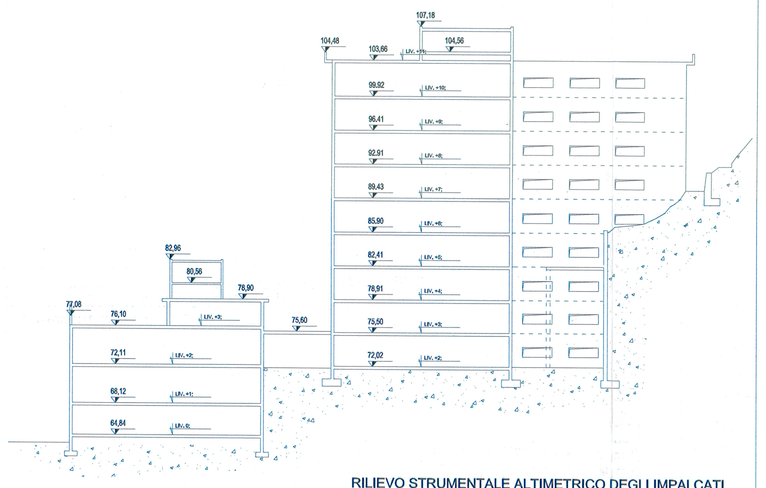



RILIEVO STRUMENTALE ALTIMETRICO DEGLI IMPALCATI
QUOTE ASSOLUTE SUL LIVELLO DEL MARE

| Denominazione piani | Quota assoluta | Altezza lorda di interpiano (m) | Sup. lorda esistente da STRUTTURA 3000 (mq) | A detrarre superfici non computabili ai fini della S.L.S. ai sensi dell'vigente art. 20.03 del RUEC | SLS AUTORIZZATA STATO DI FATTO CALCOLATA AI SENSI DEL VIGENTE ART. 20.03 DEL RUEC | SUPERFICIE | DESTINAZIONE | COEFFICIENTE DI CORREZIONE DEL DEP | INCREMENTO DEL DEP MQ DI SUPERFICIE LORDA DI SOLAIO "SLO" TOTALE EDIFICABILE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| UNDICESIMO | 104,50 | 3,32 | 132,60 | 37,56 | 95,04 | | | | |
| DECIMO | 101,00 | 3,50 | 913,96 | 123,32 | 788,64 | | | | |
| NONO | 97,50 | 3,50 | 913,96 | 123,32 | 788,64 | | | | |
| OTTAVO | 94,00 | 3,50 | 913,96 | 123,32 | 788,64 | | | | |
| SETTIMO | 90,50 | 3,50 | 913,96 | 98,87 | 815,09 | 5.925,36 | RESIDENZIALE | 1,30 | 7.705,56 |
| SESTO | 87,00 | 3,50 | 842,98 | 98,87 | 744,91 | | | | |
| QUINTO | 83,50 | 3,50 | 768,87 | 98,87 | 670,80 | | | | |
| QUARTO | 80,00 | 3,50 | 607,07 | 98,87 | 505,00 | | | | |
| TERZO | 77,00 | 3,00 | 813,39 | 163,09 | 650,30 | | | | |
| SECONDO | 73,50 | 4,00 | 1.694,15 | 170,86 | 1.523,29 | 3.372,67 | TERZIARIO | 0,80 | 2.698,14 |
| PRIMO | 69,00 | 4,00 | 975,46 | 51,03 | 924,43 | | | | |
| TERRA | 65,70 | 3,30 | 934,95 | 0,00 | 934,95 | | | | |
| | | 42,12 | 10.499,81 | 1.189,78 | 9.309,59 | 9.300,03 | | | 10.403,70 |

TABELLA ANALITICA SLS STATO DI FATTO ASSENTITO
(AGGIORNAMENTO DEI VALORI DELLA NOTA UFFICIO PIANI ATTUATIVI - PROT. 71486 DEL 05/05/2008, AI SENSI DELL'ART. 20.03 DEL VIGENTE RUEC)

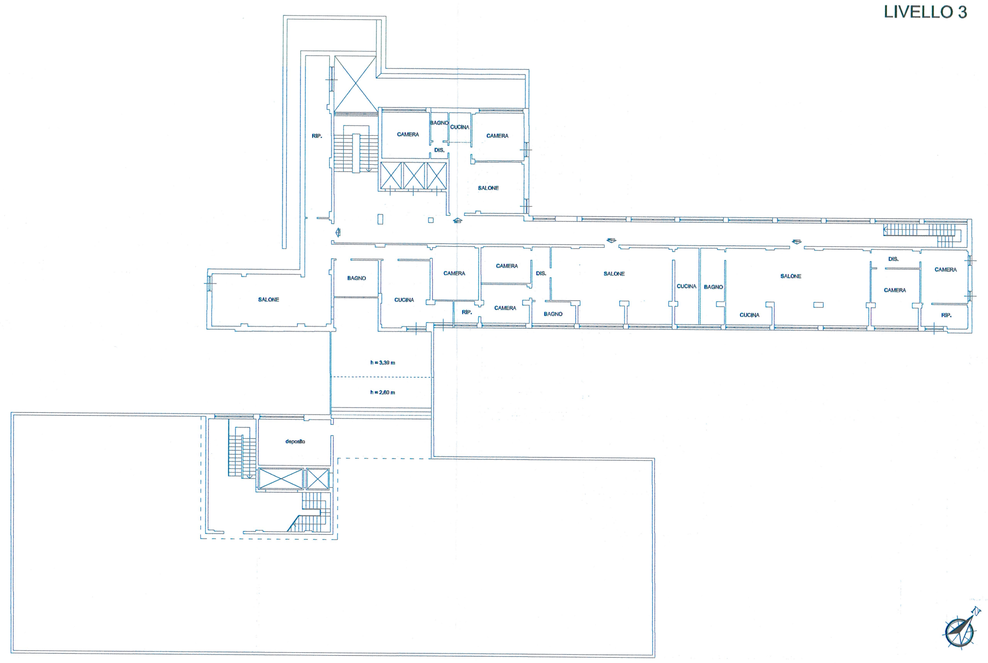
INCREMENTO DI DEp SCATURENTE DALLA
PRESENZA DI MANUFATTI OGGETTO DI DEMOLIZIONE

| MANUFATTI EDILIZI IN ATR_16 | S.L.S mq | Destinazione d'uso | Coefficienti di correzione del DEp | DEp mq |
|---|---|---|---|---|
| PRIMA TRE LIVELLI DI PIANO | 3.372,67 | Terziario | 0,80 | 2.698,14 |
| SOVRASTANTE LIVELLI DI PIANO | 5.927,36 | Residenziale | 1,30 | 7.705,56 |
| | 9.300,03 | | | 10.403,70 |

DIRITTO EDIFICATORIO DELLA S.T. COMPRENSIVO DELL'INCREMENTO DERIVANTE
DALLA PRESENZA DI MANUFATTI OGGETTO DI DEMOLIZIONE

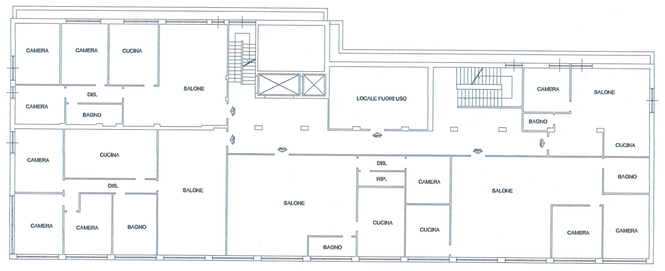
| COMPARTO | DEp da S.T. mq | Incremento di DEp derivante dai manufatti | DEp totale mq |
|---|---|---|---|
| CR_16 | 6.485,24 | 10.403,70 | 16.888,94 |

LIVELLO 3

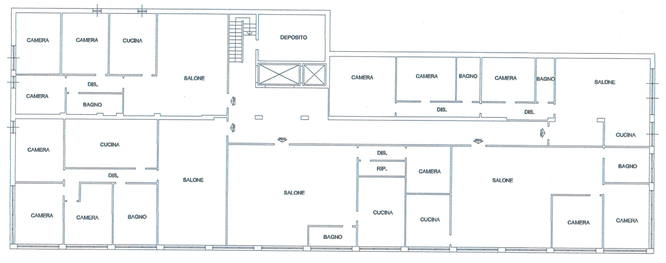


LIVELLO 2

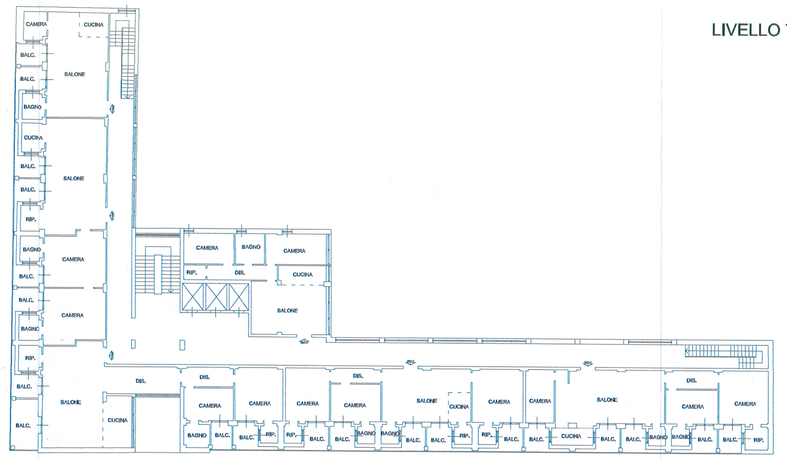
LIVELLO 1



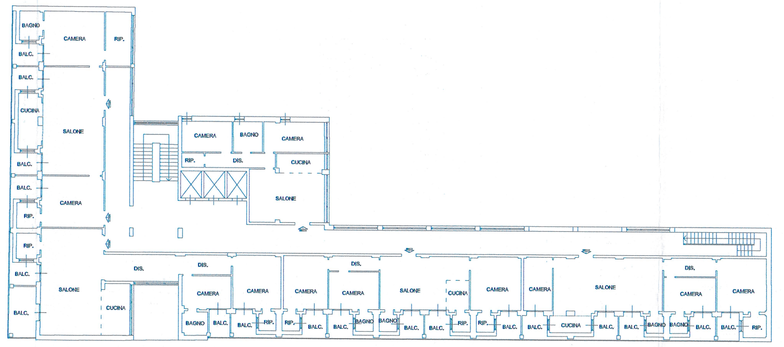
LIVELLO 0



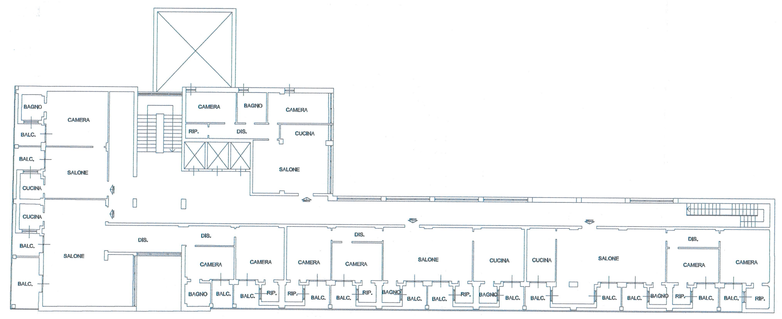
LIVELLO 7



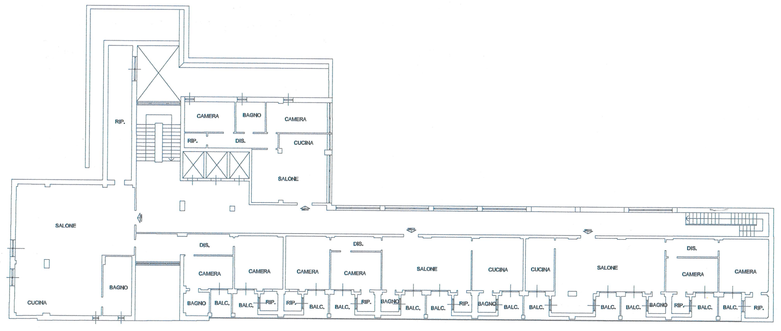
LIVELLO 6



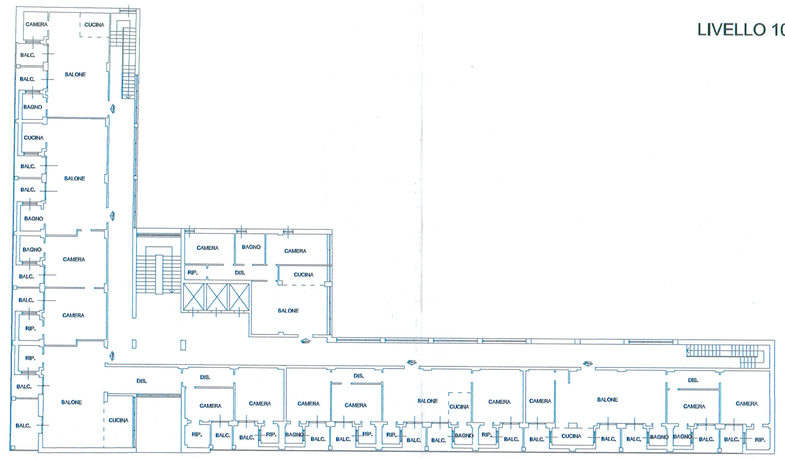
LIVELLO 5



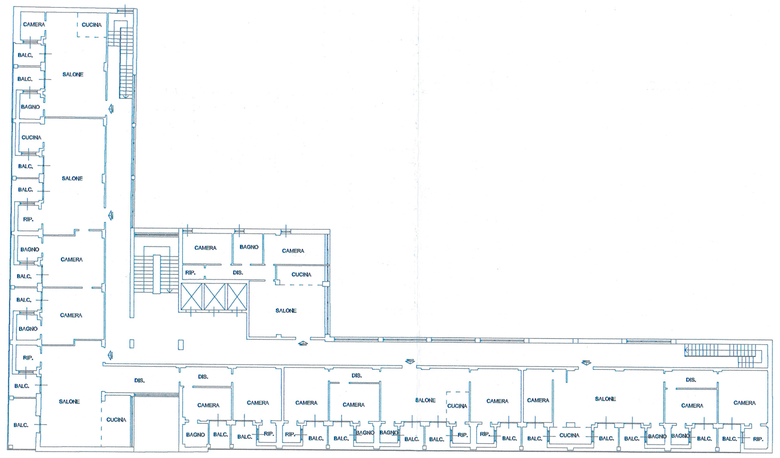
LIVELLO 4



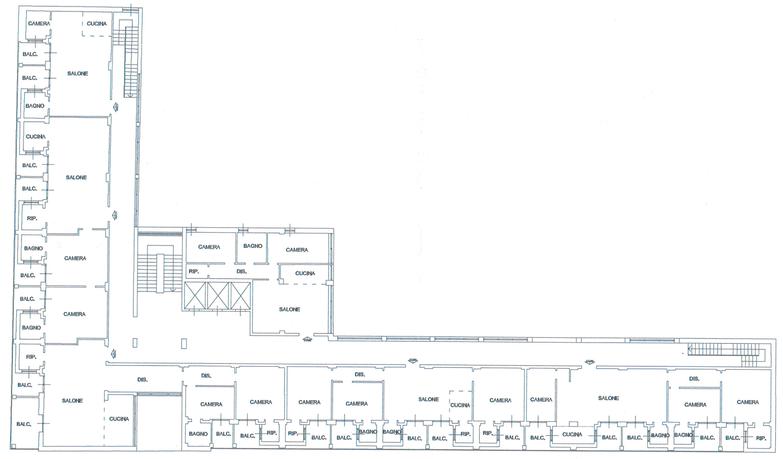
LIVELLO 10



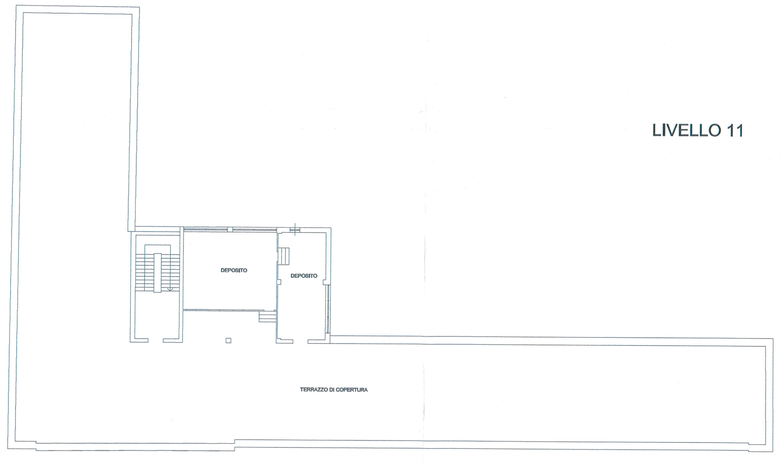
LIVELLO 9



LIVELLO 8



LIVELLO 11




Comune di Salerno
Prot E N.0121139 31/07/2020 12:10
Cla: 10.9
20200121139000

# COMUNE DI SALERNO
## PROVINCIA DI SALERNO

**P.U.A.** — **CR_16**

TAVOLA: **SF4** REV3

| REVISIONE: | |
|---|---|
| 1 | EMISSIONE |
| 2 | AGGIORNAMENTO SLS |
| 3 | AGGIORNAMENTO RILIEVO |

ELABORATO:
STATO DI FATTO

FABBRICATO ESISTENTE : PLANIMETRIE DI TUTTI I LIVELLI
AGGIORNAMENTO TABELLA SLS STATO DI FATTO DA
ISTRUTTORIA 2008 AI SENSI DELL'ART. 20.03 DEL VIGENTE RUEC
CALCOLO DELL'INCREMENTO DI DEp DERIVANTE DALLA
PRESENZA DI MANUFATTI OGGETTO DI DEMOLIZIONE
CALCOLO DEL DEp TOTALE DI COMPARTO

SCALA: 1:250

DATA: LUGLIO 2020

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:
Arch. Mauro SMITH, Arch. Gio BARRACCO
SMITHBARRACCO Studio
Via F. Russo, 27
80123 - NAPOLI

CONSULENZA URBANISTICA:
Ing. Gerardi Cav.Dott.Urb. Pian. Co-Gestore Società
Via G. Cambiasi
84127 - SALERNO

IL R.U.P.:

COMMITTENZA:
ESU Giuseppe
Legale Rappresentante
ESU S.p.a.
Via Antiche Botteghe snc
Nola (NA) - P.I. 03855301214

JESU S.p.A.
Sede: Via A. Boccia n. 74
84035 NOLA (NA)
Cap. Soc. € 2.000.000 int. vers.
Part. IVA e Cod. Fisc. 03735520

RILEVATORE: