



Determinazione Dirigenziale

SETTORE SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE E MERCATI SUAP - AREA TECNICA

Oggetto: SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. N.36/2023, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) E DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO, CUP C55C24000410005 – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 2.1 - SVILUPPO DELLA LOGISTICA AGROALIMENTARE TRAMITE MIGLIORAMENTO DELLA CAPACITÀ LOGISTICA DEI MERCATI AGROALIMENTARI ALL'INGROSSO - "CENTRO AGRO ALIMENTARE, VIA MECIO GRACCO – ZONA ASI – SALERNO – AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO". CIG B53AC484EB .DETERMINA DI LIQUIDAZIONE COMPETENZE IN FAVORE DEL O.E. RTI 3IPROGETTI SRL E TPC PROGETTI SRL .

Il Dirigente

VISTO il Decreto Sindacale n. 179351/2023 del 31/08/2023, con il quale lo scrivente è stato nominato Dirigente del Settore in intestazione, confermato con disposizione prot. n.0160036/2025 del 07/07/2025;

VISTI:

- ② Il provvedimento direttoriale del 14/05/2024, prot. MASAF n. 213302 del 14/05/2024, acquisito al ns. prot. n. 0114043 del 15/05/2024, con cui è stata approvata la concessione dell'agevolazione in favore di Comune di Salerno, pari a euro € 9.688.960,00, avente ad oggetto "PNRR – Misura M2C1 – Investimento 2.1 "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo" – Decreto Ministero delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali (ora Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste) 5 Agosto 2022 e Avviso recante i termini e le modalità di presentazione delle domande del 19 Ottobre 2022. Codice identificativo domanda: 021 – Comune di Salerno";
- ② L'atto d'obbligo connesso all'accettazione del contributo concesso dal Ministero dell'Agricoltura, della Sovranità Alimentare e delle Foreste per il progetto "Ammodernamento, riqualificazione ed efficientamento del Centro Agro Alimentare di Salerno" – CUP C55C24000410005, trasmesso al MASAF con nota di pari data prot. n. 0123875/2024;
- ② il Quadro Esigenziale dell'intervento in oggetto prot. n. 0118135/2024 del 20/05/2024 ;
- ② Il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP), redatto ai sensi dell'Allegato I.7 - art. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 approvato con Determina dirigenziale n. 2529 del 27/05/2024 ;

- 2 Il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto ai sensi dell'Allegato I.7 - art. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, inerente il "Centro Agro Alimentare, Via Mecio Gracco – Zona ASI – Salerno – Ammodernamento, riqualificazione ed efficientamento del Centro Agro Alimentare di Salerno" - CUP: C55C24000410005; approvato con Determina dirigenziale n. 3025/2024;

CONSIDERATO :

- 2 CHE con Determina n. 4021 del 19/08/2024 sono stati aggiudicati, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, i servizi di ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE), DEL PROGETTO ESECUTIVO, DELLA DIREZIONE DEI LAVORI, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE, DEL DUVRI, NONCHÉ DELLE INDAGINI, ANALISI E SONDAGGI, PER I LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO, CIG B24C4EBAC3, CUP C55C24000410005 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – Missione 2 – Componente 1 – Investimento 2.1 - Sviluppo della logistica agroalimentare tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso - "Centro Agro Alimentare, Via Mecio Gracco – Zona Asi – Salerno – Ammodernamento, riqualificazione ed efficientamento del Centro Agro Alimentare di Salerno", all'operatore economico SPRING PROJECT-RESTART ENGINEERING – Geologo POTO;
- 2 CHE con Determina . Gen. 544/2025 è stato affidato all'O.E. RTI 3IPROGETTI SRL, p. IVA 04388120653 e TPC PROGETTI SRL, p. IVA 01859160465, l'appalto concernente "Servizi di ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. N.36/2023, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) E DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO del Centro Agro Alimentare di Salerno, CUP C55C24000410005 – Progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – missione 2 – componente 1 – investimento 2.1 - sviluppo della logistica agroalimentare tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso - "Centro Agro Alimentare, Via Mecio Gracco – Zona Asi – Salerno – Ammodernamento, Riqualificazione Ed Efficientamento Del Centro Agro Alimentare Di Salerno", CIG: B53AC484EB, per l'offerta in ribasso del 32,25%, il tutto per l'importo complessivo del servizio pari ad €.80.765,34 oltre altre somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico di seguito riportato:

Descrizione delle prestazioni	Importo
SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) E DEL PROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO	€ 93.955,57
RIBASSO 32,25%	€ 30.300,67
IMPORTO DEL SERVIZIO AL NETTO DEL RIBASSO	€ 63.654,90
Oneri previdenziali 4%	€ 2.546,20
IVA su spese tecniche	€ 14.564,24
TOTALE	€ 80.765,34

- 2 CHE l'OE incaricato per la progettazione, con nota prot. n. 0280435 del 22/11/2024 ha

trasmesso il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO, dell'importo complessivo di € 9.843.927,99, di cui € 6.186.985,75 di importo di lavori soggetto a ribasso, € 240.000,00 di Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 3.237.484,65 di somme a disposizione;

- ☐ CHE con atto prot. n. 299568/2024 del 13/12/2024, il Direttore del Settore Sportello Unico per le Attività Produttive e Mercati ha indetto la Conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri e/o autorizzazioni resi dai seguenti Uffici e Amministrazioni ai fini dell'approvazione per Progetto di Fattibilità Tecnico Economico dei LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO del Centro Agro Alimentare di Salerno, CUP C55C24000410005;
- ☐ CHE con determina n. 543/2024 del 31/01/2025, il Direttore del Settore Sportello Unico per le Attività Produttive e Mercati ha dato atto della conclusione, con esito favorevole, della Conferenza di Servizi decisoria indetta, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, Legge n. 241/1990;
- ☐ CHE il PFTE è stato verificato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 con rapporto di verifica prot. n. 64329 del 14/03/2024 redatto dal RTI 3IPROGETTI SRL - TPC PROGETTI SRL;
- ☐ CHE con Delibera di Giunta Comunale n. 89/2025 è stato approvato il PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO;
- ☐ Il progetto ESECUTIVO dei "LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO del Centro Agro Alimentare di Salerno, CUP C55C24000410005 – Progetto finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – missione 2 – componente 1 – investimento 2.1 - sviluppo della logistica agroalimentare tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso - Centro Agro Alimentare, Via Mecio Gracco – Zona Asi – Salerno " redatto dalla RTI SPRING PROJECT-RESTART ENGINEERING – Geologo POTO , acquisito al prot. n. 132270/2025;
- ☐ CHE il progetto esecutivo è stato verificato positivamente, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, dalla RTI 3IPROGETTI SRL,e TPC PROGETTI SRL, ed è stato validato dal RUP con nota prot. n. 0133068/2025 del 06/06/2025;
- ☐ CHE con Determina Dirigenziale n. 2915/2025 del 6/06/2025 stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO, per un importo totale di € 9.843.928,00 di cui € 6.441.127,68 per lavori ed € 3.402.800,32 per somme a disposizione;

VISTO:

- ☐ il DOCUMENTO DI STIPULA- confronto preventivi NR 4972110 di Acquisto in rete PA dei SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA PER LA VERIFICA, AI SENSI DELL'ART. 42 DEL D.LGS. 36/2024, DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA (PFTE) E DELPROGETTO ESECUTIVO, DEI LAVORI DI AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO, CUP C55C24000410005 – PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA – MISSIONE 2 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 2.1 - SVILUPPO DELLA LOGISTICA AGROALIMENTARE TRAMITE MIGLIORAMENTO DELLA CAPACITÀ LOGISTICA DEI MERCATI AGROALIMENTARI ALL'INGROSSO - "CENTRO AGRO ALIMENTARE, VIA MECIO GRACCO – ZONA ASI – SALERNO – AMMODERNAMENTO, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO DEL CENTRO AGRO ALIMENTARE DI SALERNO" B53AC484EB- Protocollo N.0084674/2025 del 07/04/2025;
- ☐ il Capitolato tecnico prestazionale che costituisce parte integrante del contratto d'appalto;

CONSIDERATO che l'art. 4 del capitolato prestazionale prevede il pagamento dei corrispettivi ad avvenuta approvazione del Progetto esecutivo e dopo l'aggiudicazione dei lavori in progetto;

VISTA la fattura n.FPA 47/25 del 15/09/2025 (cod. Ft. n. 142746214) , acquisita al prot. dell'Ente al n. 226860/2025 del 16.09.2025, emessa dalla 3IPROGETTI SRL , mandataria del RTI 3IPROGETTI SRL,e TPC PROGETTI SRL, dell'importo di € 46.340,77 oltre 10.194,97 € di IVA con scadenza del pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall'S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario per la tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la fattura n. 38/PA del 16/09/2025 (cod. Ft. n. 142746223) , acquisita al prot. dell'Ente al n. 228213/2025 del 17.09.2025, emessa dalla TPC progetti srl , mandante del RTI 3IPROGETTI SRL,e TPC PROGETTI SRL, dell'importo di € 19.860,33 oltre € 4369,27 di IVA con scadenza del pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall'S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario per la tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che il servizio è stato regolarmente reso giusta relazione prot. n. 220696 del 9.09.2025 a firma del Funzionario tecnico Responsabile P.O. dello scrivente settore e del RUP;

VERIFICATA la regolarità dei versamenti previdenziali e assicurativi come da:

- Durc Numero Protocollo INAIL_49899293 scadenza validità 06/11/2025, relativo a 3IProgetti srl;
- D.U.R.C. Numero Protocollo INAIL_49815467 , Scadenza validità 31/10/2025 relativo a TPC PROGETTI SRL ;

RITENUTO di poter procedere alla liquidazione:

- della fattura n.FPA 47/25 del 15/09/2025 (cod. Ft. n. 142746214) , acquisita al prot. dell'Ente al n. 226860/2025 del 16.09.2025, emessa dalla 3IPROGETTI SRL , mandataria del RTI 3IPROGETTI SRL,e TPC PROGETTI SRL, dell'importo di € 46.340,77 oltre 10.194,97 € di IVA con scadenza del pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall'S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario per la tracciabilità dei flussi finanziari, (cod. liq. n. 2015293618), per il servizio indicato in oggetto;
- della fattura n. 38/PA del 16/09/2025 (cod. Ft. n. 142746223) , acquisita al prot. dell'Ente al n. 228213/2025 del 17.09.2025, emessa dalla TPC progetti srl , mandante del RTI 3IPROGETTI SRL,e TPC PROGETTI SRL, dell'importo di € 19.860,33 oltre € 4.369,27 di IVA con scadenza del pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura trasmessa dall'S.D.I., a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario per la tracciabilità dei flussi finanziari, (cod. liq. n. 2015293619), per il servizio indicato in oggetto;

DATO ATTO:

- ☐ che l'intervento in parola è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, Elenco annuale 2024, aggiornato con D.G.C. n. 213 del 12/06/2024, CUI L80000330656202400009;
- ☐ che all'intervento in oggetto è stato assegnato il codice CUP C55C24000410005;
- ☐ che all'intervento in oggetto è stato assegnato il CIG: B53AC484EB
- ☐ che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Maurizio Durante, Direttore del Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati;
- ☐ che l'intervento di che trattasi è finanziato dall'UE - NEXT GENERATION UE -nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Componente 1 – Investimento 2.1 - Sviluppo della logistica agroalimentare tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari

all'ingrosso;

- ☐ che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 80.765,34 sul Capitolo 140022.02.00021120004;
- ☐ che la spesa di € 80.765,34 trova disponibilità sull'impegno 180/2025;
- ☐ che il Funzionario responsabile ha convalidato nel sistema Simel2 la proposta di determinazione così attestando che l'istruttoria è completa;

VISTO l'art. 17-ter del DPR 633/72 che dispone, per le cessioni di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti di amministrazioni pubbliche, il versamento dell'IVA all'erario da parte del cessionario/committente;

VISTO, altresì, l'art. 48 bis del DPR 602/73 che, per i pagamenti effettuati dalle amministrazioni pubbliche superiori a € 5.000,00, dispone la verifica preventiva di eventuali inadempimenti fiscali del beneficiario derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo, sospendendone il pagamento in caso affermativo;

VERIFICATO di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel presente atto amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241 del 1990, dell'art. 53 del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Salerno;

DATO ATTO che il Funzionario responsabile ha convalidato nel sistema Simel2 la proposta di determinazione così attestando che l'istruttoria è completa;

VISTI gli artt. 107, 184 del d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. e l'art. 95 del vigente Statuto Comunale;

DATO ATTO che con la firma della presente determinazione si attesta la regolarità tecnico – amministrativa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267/2000 introdotto con legge n. 213/2012;

DETERMINA

1. **RICHIAMARE** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **LIQUIDARE** in favore della 3IPROGETTI SRL , mandataria del RTI 3IPROGETTI SRL e TPC PROGETTI SRL, l'importo di € 46.340,77 per imponibile, relativo alla fattura n.FPA 47/25 del 15/09/2025 (cod. Ft. n. 142746214) , acquisita al prot. dell'Ente al n. 226860/2025 del 16.09.2025, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario per la tracciabilità dei flussi finanziari, (cod. liq. n. 2015293618), per il servizio indicato in oggetto;
3. **DISPORRE** che, in attuazione dell'art.17-ter del DPR N.633/72 e ss.mm.ii., l'importo dell'IVA della fattura di cui al punto 2, pari a 10.194,97 sarà versato direttamente all'erario;
4. **LIQUIDARE** in favore della TPC progetti srl, mandante del RTI 3IPROGETTI SRL e TPC PROGETTI SRL, , l'importo di € 19.860,33 per imponibile, relativo alla fattura n. 38/PA del 16/09/2025 (cod. Ft. n. 142746223) , acquisita al prot. dell'Ente al n. 228213/2025 del 17.09.2025, a mezzo bonifico bancario, sul numero di conto corrente indicato dall'Aggiudicatario per la tracciabilità dei flussi finanziari, (cod. liq. n. 2015293619), per il servizio indicato in oggetto;

5. **DISPORRE** che, in attuazione dell'art.17-ter del DPR N.633/72 e ss.mm.ii., l'importo dell'IVA della fattura di cui al punto 4, pari a € 4.369,27 , sarà versato direttamente all'erario;
6. **DARE ATTO:**
 - a) che all'intervento in oggetto è stato assegnato il codice CUP C55C24000410005;
 - b) che all'intervento in oggetto è stato assegnato il CIG: B53AC484EB;
 - c) che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Dott. Maurizio Durante, Direttore del Settore Sportello Unico Attività Produttive e Mercati;
 - d) che l'intervento di che trattasi è finanziato dall'UE – NEXT GENERATION UE - nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Componente 1 – Investimento 2.1 - Sviluppo della logistica agroalimentare tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso;
 - e) che la spesa relativa al servizio in oggetto è impegnata sul Capitolo 140022.02.00021120004 -"Progetto di ammodernamento, riqualificazione ed efficientamento del Centro Agro Alimentare di Salerno"- del Bilancio comunale, imputando sugli esercizi finanziari 2025 per € 80.765,34 imp. n. 180/2025,
7. **DISPORRE**, ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73, la verifica preventiva, a cura del Settore Ragioneria, di eventuali inadempimenti fiscali del beneficiario derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento, sospendendone il pagamento in caso affermativo;
8. **ADEMPIERE**, con l'esecutività della presente determinazione, agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 – per come modificato dall'art. 224, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, alla Legge n. 190/2012 ed alla Delibera ANAC n. 39 del 20 Gennaio 2016.
9. **INVIARE** copia della presente determinazione al Settore Ricerca e gestione finanziamenti pubblici, PNRR e Controllo di gestione, al Settore Bilancio, Ragioneria e società partecipate, per l'adozione dei provvedimenti di rispettiva competenza, nonché alla Segreteria Generale per l'acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell'Ente.
10. **PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio On-line del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 5, della L. 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii.

Il Direttore
MAURIZIO DURANTE