIORAMENTO DELLA CAPACITÀ LOGISTICA DEI MERCATI AGROALIMENTARI ALL'INGROSSO. CUP C55C24000410005, CIG B7540A024E, CPV 45454000-4", per l'importo di € 6.441.127,68 di cui € 4.859.681,50 per lavori soggetti a ribasso, € 1.362.962,25 di costi della manodopera (non soggetti ribasso) ed € 218.483,93 per oneri della sicurezza (non soggetti ribasso);
- che il criterio di aggiudica è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett b) del d.lgs. 36/2023 sulla base dei criteri di valutazione dell'offerta indicati nell'Allegato A) e con l'inversione procedimentale di cui all'art. 107 comma 3 del citato decreto;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023, è il dott. Maurizio Durante dirigente del Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati;
- di nominare quale Responsabile della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del d.lgs. 36/2023, la dott.ssa Annalisa Del Pozzo dirigente del Settore Centrale Acquisti, Gare, Contratti e Approvvigionamenti di Beni e Servizi;

Dato atto:

- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre n. 3114 del 18/06/2025, il Settore Gare, Contratti e Approvvigionamenti di Beni e Servizi ha pubblicato sulla piattaforma "Appalti & Contratti" dell'Ente la gara che ha assunto il codice G08907, assolvendo gli obblighi di pubblicazione del bando di gara in ambito nazionale ed europeo dalla BDNCP che garantisce la pubblicità legale ai sensi degli articoli 84 e 85 del codice;

- che il bando è stato pubblicato, altresì, all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente;
- che, alla scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato per le ore 12:00 del giorno 10/07/2025, sono pervenute n. 14 offerte telematiche come meglio individuate nell'elenco di seguito riportato:

N.pl	Rag.sociale ditta
1	<u>EUROSAF SRL</u>
2	<u>RTI VOTO GROUP S.R.L. - G. & M. EDIL S.R.L.</u>
3	<u>I.C.G. SRL UNIPERSONALE</u>
4	<u>D.N. COSTRUZIONI SRL SA.MA. COSTRUZIONI SRL CE.DIS.MULTISE</u>
5	<u>UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</u>
6	<u>LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.</u>
7	<u>CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.</u>
8	<u>Lombardi S.r.l.</u>
9	<u>TERMO VE.GI S.R.L.</u>
10	<u>RTI CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE S.C.A R.L. - UPRISING S.R</u>
11	<u>M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL</u>
12	<u>FENIX CONSORZIO STABILE SCARL</u>
13	<u>I.I.C. S.p.A. SB</u>
14	<u>REALE S.C.AR.L CONSORZIO STABILE</u>

Atteso:

- che, in data 14/07/2025 con verbale n. 2, il Seggio di gara ha evidenziato che la documentazione tecnica presentata dall'operatore economico D.N. COSTRUZIONI SRL SA.MA. COSTRUZIONI SRL CE.DIS. MULTISE non è rispondente a quanto richiesto dagli atti di gara per le seguenti motivazioni:

"La documentazione tecnica presentata non è rispondente a quanto richiesto dagli atti di gara. In particolare, nel computo metrico non estimativo dell'intervento, viene indicato altresì il valore offerto per le singole voci. Tale indicazione è in contrasto con quanto stabilito nell'allegato A "Indicazioni per la valutazione delle offerte" che a pagina 4 stabilisce tra l'altro "All'interno della busta "B", contenente l'offerta tecnica, deve essere inserita: "... 3. un computo metrico non estimativo dell'intervento senza l'indicazione del valore offerto, a pena di esclusione...". Atteso che risulta inserito l'importo delle singole voci nell'ultima colonna del Computo metrico non estimativo, si ritiene che l'operatore economico debba essere escluso per aver inserito dati relativi all'offerta economica nella busta dell'offerta tecnica."

- che, pertanto, il Seggio di gara, all'esito dell' apertura della busta contenente l'offerta tecnica al solo scopo di verificarne la conformità del contenuto a quanto richiesto dagli atti di gara, ha ammesso tutti gli operatori economici ad eccezione del concorrente D. N. COSTRUZIONI SRL SA.MA. COSTRUZIONI SRL CE.DIS. MULTISE;

- che con nota protocollo n. 0184200 del 14/07/2025 sono stati trasmessi i suddetti verbali al RUP per l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 15 comma 4 del d.lgs. 36/2023;

Ritenuto, pertanto, di dovere ammettere alla successiva fase procedurale di valutazione dell'offerta tecnica tutti i concorrenti alla procedura di gara telematica codice G08907, ad eccezione dell'operatore economico D.N. COSTRUZIONI SRL SA.MA. COSTRUZIONI SRL CE.DIS. MULTISE, per le motivazioni sopra indicate;

Visto:

- lo Statuto comunale, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 42 del 30/09/2019;
- la legge 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i. ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., ed in particolare l'art. 17 c. 5;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici approvato con deliberazione di Consiglio

comunale n. 26 del 13.06.2024;

- il decreto sindacale protocollo n. 0288877 del 28/12/2023 con cui la scrivente è stata nominata dirigente del Settore Centrale Acquisti, Gare, Contratti e Approvvigionamenti di Beni e Servizi;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 474 del 11/12/2024 e s.m.i. che approva il Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2025/2027;
- le deliberazioni della Giunta comunale nn. 230/2023, 263/2023, 3/2025 e 193/2025 di approvazione della macrostruttura organizzativa del Comune di Salerno;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 94/2025 di adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta del Comune di Salerno n. 263 del 16/07/2024 con la quale la scrivente è stata nominata Responsabile di Fase;
- i verbali n. 1 del 10/07/2025 e n. 2 del 14/07/2025;

Visti altresì:

- il d.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dati personali";
- il Regolamento UE n. 2016/679;
- il d.lgs. 101/2018 "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio";
- il Regolamento sulla protezione dei dati personali approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 38/2019;

Dato atto:

- che la funzionaria dott.ssa Giovanna Concilio ha convalidato nel sistema Simel 2 la proposta di determinazione così attestando che l'istruttoria è completa;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Salerno;
- che, con la firma della presente determinazione, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate in premessa costituenti parte integrante del presente provvedimento e che qui si intendono integralmente riportate:

1) di approvare i verbali del Seggio di gara n. 1 del 10/07/2025 e n. 2 del 14/07/2025, conservati agli atti dell'ufficio;

2) di ammettere alla successiva fase procedurale di valutazione dell'offerta tecnica i seguenti operatori economici:

- EUROSAF SRL;
- RTI VOTO GROUP S.R.L. - G. & M. EDIL S.R.L.;
- I.C.G. SRL UNIPERSONALE;
- UNYON CONSORZIO STABILE SCARL;
- LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L.;
- CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.;
- Lombardi S.r.l.;
- TERMO VE.GI S.R.L.
- RTI CONSORZIO STABILE GRANDI OPERE S.C.A R.L. - UPRISING S.R.;
- M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL;
- FENIX CONSORZIO STABILE SCARL.;
- I.I.C. S.p.A. SB;
- REALE S.C.AR.L CONSORZIO STABILE;

3) di non ammettere alla successiva fase procedurale di valutazione dell'offerta tecnica l'operatore economico D.N. COSTRUZIONI SRL SA.MA. COSTRUZIONI SRL CE.DIS. MULTISE, per le motivazioni in premessa indicate;

4) di trasmettere la presente determinazione al RUP dirigente del Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati per lo svolgimento delle funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio

comunale;

6) di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line per adempiere agli obblighi di informazione di cui all'art. 10 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i., e sul sito istituzionale del Comune di Salerno nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del d.lgs. 33/2023 e s.m.i.;

7) di comunicare, ai sensi dell'art. 90 del d.lgs. 36/2023, a mezzo piattaforma "Appalti & Contratti" il presente provvedimento al concorrente interessato;

7) di inviare la presente determinazione al Settore Bilancio, Ragioneria e Società Partecipate per l'adozione degli adempimenti di competenza, nonché alla Segreteria Generale per l'acquisizione della raccolta dei provvedimenti dell'Ente.

Il Dirigente

ANNALISA DEL POZZO